

Belgium-Mons: Cleaning and sanitation services

OJ S 202/2022 19/10/2022

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: PROVINCE DU HAINAUT, OFFICE CENTRAL DES ACHATS

National registration number: be 0207 656 610

Postal address: Digue de Cuesmes 31

Town: Mons

NUTS code: BE32 Prov. Hainaut

Postal code: 7000

Country: Belgium

Contact person: Monsieur Sylvain Uystpruyst (Directeur général provincial) et Serge Hustache (Président du Collège provincial)

E-mail: romina.henry@hainaut.be

Telephone: +32 65382428

Internet address(es):Main address: www.hainaut.be**I.1. Name and addresses**

Official name: TECHNOCITE

Postal address: Château Degorge 23

Town: Hornu

NUTS code: BE32 Prov. Hainaut

Postal code: 7301

Country: Belgium

E-mail: info@technocite.be

Telephone: +32 65766710

Internet address(es):Main address: <http://www.technocite.be/>**I.2. Information about joint procurement**

The contract involves joint procurement

I.3. CommunicationThe procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1235/BE/2022>Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Direction générale des systèmes d'Information (DGSi)

National registration number: 117

Postal address: Rue Grande Campagne 6

Town: Hornu

NUTS code: BE Belgique / België
Postal code: 7301
Country: Belgium
Contact person: Madame Sarah Dognies
E-mail: sarah.dognies@hainaut.be
Telephone: +32 65767944
Fax: +32 65767800
Internet address(es):
Main address: www.hainaut.be

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Nettoyage des locaux et des vitres des bâtiments de la Direction générale des Systèmes d'Information d'Hornu et des bâtiments de l'ASBL Technocité (Mons et Hornu)
Reference number: 2022/031

II.1.2. Main CPV code

90900000 Cleaning and sanitation services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Objet des services : Nettoyage des locaux et des vitres des bâtiments de la Direction générale des Systèmes d'Information (D.G.S.I.-Hornu) et des bâtiments de l'ASBL Technocité (Mons et Hornu) .

Le marché est divisé en lots comme suit :

Lot 1 "Nettoyage des locaux et des vitres des bâtiments de la Direction générale des Systèmes d'Information (D.G.S.I.) et Château Degorge -Hornu"

Lieu de prestation du service : Direction générale des systèmes d'Information (DGSI), Rue Grande Campagne 6 à 7301 Hornu

Commentaire : D.G.S.I. : environ 3000 m² au rez de chaussée et les paliers, escaliers, couloirs et locaux du sous sol

Château Degorge : environ 920 m² répartis sur 4 niveaux et les escaliers, paliers, petites chaufferies, cafétéria situés dans le bâtiment

Estimation pour le lot 1 :

- 122.000,00 EUR HTVA par an, soit 488.000,00 EUR HTVA pour 4 ans

Volume maximal de l'accord-cadre (lot 1) :

- 158.600,0...(voir documents du marché)

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Nettoyage des locaux et des vitres des bâtiments de la Direction générale des Systèmes d'Information (D.G.S.I.-Hornu) et du Château Degorge (Hornu)

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90900000 Cleaning and sanitation services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE32 Prov. Hainaut

Main site or place of performance: Direction générale des systèmes d'Information (DGSI), Rue Grande Campagne 6 à 7301 Hornu

II.2.4. Description of the procurement

D.G.S.I. : environ 3000 m² au rez de chaussée et les paliers, escaliers, couloirs et locaux du sous sol

Château Degorge : environ 920 m2 répartis sur 4 niveaux et les escaliers, paliers, petites chaufferies, cafétéria situés dans le bâtiment

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: formations / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Procédure de remplacement du personnel / Weighting: 30

Cost criterion - Name: Prix / Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Options exigées (prix horaire pour des interventions exceptionnelles)

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Nettoyage des locaux et des vitres des bâtiments de l'ASBL technocité à Hornu

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90900000 Cleaning and sanitation services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE32 Prov. Hainaut

Main site or place of performance: ASBL Technocité, Rue Henri Degorge 23 à 7301 Hornu

II.2.4. Description of the procurement

Environ 310 m2 répartis sur 2 niveaux, compris les paliers, escaliers, couloirs et petite chaufferie.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: formations / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Procédure de remplacement du personnel / Weighting: 30

Cost criterion - Name: Prix / Weighting: 40

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Options exigées (tarif horaire pour des prestations exceptionnelles)

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Nettoyage des locaux et des vitres des bâtiments de l'ASBL technocité - locaux de Mons
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90900000 Cleaning and sanitation services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE32 Prov. Hainaut

Main site or place of performance: Technocité, Boulevard Initialis, 1, Parc Initialis - Digital Innovation Center à 7000 Mons

II.2.4. Description of the procurement

Environ 2125 m2 répartis sur 2 niveaux, compris les paliers, escaliers, couloirs, espaces ouverts.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: formations / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Procédure de remplacement du personnel / Weighting: 30

Cost criterion - Name: Prix / Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Options exigées (prestations exceptionnelles éventuelles)

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

* Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il satisfait aux critères de sélection suivants :

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il satisfait aux critères de sélection suivants :

1. Uniquement pour lot 1: Pour être sélectionné, le soumissionnaire doit fournir au moins 3 attestations pour des prestations de nettoyage, effectuées au cours des 3 dernières années pour des destinataires différents et dont la valeur cumulée est au moins une fois égale à 122.000,00 EUR

Les prestations sont prouvées par des attestations émises ou contresignées par l'autorité compétente OU, lorsque le destinataire a été un acheteur privé par une attestation de l'acheteur OU à défaut simplement par une déclaration du soumissionnaire.

Sur chaque attestation, devra figurer le nom du client concerné ainsi qu'un contact au sein de la société/structure du client responsable de l'exécution du marché et ses coordonnées.

Le Pouvoir Adjudicateur se réserve le droit de vérifier que les prestations du soumissionnaire aient donné satisfaction au client. Dans le cas contraire, le Pouvoir Adjudicateur se réserve le droit de ne pas sélectionner le soumissionnaire.

2. Uniquement pour lot 2: Pour être sélectionné, le soumissionnaire doit fournir au moins 3 attestations pour des prestations de nettoyage, effectuées au cours des 3 dernières années pour des destinataires différents et dont la valeur cumulée est au moins une fois égale à 12.355,00 EUR

Les prestations sont prouvées par des attestations émises ou contresignées par l'autorité compétente OU, lorsque le destinataire a été un acheteur privé par une attestation de l'acheteur OU à défaut simplement par une déclaration du soumissionnaire.

Sur chaque attestation, devra figurer le nom du client concerné ainsi qu'un contact au sein de la société/structure du client responsable de l'exécution du marché et ses coordonnées.

Le Pouvoir Adjudicateur se réserve le droit de vérifier que les prestations du soumissionnaire aient donné satisfaction au client. Dans le cas contraire, le Pouvoir Adjudicateur se réserve le droit de ne pas sélectionner le soumissionnaire.

3. Uniquement pour lot 3: Pour être sélectionné, le soumissionnaire doit fournir au moins 3 attestations pour des prestations de nettoyage, effectuées au cours des 3 dernières années pour des destinataires différents et dont la valeur cumulée est au moins une fois égale à 55.700,00 EUR

Les prestations sont prouvées par des attestations émises ou contresignées par l'autorité compétente OU, lorsque le destinataire a été un acheteur privé par une attestation de l'acheteur OU à défaut simplement par une déclaration du soumissionnaire.

Sur chaque attestation, devra figurer le nom du client concerné ainsi qu'un contact au sein de la société/structure du client responsable de l'exécution du marché et ses coordonnées.

Le Pouvoir Adjudicateur se réserve le droit de vérifier que les prestations du soumissionnaire aient donné satisfaction au client. Dans le cas contraire, le Pouvoir Adjudicateur se réserve le droit de ne pas sélectionner le soumissionnaire.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. min. 3 attestations

122.000,00 EUR

Si le soumissionnaire remet offre pour plusieurs lots, les montants se cumulent.

2. min. 3 attestations

12.355,00 EUR

Si le soumissionnaire remet offre pour plusieurs lots, les montants se cumulent.

3. min. 3 attestations: 55.700,00 EUR

Si le soumissionnaire remet offre pour plusieurs lots, les montants se cumulent

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

IV.1.8.

Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 05/12/2022 Local time: 13:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 03/06/2023

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 05/12/2022 Local time: 13:00

Place:

Services du Directeur Financier Provincial-Office Central des Achats-1er étage

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Visite du site requise:

14/11/2022 à 09.30

Sous peine de nullité de son offre, les soumissionnaires sont tenus de visiter les lieux afin d'examiner les locaux qui font l'objet des prestations dont il est question dans le présent cahier des charges.

Il est indiqué de prendre en compte les particularités de l'architecture et structure des locaux ainsi que les facilités d'accès et de communication des locaux et lieux dont il est question.

Au cours de ces visites, il ne sera remis aucun plan des lieux ; toutefois, les soumissionnaires pourront effectuer les métrés qu'ils jugeraient nécessaires pour la remise de leur offre en toute connaissance de cause.

Cette visite obligatoire s'effectuera le 14 ou le 16 novembre 2022 à 9h30, au choix. Les soumissionnaires doivent prévenir de leur venue au moins 48 heures à l'avance auprès de Madame Sarah Dognies sarah.dognies@hainaut.be pour le lot 1 et de Monsieur Richard ROUCOUR - richard.roucour@technocite.be pour les lots 2 et 3.

La visite se déroulera selon l'horaire approximatif suivant:

9h30 - Direction Générale des Systèmes d'Information + Château Degorge, rue Grande Campagne 6 à 7301 Hornu

10h00 - Technocité asbl - annexes du Château Degorge - Rue Henri Degorge 23 à 7301 Hornu

10h45 - Technocité asbl – Parc Initialis - Digital Innovation Center Boulevard Initialis, 1 à 7000 Mons.

Une attestation de visite sera remise aux sociétés présentes.

Aucun renseignement ne sera donné en dehors de ces visites.

Les offres peuvent uniquement être introduites électroniquement sur le site internet de e-Tendering <https://eten.publicprocurement.be/>.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: CONSEIL D'ETAT

Postal address: rue de la Science 33

Town: bruxelles

Postal code: 1040

Country: Belgium

Telephone: +32 22349611

Fax: +32 22349900

VI.5. Date of dispatch of this notice

14/10/2022