

575679-2026 - Result

Germany – Joinery and carpentry installation work – Berufliche Schule Dienstleistung und Gewerbe, Hlnrichsdorfer Str. 7, 18146 Rostock - Los 601 Feste Einbauten Möbeltischler
OJ S 160/2026 20/08/2026

Contract or concession award notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Eigenbetrieb Kommunale Objektbewirtschaftung und -entwicklung der Hanse- und Universitätsstadt Rostock

Email: gaby.fiebig@koe-rostock.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Berufliche Schule Dienstleistung und Gewerbe, Hlnrichsdorfer Str. 7, 18146 Rostock - Los 601 Feste Einbauten Möbeltischler

Description: Für die Berufliche Schule „Dienstleistung und Gewerbe“ der Hanse- und Universitätsstadt Rostock, bestehend aus zwei Schulgebäuden mit insgesamt 57 Unterrichtsräumen, Laboren und Fachkabinetten, soll eine Innensanierung realisiert werden. Das Gebäude Theorie (Haus I) ist ein Schultypenbau GBR 85 und das Gebäude Praxis (Haus II) ein Schultypenbau WBS 70 des VEB Wohnungsbaukombinates Rostock. Beide Gebäude wurden in den 80-er Jahren errichtet. Die BGF beträgt für Haus I ca. 4.950 m² und für Haus II 3.770 m². Die Maßnahme bezieht sich auf die Modernisierung und Gestaltung des Gebäudeinneren, da die äußere Hülle bereits erneuert wurde. Wesentliche Baumaßnahmen sind: - Komplette Erneuerung sämtlicher Wand- und Deckenbekleidungen, Bodenbeläge, Innen- und Brandschutztüren sowie der Schließanlage - Einbau von Akustikdecken in den Unterrichts- und Vorbereitungsräumen, Verwaltungsräumen sowie Fluren - Komplette Erneuerung der Toilettenanlagen inkl. Estrich, Fliesen und Sanitärtrennwänden - Errichten von massiven Schächten über alle Geschosse für Lüftungsleitungen - Erneuerung der kompletten Haustechnik (Heizung, Lüftung, Elektro, ELA, SiBe) - Neue Dachdurchführungen für Abwasser- und Lüftungsleitungen, Montage von Lüftungsgeräten auf dem Dach Ein weiterer Schwerpunkt besteht in der vollständigen Erneuerung der Ausstattung. Sie umfasst sowohl sämtliche Möbel und technischen Geräte als auch die spezifische Ausstattung für die einzelnen Fachbereiche.

Procedure identifier: 296bfa21-e397-4703-a4cc-b5fb399cb022

Internal identifier: 275630

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45420000 Joinery and carpentry installation work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Hinrichsdorfer Str. 7
Town: Rostock
Postcode: 18146
Country subdivision (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)
Country: Germany

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 7 100 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU
vob-a-eu -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Berufliche Schule Dienstleistung und Gewerbe, Hinrichsdorfer Str. 7, 18146 Rostock -
Los 601 Feste Einbauten Möbeltischler

Description: Herstellen, Liefern und fachgerechtes Aufstellen von Küchenmöbeln für 2
Lehrküchen, 5 Teeküchen, 2 Sideboards, 28 Garderoben, 52 Magnetpaneelen für
Wandnischen sowie einer Schrank- und einer Regalanlage. Die Leistung beinhaltet im
Einzelnen u.a. - 2 Stück Küchenräume (incl. Geräte und Abfallsammler) - 5 Stück Teeküchen /
Pantry (mit teilw. Geräte) - 2 Stück Sideboards - 7 Stück Arbeitstische (verschiedene Größen
und Formen) - 8 Stück Malerübungskabinen - 52 Stück Magnetpaneele Wandnischen - 1
Stück Schrankanlage - 1 Stück Bibliotheksregal - 28 Stück Garderoben
Internal identifier: 275630

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45420000 Joinery and carpentry installation work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Hinrichsdorfer Str. 7
Town: Rostock
Postcode: 18146
Country subdivision (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)
Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 03/08/2026
Duration end date: 30/05/2027

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 260 000,00 EUR

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Preis

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammern beim Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern

Information about review deadlines: § 160 GWB Einleitung, Antrag: (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein; (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht; (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organisation providing more information on the review procedures: Eigenbetrieb Kommunale Objektbewirtschaftung und -entwicklung der Hanse- und Universitätsstadt Rostock

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 199 621,64 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Ligna GmbH

Tender:

Tender identifier: 275630

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 199 621,64 EUR

The tender was ranked: yes

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 275630

Date on which the winner was chosen: 07/07/2026

Date of the conclusion of the contract: 18/08/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 5

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 5

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 5

8. Organisations

8.1. ORG-0000

Official name: Eigenbetrieb Kommunale Objektbewirtschaftung und -entwicklung der Hanse- und Universitätsstadt Rostock

Registration number: 13-S00KOEHRO000-17

Postal address: Ulmenstraße 44

Town: Rostock

Postcode: 18057

Country subdivision (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)

Country: Germany

Email: gaby.fiebig@koe-rostock.de

Telephone: +493814611639

Internet address: <https://www.koe-rostock.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0001

Official name: Vergabekammern beim Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern

Registration number: 000

Postal address: Johannes-Stelling-Str. 14

Town: Schwerin

Postcode: 19053

Country subdivision (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

Country: Germany
Email: vergabekammer@wm.mv-regierung.de
Telephone: +49 38558855160

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0002

Official name: Ligna GmbH
Size of the economic operator: Small
Registration number: UStID.DE221606726
Postal address: Gewerbeallee 38
Town: Elmenhorst
Postcode: 18107
Country subdivision (NUTS): Landkreis Rostock (DE80K)
Country: Germany

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Official name: Ligna GmbH
Nationality of the owner: Germany

Winner of these lots: LOT-0000

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: e7e8b276-5c05-466f-a237-b128b011f87d - 01
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 29
Notice dispatch date: 19/08/2026 08:34:39 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 575679-2026
OJ S issue number: 160/2026
Publication date: 20/08/2026