

Germany-Konz: Construction work
OJ S 236/2019 06/12/2019
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Lebenshilfe Facility- und Baumanagement GmbH

Postal address: Granastraße 113

Town: Konz

NUTS code: DEB25 Trier-Saarburg

Postal code: 54329

Country: Germany

Contact person: Lebenshilfe Facility- und Baumanagement GmbH, Frau Antje Raschke und Frau Sandra Krein, Granastraße 113, 54329 Konz

E-mail: info@lebenshilfe-fmgmbh.de

Telephone: +49 6501-6040760

Fax: +49 6501-9461885

Internet address(es):

Main address: <http://lebenshilfe-fmgmbh.de/>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Juristische Person des privaten Rechts unter Kontrolle durch die öffentliche Hand.

I.5. Main activity

Social protection

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Neubau „Erweiterung der Werkstatt für behinderte Menschen“ in Konz, hier: Mauer- und Betonarbeiten

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Ausgeschrieben werden die Bauleistungen für die Mauer- und Betonarbeiten für das Bauvorhaben: Neubau „Erweiterung der Werkstatt für behinderte Menschen“ in Konz. Der Neubau dient als Erweiterung der bereits bestehenden Werkstatt für behinderte Menschen (WfbM). Dazu wird der Bestandsbau, das Lebenshilfehaus „Peter Zettelmeyer“, im Südosten um einen organisch geformten Neubau erweitert.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 884 989,69 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45262520 Bricklaying work, 45262300 Concrete work, 45262310 Reinforced-concrete work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEB25 Trier-Saarburg

Main site or place of performance: Konstantinstraße 26 54329 Konz

II.2.4. Description of the procurement

- Brutto-Grundfläche (BGF) ca. 2 600 m²,
- Brutto-Rauminhalt (BRI) ca. 9 500 m³,
- Gebäudedaten: Länge ca. 65 m, Breite ca. 6 m bis 26 m.

Der Neubau dient als Erweiterung der bereits bestehenden Werkstatt für behinderte Menschen (WfbM). Dazu wird der Bestandsbau, das Lebenshilfehaus „Peter Zettelmeyer“, im Südosten um einen organisch geformten Neubau erweitert.

Der Neubau besteht aus 2 Hauptgebäuden, die durch eine Glasfuge verbunden werden. In dieser befindet sich der Haupteingang. Beide Gebäudeteile werden als 2 Vollgeschosse ausgeführt, ein Teil der Gebäude wird unterkellert.

Der gesamte Neubau ist behinderten- und rollstuhlgerecht gestaltet.

Der Neubau schließt sowohl im Keller als auch in den 2 Vollgeschossen an der Giebelseite des Bestandsgebäudes an. Es sind kleinere Arbeiten am Bestandsgebäude notwendig (Abbruch/Verschließen von Fenstern/Lichtschächten, sowie Durchbrüche in KG und EG). Der Neubau wird teilunterkellert (ca. 130 m² BGF) und an den Bestandskeller des Lebenshilfehauses angeschlossen (Geschosshöhe: ca. 2,90 m).

Erschlossen wird das Gebäude über 2 notwendige Treppenhäuser mit je einem Aufzug (behindertengerecht).

Die Attika wird wellenförmig ausgebildet, Höhe OK Attika + 7,60 m bis + 8,80 m.

Die an den Bestand anschließenden Neubauten setzen sich zusammen aus:

- 2 organisch geformten Gebäudeteilen/2-geschossig:
 - 1. Gebäudeteil (an den Bestand angebunden): EG: Kantine/OG: Werkstatt/Lager/Büros /Therapieräume,
 - 2. Gebäudeteil (straßenseitig): Werkstätten.
- Gläserner Eingangsbereich mit Auskragung/2-geschossig.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Organisation (Bauzeit, Bauablauf und Baustelleneinrichtung) /

Weighting: 50

Price - Weighting: 50

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2018/S 160-366194](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Neubau „Erweiterung der Werkstatt für behinderte Menschen“ in Konz, hier: Mauer- und Betonarbeiten

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

14/12/2018

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: UVB Universal Bau

Town: Bitburg

NUTS code: DEB23 Eifelkreis Bitburg-Prüm

Postal code: 54634

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 884 989,69 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Rheinland-Pfalz Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

Postal address: Stiftsstraße 9

Town: Mainz

Postal code: 55116

Country: Germany

E-mail: vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de

Telephone: +49 6131-162234

Fax: +49 6131-162113

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Eine etwaige Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Abs. 1 GWB, dessen Abschluss hiermit bekanntgemacht wird, kann nur festgestellt werden, wenn innerhalb von 30 Kalendertagen nach Veröffentlichung dieser Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union ein entsprechender Nachprüfungsantrag bei der Vergabekammer gestellt wird.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer Rheinland-Pfalz Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

Postal address: Stiftsstraße 9

Town: Mainz

Postal code: 55116

Country: Germany

E-mail: vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de

Telephone: +49 6131-162234

Fax: +49 6131-162113

VI.5. Date of dispatch of this notice

03/12/2019