

576404-2026 - Competition

Czechia – Environmental rehabilitation – REALIZACE OBNOVNÍHO MANAGEMENTU VČETNĚ ZAVEDENÍ PASTVY V PTAČÍM PARKU STŘIMICKÁ VÝSYPKA

OJ S 160/2026 20/08/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services - Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Česká společnost ornitologická

Email: petra.vejrazkova@roedl.com

Legal type of the buyer: Organisation awarding a contract subsidised by a contracting authority

Activity of the contracting authority: Environmental protection

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: REALIZACE OBNOVNÍHO MANAGEMENTU VČETNĚ ZAVEDENÍ PASTVY V PTAČÍM PARKU STŘIMICKÁ VÝSYPKA

Description: Předmětem plnění této veřejné zakázky jsou služby obnovního managementu dle zadávací dokumentace a jejích příloh, a to odstranění invazních druhů dřevin, odstranění invazních druhů bylin, prosvětlení kolem mokřadů, zdravotní řez starých stromů v sadu, štěpkování biomasy, vytvoření bělořitích hromad, vybudování hadníků, pastva velkých kopytníků včetně tvorby a údržby pastevních areálů v k.ú. Most I (okres Most); 699357, Střimice (okres Most); 699748 a Pařidla (okres Most); 669342. Podrobná specifikace předmětu zakázky je uvedena v zadávací dokumentaci a jejích přílohách.

Procedure identifier: d86310c9-9b07-49f4-81af-a98e9970e54c

Internal identifier: ČSO_ZAK_2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Otevřené řízení dle § 56 ZZVZ pro nadlimitní veřejnou zakázku na služby

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Additional nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 90722000 Environmental rehabilitation

Additional classification (cpv): 77341000 Tree pruning, 77312000 Weed-clearance services, 77310000 Planting and maintenance services of green areas, 77110000 Services incidental to agricultural production, 45342000 Erection of fencing

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Ústecký kraj (CZ042)

Country: Czechia

Additional information: k.ú. Most I (okres Most), 699357; Střimice (okres Most), 699748; Pařidla (okres Most), 669342

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 14 371 567,43 CZK

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Applicable cross-border law: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: REALIZACE OBNOVNÍHO MANAGEMENTU VČETNĚ ZAVEDENÍ PASTVY V PTAČÍM PARKU STŘIMICKÁ VÝSYPKA

Description: Předmětem plnění této veřejné zakázky jsou služby obnovního managementu dle zadávací dokumentace a jejích příloh, a to odstranění invazních druhů dřevin, odstranění invazních druhů bylin, prosvětlení kolem mokřadů, zdravotní řez starých stromů v sadu, štěpkování biomasy, vytvoření bělořítích hromad, vybudování hadníků, pastva velkých kopytníků včetně tvorby a údržby pastevních areálů v k.ú. Most I (okres Most); 699357, Střimice (okres Most); 699748 a Pařidla (okres Most); 669342. Podrobná specifikace předmětu zakázky je uvedena v zadávací dokumentaci a jejích přílohách.

Internal identifier: ČSO_ZAK_2026

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90722000 Environmental rehabilitation

Additional classification (cpv): 77110000 Services incidental to agricultural production, 77310000 Planting and maintenance services of green areas, 45342000 Erection of fencing, 77341000 Tree pruning, 77312000 Weed-clearance services

Options:

Description of the options: Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje možnost změny dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky. Dojde-li k předčasnému ukončení smlouvy před jejím řádným splněním, zejména v důsledku odstoupení od smlouvy, výpovědi smlouvy, dohody smluvních stran, podstatného porušení smluvních povinností dodavatelem, vstupu dodavatele do likvidace nebo v souvislosti s jeho úpadkem, je zadavatel oprávněn uzavřít smlouvu s účastníkem zadávacího řízení, který se v hodnocení nabídek umístil jako další v pořadí. Nová smlouva bude uzavřena za podmínek vyplývajících z nabídky tohoto účastníka, přičemž rozsah plnění a cena budou odpovídat dosud nerealizované části předmětu veřejné zakázky. Nebude-li možné uzavřít smlouvu s účastníkem umístěným jako další v pořadí, může zadavatel obdobně oslovit dalšího účastníka v pořadí. Tento postup může zadavatel použít opakovaně. Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje právo, nikoli povinnost, změnit závazné termíny uvedené v zadávací dokumentaci. Změna termínů je možná pouze v mezích stanovených ve Smlouvě na plnění veřejné zakázky. Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje právo, nikoli povinnost, nejvýše jednou v každém kalendářním roce požadovat změnu počtu nebo skladby pasených zvířat. Změna je možná pouze v mezích stanovených ve Smlouvě na plnění veřejné zakázky.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Ústecký kraj (CZ042)

Country: Czechia

Additional information: k.ú. Most I (okres Most); 699357, Střimice (okres Most); 699748 a Pařidla (okres Most); 669342

5.1.3. Estimated duration

Start date: 30/10/2026

Duration end date: 27/09/2029

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 14 371 567,43 CZK

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: Zadavatel při přípravě této veřejné zakázky posoudil možnost uplatnění zásad sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu § 6 odst. 4 zákona. S ohledem na skutečnost, že předmětem veřejné zakázky jsou služby zaměřené na obnovu a management přírodních biotopů a zlepšování stavu území z hlediska ochrany přírody, jsou environmentální aspekty zohledněny přímo prostřednictvím vymezení předmětu plnění a technických podmínek. Zadavatel neshledal potřebu stanovovat další zvláštní podmínky ve vztahu k odpovědnému zadávání nad rámec požadavků uvedených v zadávací dokumentaci.

Approach to reducing environmental impacts: The protection and restoration of biodiversity and ecosystems

Green Procurement Criteria: No Green Public Procurement criteria

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Nabídková cena v Kč v DPH.

Description: Nabídková cena v Kč s DPH. Více viz Zadávací dokumentace.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://nen.nipez.cz/profil/cso>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://nen.nipez.cz/profil/cso>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Czech, Slovak

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Uvedeno v Zadávací dokumentaci

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření

smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Rödl Consulting & Valuation, s.r.o.

Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Česká společnost ornitologická
Registration number: 49629549
Postal address: Na bělidle 252
Town: Praha
Postcode: 15000
Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Country: Czechia
Email: petra.vejrazkova@roedl.com
Telephone: +420 602286495
Internet address: <https://www.birdlife.cz/>
Buyer profile: <https://nen.nipez.cz/profil/cso>
Roles of this organisation:
Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Registration number: 65349423
Postal address: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Town: Brno
Postcode: 60200
Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Country: Czechia
Email: posta@uohs.cz
Telephone: +420 542167111
Internet address: <https://uohs.gov.cz>
Roles of this organisation:
Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0004

Official name: Rödl Consulting & Valuation, s.r.o.

Registration number: 25724231

Postal address: Platnéřská 191/2

Town: Praha - Staré Město

Postcode: 11000

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Country: Czechia

Email: petra.vejrazkova@roedl.com

Telephone: +420 602286495

Internet address: <https://www.roedl.cz/cs/>

Roles of this organisation:

Procurement service provider

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Notice information

Notice identifier/version: 44751d2c-2c10-4b2f-bbff-680e6727901d - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 19/08/2026 12:26:46 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Czech

Notice publication number: 576404-2026

OJ S issue number: 160/2026

Publication date: 20/08/2026