

## 575729-2026 - Result

Czechia – Architectural, engineering and surveying services – KoPÚ Srní u České Lípy  
OJ S 160/2026 20/08/2026  
Contract or concession award notice – standard regime  
Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Státní pozemkový úřad

Email: [jana.zikesova@spu.gov.cz](mailto:jana.zikesova@spu.gov.cz)

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: KoPÚ Srní u České Lípy

Description: Předmětem plnění této veřejné zakázky je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Srní u České Lípy, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů. Návrh KoPÚ bude zpracován tak, aby jej bylo možno zapsat do katastru nemovitostí. Předpokládaná výměra řešeného území je v katastrálním území 237 ha.

Procedure identifier: 98565000-5ba8-43d6-ac0f-79eb0cd4f842

Previous notice: 58cae67c-b940-44dc-a9af-15c7136ef696-01

Internal identifier: SP5476/2026-541100

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71250000 Architectural, engineering and surveying services

##### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Liberecký kraj (CZ051)

Country: Czechia

Additional information: Liberecký kraj, okres Česká Lípa, obec Provodín, k.ú. Srní u České Lípy

##### 2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 2 370 000,00 CZK

##### 2.1.4. General information

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Applicable cross-border law: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

### 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: KoPÚ Srní u České Lípy

Description: Předmětem plnění této veřejné zakázky je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Srní u České Lípy, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů. Návrh KoPÚ bude zpracován tak, aby jej bylo možno zapsat do katastru nemovitostí. Předpokládaná výměra řešeného území je v katastrálním území 237 ha.

Internal identifier: SP5476/2026-541100

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71250000 Architectural, engineering and surveying services

#### 5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Liberecký kraj (CZ051)

Country: Czechia

Additional information: Liberecký kraj, okres Česká Lípa, obec Provodín, k.ú. Srní u České Lípy

#### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 30/09/2026

Duration end date: 30/09/2031

#### 5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 2 370 000,00 CZK

#### 5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

#### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: Snížení negativního dopadu činností na životní prostředí při plnění veřejné zakázky. Zejména pak existuje možnost využití použitých recyklovaných materiálů, především papíru. Vzhledem k životnímu prostředí je třeba důraz zaměřit na třídění odpadu a jeho následné využití, snížení spotřeby el. energie a využívání nízkoemisních automobilů, má-li je zhotovitel k dispozici.

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: Plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejm. pak z pracovněprávních předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí.

Approach to reducing environmental impacts: Pollution prevention and control

Social objective promoted: Fair working conditions

Innovation procurement: The procured works, supplies, or services entail product innovation

#### 5.1.10. Award criteria

**Criterion:**

Type: Price

Name: Celková nabídková cena

Description: Kritérium hodnocení, u něhož je nejvýhodnější minimální hodnota, se hodnotí tak, že nejnižší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou

hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 90

**Criterion:**

Type: Quality

Name: Délka záruční lhůty

Description: Kritérium hodnocení, u něhož je nejvýhodnější maximální hodnota, se hodnotí tak, že nejvyšší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k hodnotě nejvýhodnější nabídky. Minimální hodnota tohoto kritéria je 60 měsíců. Maximální hodnota tohoto kritéria, která bude hodnocena je 96 měsíců.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném

podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zakazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Státní pozemkový úřad

Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

## 6. Results

---

Value of all contracts awarded in this notice: 1 367 440,00 CZK

### 6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

#### 6.1.2. Information about winners

**Winner:**

Official name: AGROPLAN, spol. s r.o.

**Tender:**

Tender identifier: Nabídka č. 1 - SPU 251079/2026

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 1 367 440,00 CZK

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

**Contract information:**

Identifier of the contract: Smlouva o dílo č. 317-2026-541202

Title: Smlouva o dílo KoPÚ Srní u České Lípy

Date on which the winner was chosen: 30/06/2026

Date of the conclusion of the contract: 28/07/2026

Address of the contract: <https://smlouvy.gov.cz/smlouva/38942498>

#### 6.1.4. Statistical information

**Summary of the review requests the buyer received:**

Number of complainants: 0

**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 5

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 5

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 5

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Requests to participate

Number of tenders or requests to participate received: 0

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Státní pozemkový úřad

Registration number: 01312774

Department: Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký, Pardubický a Liberecký kraj

Postal address: Husinecká 1024

Town: Praha

Postcode: 13000

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Country: Czechia

Contact point: Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký, Pardubický a Liberecký kraj

Kydlinovská 245/71, 503 01 Hradec Králové

Email: [jana.zikesova@spu.gov.cz](mailto:jana.zikesova@spu.gov.cz)

Telephone: +420 727956787

Internet address: <http://www.spucr.cz>

Buyer profile: <https://zakazky.spucr.cz>

**Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

### 8.1. ORG-0002

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registration number: 65349423

Postal address: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Town: Brno

Postcode: 60200

Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Country: Czechia

Email: [posta@uohs.cz](mailto:posta@uohs.cz)

Telephone: +420 542167111

Internet address: <https://uohs.gov.cz>

**Roles of this organisation:**

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

**8.1. ORG-0003**

Official name: AGROPLAN, spol. s r.o.

Size of the economic operator: Micro, small, or medium

Registration number: 48110141

Postal address: Jeremenkova 411/9

Town: Praha 4

Postcode: 147 00

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Country: Czechia

Contact point: Jeremenkova 411/9, 147 00 Praha

Email: [info@agroplan.cz](mailto:info@agroplan.cz)

Telephone: +420 241431672

Internet address: <https://www.agroplan.cz>

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0001**

## Notice information

---

Notice identifier/version: b083c000-2f58-4ca0-b11c-4febfb8b10f3 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 18/08/2026 15:43:03 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Czech

Notice publication number: 575729-2026

OJ S issue number: 160/2026

Publication date: 20/08/2026