

France-Nice: Architectural and related services

OJ S 185/2023 26/09/2023

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: SEML HABITAT 06

National registration number: 30346915900071

Postal address: Nice Leader - Le Centaure 64 - 66 avenue Valéry Giscard d'Estaing

Town: Nice

NUTS code: FRL03 Alpes-Maritimes

Postal code: 06200

Country: France

E-mail: Cbruwaene@habitat06.fr**Internet address(es):**Main address: <https://www.habitat06.fr/>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://Marchesonline.com>

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://publication.marchesonline.com/publication/extern/apcConsultationAcces.do?idConsultation=Mzc1OTIxMg%3D%3D>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Habitat 06

Postal address: Nice Leader - Le Centaure 64-66 avenue Valéry Giscard d'Estaing

Town: Nice

NUTS code: FRL03 Alpes-Maritimes

Postal code: 06200

Country: France

E-mail: Cbruwaene@habitat06.fr

Telephone: +33 4892261605

Internet address(es):Main address: <https://www.habitat06.fr/>Address of the buyer profile: <https://www.habitat06.fr/>

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <http://Marcheonline.com>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Opérateur du logement social

I.5. Main activity

Other activity: Logements

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE pour la construction de logements situés à Contes
Reference number: MOE CONTES - PI Olivier et R Pencenat

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Marché de Maitrise d'OEuvre bâtiment : mission complète de base comprenant la conception architecturale, l'ingénierie Acoustique, l'ingénierie Structure, Démolition, Fluides, thermique, VRD, Économie de la construction, et la mission complémentaire Synthèse,

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 320 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 2

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot No: 01

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 71332000
Geotechnical engineering services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRL03 Alpes-Maritimes

Main site or place of performance: 5 Place Olivier à Contes

II.2.4. Description of the procurement

Construction d'un programme immobilier de 20 logements situé Place Olivier à Contes :
Marché de maîtrise d'oeuvre bâtiment : Mission complète de base comprenant la conception architecturale, l'ingénierie Démolition y compris désamiantage, Ingénierie Structure, Fluides, Acoustique, Thermique, VRD, Economie de la Construction, et Synthèse.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 240 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 33

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot No: 02

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRL03 Alpes-Maritimes

Main site or place of performance: Rue Pencenat

II.2.4. Description of the procurement

Construction d'un programme immobilier de 6 logements situé Rue Pencenat à Contes :
Marché de maîtrise d'oeuvre bâtiment : Mission complète de base comprenant la conception architecturale, l'ingénierie Démolition y compris désamiantage, Ingénierie Structure, Fluides, Acoustique, Thermique, VRD, Economie de la Construction, et Synthèse.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 80 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 30

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

1/ Une lettre de candidature (DC1 ou équivalent) comportant l'ensemble des indications permettant d'identifier le candidat ou l'ensemble des membres du groupement en cas de réponse en groupement. La lettre de candidature est signée dans les conditions visées à l'article 6.3 par le représentant du candidat, et le cas échéant par chacun des membres du groupement. Cependant, dans le cas d'un groupement, le mandataire devra fournir, si le groupement est désigné attributaire, un document d'habilitation signé par les autres membres du groupement et précisant les conditions de cette habilitation. Le seul dépôt de la candidature et de l'offre vaut engagement du candidat à signer ultérieurement l'acte d'engagement du marché qui lui serait attribué dans le délai de validité des offres. Tout défaut de signature, retard ou réticence expose l'auteur de l'offre à une action en responsabilité. 2/ En cas de sous-traitant, une déclaration de sous-traitance (modèle recommandé : formulaire DC4 joint au dossier de consultation) : les noms des sous-traitants susceptibles d'intervenir dans le cadre de l'exécution du marché concerné, ainsi que la nature et le volume sous-traité doivent être précisés. 3/ Une attestation de la régularité de sa situation au regard de l'obligation d'emploi de travailleurs handicapés (l'attestation générale inclut désormais le volet obligation d'emploi des travailleurs handicapés). 4/ Une déclaration sur l'honneur (cf. modèle ci-joint) attestant qu'il ne fait pas l'objet d'une des interdictions de soumissionner telles que définies aux articles L.2141-1 à L.2141-5 et L.2141-7 à L.2141-11 du code de la commande publique et qu'il est en règle au regard des articles L 5212-1 à L 5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés. La remise d'un DC1 ou d'un DUME vaudra remise d'une déclaration sur l'honneur. Comme la lettre de candidature, la déclaration sur l'honneur n'a pas à être signée par le candidat ou par chacun des membres d'un groupement le cas échéant. Elle sera signée au stade de l'attribution par le seul attributaire (candidat seul ou ensemble des cotraitants en cas de groupement). L'attention des candidats est attirée sur le fait qu'ils doivent informer sans délai l'acheteur de tout changement de situation, au cours de la procédure de passation ainsi d'ailleurs qu'au cours de l'exécution du marché, qui les placeraient dans un des cas d'interdiction de soumissionner ayant pour effet de les exclure d'un marché public. 5/ Une preuve que le candidat ne fait pas l'objet d'une procédure collective (il produit son numéro unique d'identification en application de l'article R. 2143-9 du Code de la commande publique) ou une copie du ou des jugements prononcés ou du plan de redressement en cas de redressement judiciaire afin de vérifier qu'il est autorisé à poursuivre son activité pendant la durée prévisible d'exécution des prestations ; 6/ La preuve des attestations d'assurance lui permettant de couvrir tous les risques liés à sa profession et présentant un niveau de garanties approprié et suffisant pour le type de missions objet du marché concerné ; 7/ Lorsque le candidat est une entreprise de plus de 50 salariés, le procès-verbal du Comité Social et Economique (CSE) sur l'examen du rapport et du programme de la politique sociale de l'entreprise mentionné l'article L. 2312-27 du Code du travail ; 8/ Attestation inscription à l'Ordre des Architectes en cours de validité

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Loi n° 77-2 du 3 Janvier 1977 sur l'architecture - Journal officiel du 4 janvier 1977 et rectificatif inclus

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 24/10/2023 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 24/10/2023 Local time: 11:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Estimation du coût travaux du Maître d'Ouvrage : 3 100 000 euro HT, reparti comme suit : Lot n°01 : 2 450 000euro(s) HTLot n°02 : 650 000euro(s) HT

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MARSEILLE

Postal address: 6 rue Joseph Autran

Town: Marseille

Postal code: 13281

Country: France

Internet address: <https://www.cours-appel.justice.fr/aix-en-provence/tj-de-marseille>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Habitat 06

Postal address: Nice Leader - Le Centaure 64-66 avenue Valéry Giscard d'Estaing

Town: Nice

Postal code: 06200

Country: France

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MARSEILLE

Postal address: 6 rue Joseph Autran

Town: Marseille

Postal code: 13281

Country: France

VI.5. Date of dispatch of this notice

21/09/2023