

576435-2026 - Competition

Switzerland – Environmental services – Projekt Mitholz: Probenahme und Messungen an Grundwasser und Oberflächengewässern 2027-2037

OJ S 160/2026 20/08/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: armasuisse Immobilien

Email: simap.bm@ar.admin.ch

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a central government authority

Activity of the contracting authority: Defence

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Projekt Mitholz: Probenahme und Messungen an Grundwasser und Oberflächengewässern 2027-2037

Description: Im Zusammenhang mit der Räumung des ehemaligen Munitionslagers Mitholz werden in den kommenden rund 20 Jahren umfangreiche Bauarbeiten durchgeführt. Der Projektperimeter liegt auf einem im Kataster der belasteten Standorte des VBS (KbS VBS) eingetragenen belasteten Standort. Zum Schutz von Grund- und Oberflächengewässern wird gemäss Monitoringkonzept (Beilage vom Pflichtenheft) ein kontinuierliches Gewässermonitoring betrieben. Dieses umfasst u.a. regelmässige Beprobungen und Feldparametermessungen in Grundwassermessstellen, Quellen und Fliessgewässern mit anschliessender Laboranalytik. Je nach Baufortschritt sowie bei Interventionsbedarf werden zusätzliche Messungen und Beprobungen durchgeführt. Zudem können ergänzende Untersuchungen für hydrogeologische und altlastenrechtliche Fragestellungen erforderlich werden. Gegenstand der Ausschreibung sind Feldarbeiten für das Gewässermonitoring sowie für ergänzende hydrogeologische und altlastenrelevante Untersuchungen im Zeitraum 2027-2037. Die Leistungen umfassen insbesondere: • Pump- und Schöpfprobenahmen in Grundwassermessstellen und Piezometern; • Probenahmen und Abflussmessungen an Quellen und Fliessgewässern; • Erfassung der Feldparameter-, Pegel- und Wasserstandsmessungen; • Koordination der Probenanalytik mit den beauftragten Laboratorien; • Koordination der Arbeiten mit den betroffenen Fachmandaten des Querschnittsthemas QT91 technische Untersuchungen und Umweltmanagement. Der Auftragsschwerpunkt liegt in der Durchführung einer Mess- und Probenahmekampagne gemäss Basis-Monitoring (Beilage 1) alle sieben Monate mit abwechselnd 19 bzw. 39 Messstellen (16 Piezometer, 11 Quellen, 9 Oberflächengewässer) im Zeitraum 2027 – 2037.

Procedure identifier: 907b05a3-83a5-4403-bac9-f75ba6892936

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

2.1.2. Place of performance

Country: Switzerland

Anywhere in the given country

Additional information: Ehemaliges Munitionsdepot Mitholz, Unter der Flue, 3717 Blausee-

Mitholz Die Erbringung der objektgebundenen Dienstleistungen erfolgen vor Ort;

Besprechungen mit dem Auftraggeber finden bei armasuisse oder in den Räumlichkeiten des Auftragnehmers statt; nicht standortgebundene Dienstleistungen sind am Standort des Auftragnehmers zu erbringen.

2.1.4. General information

Additional information: Sonstige Anforderungen 1. Der Zuschlag erfolgt nach der Genehmigung des Vergabeantrags durch das Vergabegremium von armasuisse Immobilien und unter dem Vorbehalt der Kreditgenehmigung durch das finanzkompetente Organ des Bundes. 2. Die Ausarbeitung der Angebote wird nicht vergütet. Die Angebotsunterlagen bleiben im Besitz von armasuisse Immobilien. 3. Ausschreibungsunterlagen werden ausschliesslich in elektronischer Form abgegeben und sind lediglich in deutscher Sprache erhältlich. 4. Vorbehalten bleiben die Beschaffungsreife des Projektes sowie die Verfügbarkeit der Kredite. 5. Die Auftraggeberin vergibt diesen Auftrag nur an Anbieter, welche die in den Ausschreibungsunterlagen und der Gesetzgebung festgelegten Teilnahmebedingungen einhalten. Dies betrifft insbesondere die Einhaltung der Arbeitsschutzbestimmungen, der Arbeitsbedingungen, der Lohngleichheit, des Umweltrechts und das wettbewerbskonforme und korruptionsfreie Verhalten. 6. Die mit der Ausarbeitung der Ausschreibungsunterlagen beauftragte Arbeitsgemeinschaft ARGE Dreispitz, bestehend aus den Gesellschaften Geotechnisches Institut AG und CSD INGENIEURE AG, sowie jede einzelne der daran beteiligten Gesellschaften sind nicht berechtigt, ein Angebot einzureichen, weder einzeln noch als Bietergemeinschaft. Dieses Verbot gilt ebenfalls für allfällige Schwester- und Tochtergesellschaften der vorgenannten Gesellschaften.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Projekt Mitholz: Probenahme und Messungen an Grundwasser und Oberflächengewässern 2027-2037

Description: Im Zusammenhang mit der Räumung des ehemaligen Munitionslagers Mitholz werden in den kommenden rund 20 Jahren umfangreiche Bauarbeiten durchgeführt. Der Projektperimeter liegt auf einem im Kataster der belasteten Standorte des VBS (KbS VBS) eingetragenen belasteten Standort. Zum Schutz von Grund- und Oberflächengewässern wird gemäss Monitoringkonzept (Beilage vom Pflichtenheft) ein kontinuierliches Gewässermonitoring betrieben. Dieses umfasst u.a. regelmässige Beprobungen und Feldparametermessungen in Grundwassermessstellen, Quellen und Fliessgewässern mit anschliessender Laboranalytik. Je nach Baufortschritt sowie bei Interventionsbedarf werden zusätzliche Messungen und Beprobungen durchgeführt. Zudem können ergänzende

Untersuchungen für hydrogeologische und altlastenrechtliche Fragestellungen erforderlich werden. Gegenstand der Ausschreibung sind Feldarbeiten für das Gewässermonitoring sowie für ergänzende hydrogeologische und altlastenrelevante Untersuchungen im Zeitraum 2027-2037. Die Leistungen umfassen insbesondere: • Pump- und Schöpfprobenahmen in Grundwassermessstellen und Piezometern; • Probenahmen und Abflussmessungen an Quellen und Fliessgewässern; • Erfassung der Feldparameter-, Pegel- und Wasserstandsmessungen; • Koordination der Probenanalytik mit den beauftragten Laboratorien; • Koordination der Arbeiten mit den betroffenen Fachmandaten des Querschnittsthemas QT91 technische Untersuchungen und Umweltmanagement. Der Auftragsschwerpunkt liegt in der Durchführung einer Mess- und Probenahmekampagne gemäss Basis-Monitoring (Beilage 1) alle sieben Monate mit abwechselnd 19 bzw. 39 Messstellen (16 Piezometer, 11 Quellen, 9 Oberflächengewässer) im Zeitraum 2027 – 2037.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90700000 Environmental services

Additional classification (cpv): 71351920 Oceanography and hydrology services, 90711000

Environmental impact assessment other than for construction, 90733100 Surface water pollution monitoring or control services, 90733700 Groundwater pollution monitoring or control services

5.1.2. Place of performance

Country: Switzerland

Anywhere in the given country

Additional information: Ehemaliges Munitionsdepot Mitholz, Unter der Flue, 3717 Blausee-

Mitholz Die Erbringung der objektgebundenen Dienstleistungen erfolgen vor Ort;

Besprechungen mit dem Auftraggeber finden bei armasuisse oder in den Räumlichkeiten des Auftragnehmers statt; nicht standortgebundene Dienstleistungen sind am Standort des Auftragnehmers zu erbringen.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 17/02/2027

Duration end date: 16/02/2037

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

Other information about renewals: Eine Verlängerung kommt dann zum Tragen, wenn die erforderliche Kreditfreigabe, die Fristen für die Genehmigungsverfahren und/oder unvorhergesehene Umstände dies erfordern.

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not yet known

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Z1

Description: Qualifikation Schlüsselperson Projektleiter:in

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Quality

Name: Z2

Description: Auftragsanalyse und Vorgehensvorschlag

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Price

Name: Z3

Description: Preis

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Information about restricted documents is available at: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ>

Ad hoc communication channel:

Name: Simap.ch

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Not allowed

Justification for why electronic submission is not possible: Tools, devices, or file formats not generally available

Description: A-Post (Datum des Poststempels einer Schweizerischen Poststelle). Die Anbieter bzw. der Anbieter hat in jedem Fall den Beweis für die Rechtzeitigkeit der

Angebotseinreichung sicherzustellen. Der Umschlag mit der Offerte muss mit dem Vermerk

«nicht öffnen - Offertunterlagen; Projekt Mitholz: Probenahme und

Messungen an Grundwasser und Oberflächengewässern 2027-2037» versehen sei

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German, French, Italian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: Gemäss Ziffer 5 des vorgesehenen Planervertrages.

Deadline for receipt of tenders: 18/11/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Conditions relating to the performance of the contract: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundesverwaltungsgericht

Information about review deadlines: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Verfügung kann gemäss Art. 56 Abs. 1 des Bundesgesetzes über das öffentliche Beschaffungswesen (BöB) innert 20 Tagen seit Eröffnung schriftlich Beschwerde beim Bundesverwaltungsgericht, Postfach, 9023 St. Gallen, erhoben werden. Die Beschwerde ist im Doppel einzureichen und hat die Begehren, deren Begründung mit Angabe der Beweismittel sowie die Unterschrift der beschwerdeführenden Person oder ihrer Vertretung zu enthalten. Eine Kopie der vorliegenden Verfügung und vorhandene Beweismittel sind beizulegen. Die Bestimmungen des Verwaltungsverfahrensgesetzes (VwVG) über den Fristenstillstand finden gemäss Art. 56 Abs. 2 BöB keine Anwendung.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: armasuisse Immobilien

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: armasuisse Immobilien

Registration number: 0783fe1d-abe7-46eb-bd35-2da6038f989f

Postal address: Guisanplatz 1

Town: Bern

Postcode: 3003

Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Country: Switzerland

Email: simap.bm@ar.admin.ch

Telephone: +41584632020

Internet address: <https://www.ar.admin.ch>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Bundesverwaltungsgericht
Registration number: BVGER
Postal address: Postfach
Town: St. Gallen
Postcode: 9023
Country subdivision (NUTS): St. Gallen (CH055)
Country: Switzerland
Email: info@bvger.admin.ch
Telephone: +41584652626
Internet address: <https://www.bvger.ch>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Simap.ch
Registration number: CH001
Postal address: Holzikofenweg 36
Town: Bern
Postcode: 3003
Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)
Country: Switzerland
Email: support@simap.ch
Telephone: +41584646388
Internet address: <https://www.simap.ch>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 3f817e45-505a-4089-a5d6-3c03df0d6226 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 19/08/2026 02:25:54 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German, French
Notice publication number: 576435-2026
OJ S issue number: 160/2026
Publication date: 20/08/2026