

575879-2026 - Competition

Germany – Demolition work – Neubau Dieckhausschule - Abbruch- und Erdarbeiten

OJ S 160/2026 20/08/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadt Papenburg

Email: vergabe@papenburg.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Neubau Dieckhausschule - Abbruch- und Erdarbeiten

Description: Abbruch- und Erdarbeiten

Procedure identifier: 71a06a85-b1f9-4b95-838c-c79744ad9be3

Internal identifier: 2026-060

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45111100 Demolition work

Additional classification (cpv): 45112000 Excavating and earthmoving work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Dieckhausstraße 151

Town: Papenburg

Postcode: 26871

Country subdivision (NUTS): Emsland (DE949)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXVHYYQDYY8CNGPC# Enthalten

Vergabeunterlagen nach Auffassung des Bieters Unklarheiten, hat der Bieter unverzüglich in Textform den Auftraggeber vor Angebotsabgabe darauf hinzuweisen! Unter folgenden Links finden Sie Anleitungen zur Angebotsabgabe: <https://www.youtube.com/watch?v=na-n1kXS80> <https://support.cosinex.de/unternehmen/display/company/Bieter-tool-Installation> <https://support.cosinex.de/unternehmen/display/company/Abgabe> Alternativ: webbasierte Abgabe <https://support.cosinex.de/unternehmen/display/company/webbasierte+Abgabe+-+Anleitung>

Wichtiger Hinweis: Angebote oder Teilnahmeanträge in elektronischer Form sind ausschließlich über die entsprechende Funktion der Vergabeplattform einzureichen. Hierzu ist ausreichend Zeit einzuplanen. Bitte senden Sie Ihr Angebot/Ihren Teilnahmeantrag keinesfalls schriftlich, per E-Mail oder über die Kommunikationsfunktion der Vergabeplattform. Sollten Probleme beim Hochladen des Teilnahmeantrages auftreten, wenden Sie sich bitte umgehend

an den Betreiber der Vergabeplattform, protokollieren Sie dies und informieren Sie zusätzlich die Vergabestelle. Bei Fragen zur Plattform wenden Sie sich bitte an den Support-Bereich der cosinex unter: <https://support.cosinex.de/unternehmen/>

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds:

Participation in a criminal organisation:

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:

Money laundering or terrorist financing:

Fraud:

Corruption:

Child labour and including other forms of trafficking in human beings:

Breaching obligation relating to payment of taxes:

Breaching obligation relating to payment of social security contributions:

Breaching of obligations in the fields of environmental law:

Breaching of obligations in the fields of social law:

Breaching of obligations in the fields of labour law:

Insolvency:

Assets being administered by liquidator:

Business activities are suspended:

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law:

Grave professional misconduct:

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure:

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:

Early termination, damages, or other comparable sanctions:

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Neubau Dieckhausschule - Abbruch- und Erdarbeiten

Description: Schadstoffausbau und -entsorgung, sowie Totalabbruch eines eingeschossigen Schulgebäudes; Baujahr 1914/1959/1967/1985; Gebäudehöhe Traufe bis 4,10 m; Gebäudebreite gesamt bis 33,42 m; Gebäudelänge gesamt bis 47,70 m; inkl. Anzeige der Baustelle bei den zuständigen Behörden; Anfahren der Baustelleneinrichtung; Prüfung auf Medienfreiheit des Gebäudes; Entrümpelung; Schadstoffausbau -und -entsorgung; Teilentkernung (z.B. Aushängen Türen, Ausbau, Gipsdeckenplatten und Teppichböden) Totalabbruch; Freiflächen- und Erdarbeiten wie folgt: Baugelände abräumen Bewuchs 621m2; Abbruch Pflasterfläche 600m2; Abbruch Asphaltdeckschicht 400 2; Einmessen; Abstecken; Höhenfestpunkte herstellen; Herstellen Bau-/Stammschutz; Beweissicherung; Baugrund auskoffern 1890 m3; Grundwasserabsenkung; Einbringen Lastverteilpolster 500 m3 und Füllboden 1.400 m3, Planum herstellen
Internal identifier: 2026-060

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45111100 Demolition work

Additional classification (cpv): 45112000 Excavating and earthmoving work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Dieckhausstraße 151

Town: Papenburg

Postcode: 26871

Country subdivision (NUTS): Emsland (DE949)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 26/10/2026

Duration end date: 11/12/2026

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Angabe zu Insolvenzverfahren und Liquidation (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Angaben zu Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Umsatz Ihres Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich Beschäftigten (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Registereintragungen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterion: Financial ratio

Description of selection criterion: Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterion: Authorisation or membership of a particular organisation needed for service contracts

Description of selection criterion: Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Sachkundenachweis TRGS 519 (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung):

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Fachkundenachweis TRGS 521 (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung):

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Sach-/Fachkundenachweis TRGS 524/DGUV 101-004 (früher BGR128) (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung):

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Fachkunde (Referenznachweise) TRGS 505, TRGS 551 (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung):

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 10/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXVHYYQDYY8CNGPC/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXVHYYQDYY8CNGPC>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXVHYYQDYY8CNGPC>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 21/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 34 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Die Nachforderung von Unterlagen erfolgt unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und Gleichbehandlung gem. § 16a VOB/A EU. Die Nachforderung erfolgt über die Vergabepattform.

Information about public opening:

Opening date: 21/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Hauptkanal rechts 68/69, 26871 Papenburg

Additional information: Bieter sind nicht zugelassen.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: keine

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Information about review deadlines: Die Rügefrist richtet sich nach dem Wortlaut des § 160 GWB.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stadt Papenburg

Organisation receiving requests to participate: Stadt Papenburg

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Stadt Papenburg

Registration number: 034540041041-0-11

Postal address: Hauptkanal re. 68/69

Town: Papenburg

Postcode: 26871

Country subdivision (NUTS): Emsland (DE949)

Country: Germany

Email: vergabe@papenburg.de

Telephone: +49 496182-0

Internet address: <https://www.papenburg.de/>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation receiving requests to participate

8.1. **ORG-0002**

Official name: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung
Registration number: t:04131153308
Postal address: Auf der Hude 2
Town: Lüneburg
Postcode: 21339
Country subdivision (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
Country: Germany
Email: vergabekammer@mw.niedersachsen.de
Telephone: +49 413115-1334
Fax: +49 413115-2943
Internet address: https://www.mw.niedersachsen.de/startseite/themen/aufsicht_und_recht/vergabekammer_rechtslage_ab_18_04_2016/vergabekammer-niedersachsen-144803.html

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. **ORG-0003**

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: f47b8bf3-9999-4c9d-9bf8-9e5d2b5daf21 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 19/08/2026 08:47:03 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 575879-2026
OJ S issue number: 160/2026
Publication date: 20/08/2026