

576156-2026 - Competition

Finland – Construction work – Psykiatrian uudisrakennuksen II-vaiheen rakennusautomaatiourakka, tarjouskilpailukutsu

OJ S 160/2026 20/08/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Varsinais-Suomen hyvinvointialue

Email: paivi.honkanen@varha.fi

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Health

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Psykiatrian uudisrakennuksen II-vaiheen rakennusautomaatiourakka, tarjouskilpailukutsu

Description: Varsinais-Suomen hyvinvointialue kilpailuttaa Psykiatrian uudisrakennus II-vaiheen rakennus-automaatiourakan rajoitetulla hankintamenettelyllä asiakirjojen osoittamassa laajuudessa. Psykiatrian uudisrakennus II-vaiheen rakentaminen toteutetaan jaettuina urakoina rakennusurakoitsijan (Skanska Talonrakennus Oy) toimiessa kohteen pääurakoitsijana. Psykiatrian uudisrakennuksen I-vaiheessa on toteutettu vuonna 2024 valmistunut Siemens Oy:n toimittama Desigo CC -automaatio- ja valvomojärjestelmä, joka on asennettu tilaajan palvelinympäristöön. Hankinnan kohteena olevan rakennuksen II-vaiheen rakennusautomaatiojärjestelmä integroidaan Desigo CC -järjestelmään siten, että rakennuksen I- ja II-vaiheet muodostavat yhtenäisen rakennusautomaatio- ja valvomokokonaisuuden.

Procedure identifier: 45de66a6-1b6b-4b85-a1fe-55e5f9370236

Type of procedure: Restricted

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Kiinamylynkatu 13

Town: Turku

Postcode: 20520

Country subdivision (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Country: Finland

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Psykiatrian uudisrakennuksen II-vaiheen rakennusautomaatiourakka, tarjouskilpailukutsu

Description: Varsinais-Suomen hyvinvointialue kilpailuttaa Psykiatrian uudisrakennus II-vaiheen rakennus-automaatiourakan rajoitetulla hankintamenettelyllä asiakirjojen osoittamassa laajuudessa. Psykiatrian uudisrakennus II-vaiheen rakentaminen toteutetaan jaettuina urakoina rakennusurakoitsijan (Skanska Talonrakennus Oy) toimiessa kohteen pääurakoitsijana. Psykiatrian uudisrakennuksen I-vaiheessa on toteutettu vuonna 2024 valmistunut Siemens Oy:n toimittama Desigo CC -automaatio- ja valvomojärjestelmä, joka on asennettu tilaajan palvelinympäristöön. Hankinnan kohteena olevan rakennuksen II-vaiheen rakennusautomaatiojärjestelmä integroidaan Desigo CC -järjestelmään siten, että rakennuksen I- ja II-vaiheet muodostavat yhtenäisen rakennusautomaatio- ja valvomokokonaisuuden.

Internal identifier: 2026-055021-LOT-0001

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Kiinamyyllynkatu 13

Town: Turku

Postcode: 20520

Country subdivision (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Country: Finland

5.1.3. Estimated duration

Start date: 07/12/2026

Duration: 48 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Finnish

Address of the procurement documents: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-479957442264835856/fi-fi/public/tender/TID-479957442264835856>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the procedure:

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 09/10/2026

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-479957442264835856/fi-fi/public/tender/TID-479957442264835856>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

A non-disclosure agreement is required: yes

Additional information about the non-disclosure agreement: Valitut ehdokkaat allekirjoittavat salassapitosopimuksen ennen aineiston luovuttamista heille.

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Varsinais-Suomen hyvinvointialue

Organisation providing more information on the review procedures: Varsinais-Suomen hyvinvointialue

Organisation receiving requests to participate: Varsinais-Suomen hyvinvointialue

Organisation processing tenders: Varsinais-Suomen hyvinvointialue

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Varsinais-Suomen hyvinvointialue

Registration number: 3221065-1

Department: Kiinteistöpalvelut

Postal address: Kiinamyllynkatu 4-8

Town: Turku

Postcode: 20520
Country subdivision (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)
Country: Finland
Email: paivi.honkanen@varha.fi
Telephone: +358 2 313 0000
Internet address: <https://www.varha.fi>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation receiving requests to participate
Organisation processing tenders
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Hansel Oy (Hilma)
Registration number: FI09880841
Postal address: Mannerheiminaukio 1 A
Town: Helsinki
Postcode: 00100
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Country: Finland
Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telephone: +358 295563630
Internet address: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Official name: Markkinaoikeus
Registration number: FI30061576
Postal address: Radanrakentajantie 5
Town: Helsinki
Postcode: 00520
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Country: Finland
Email: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telephone: +358 295643300
Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: d65ad653-d208-4736-9ff8-259a6b9b9cdc - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 19/08/2026 12:15:46 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte
Languages in which this notice is officially available: Finnish

Notice publication number: 576156-2026

OJ S issue number: 160/2026

Publication date: 20/08/2026