

577604-2026 - Competition

Belgium – Construction work – Raamovereenkomst voor de uitvoering van kleine werken

OJ S 160/2026 20/08/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Universitair Ziekenhuis Brussel

Email: rani.ackermans@uzbrussel.be

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting authority: Health

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Raamovereenkomst voor de uitvoering van kleine werken

Description: Raamovereenkomst voor de uitvoering van kleine werken

Procedure identifier: 87f911a9-d876-4bcf-8790-7d9ef0880231

Internal identifier: PPP0CP-3221/6154/20251366 RA

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

2.1.3. Value

Maximum value of the framework agreement: 6 600 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Raamovereenkomst voor de uitvoering van kleine werken
Description: Raamovereenkomst voor de uitvoering van kleine werken
Internal identifier: 20251366 RA_1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45000000 Construction work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Country: Belgium

5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

5.1.5. Value

Maximum value of the framework agreement: 6 600 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Een verklaring betreffende de totale omzet en de omzet van de bedrijfsactiviteit die het voorwerp van de opdracht is, over de laatste drie beschikbare boekjaren, afhankelijk van de oprichtingsdatum of van de datum waarop de ondernemer met zijn bedrijvigheid is begonnen, voor zover de betrokken omzetcijfers beschikbaar zijn.

Minimumeisen: /

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: De inschrijver toont door middel van minimaal drie referenties over de afgelopen drie jaren zijn ervaring aan betreffende gelijkaardige opdrachten. Minimaal één daarvan is een opdracht in de zorgsector. Minimumeisen: Daarbij wordt een omschrijving gegeven van de inhoud van de opdracht, de omvang en er wordt een referentiepersoon vermeld waarmee contact mag worden opgenomen. Minimale waarde per referentie is 1000000 EUR excl. btw.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Passende bankverklaring waaruit een gezonde financiële situatie blijkt. Minimumeisen: Passende bankverklaring waaruit een gezonde financiële situatie blijkt.

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: De inschrijver toont aan dat hij kennis heeft van de veiligheidsrichtlijnen. Minimumeisen: VCA-certificaat of gelijkwaardig

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Erkenning en registratie van aannemers: D (Bouwwerken), Klasse 5

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

Information about the second stage of a two-stage procedure:

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Cost

Description: Prijs

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Quality

Description: Kwaliteit

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/3221/CP/2026>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.publicprocurement.be>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 18/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Rechtbank van Eerste Aanleg van Brussel - Gebouw Montesquieu
Information about review deadlines: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Rechtbank van Eerste Aanleg van Brussel - Gebouw Montesquieu

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Universitair Ziekenhuis Brussel

Organisation providing more information on the review procedures: Rechtbank van Eerste Aanleg van Brussel - Gebouw Montesquieu

Organisation receiving requests to participate: Universitair Ziekenhuis Brussel

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Universitair Ziekenhuis Brussel

Registration number: BE0449 012 406

Postal address: Laarbeeklaan 101

Town: Brussel

Postcode: 1090

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Contact point: Rani Ackermans

Email: rani.ackermans@uzbrussel.be

Telephone: +32 24775562

Fax: +32 24775800

Internet address: <http://www.uzbrussel.be/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Rechtbank van Eerste Aanleg van Brussel - Gebouw Montesquieu

Registration number: BE0597.625.413

Postal address: Quatre Brasstraat 13

Town: BRUSSEL

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Email: nreabrussel.uitgiften@just.fgov.be

Telephone: +32 25087111

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registration number: BE 0475.480.736

Town: Antwerpen / Anvers

Postcode: 2000
Country subdivision (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Country: Belgium
Email: info@3p.eu
Telephone: +32 3 294 30 51
Roles of this organisation:
Procurement service provider

8.1. **ORG-0004**

Official name: FPS Policy and Support
Registration number: BE 0671.516.647
Town: Brussels
Postcode: 1000
Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Country: Belgium
Email: e.proc@publicprocurement.be
Telephone: +32 2 740 80 00
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: a4ac6aa9-8e2e-46a3-85e2-981c796014df - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 18/08/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Notice dispatch date (eSender): 18/08/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Dutch
Notice publication number: 577604-2026
OJ S issue number: 160/2026
Publication date: 20/08/2026