

Germany-Kirchberg (Hunsrück): Architectural, construction, engineering and inspection services
OJ S 234/2020 01/12/2020
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Verbandsgemeinde Kirchberg

Postal address: Marktplatz 5

Town: Kirchberg (Hunsrück)

NUTS code: DEB1D Rhein-Hunsrück-Kreis

Postal code: 55481

Country: Germany

E-mail: vergabestelle@kirchberg-hunsrueck.de

Internet address(es):

Main address: <https://www.kirchberg-hunsrueck.de>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Generalsanierung des Freibads Gemünden — Generalplanungs- und

Bauüberwachungsleistungen ab Leistungsphase 4

Reference number: 231/19 - vergebener Auftrag

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Das Freibad Gemünden wurde in den Jahren 1971 bis 1973 erbaut, so dass die baulichen und technischen Anlagen seit über 40 Jahren in Betrieb sind. Es ist zu sanieren, die Wasserflächen sollen um 300 m² reduziert werden.

Die erforderlichen Tragwerksplanungsleistungen sind zu erbringen.

Ebenso ist die dafür erforderliche Technische Ausrüstung zu planen.

Die Leistungen werden ausgeschrieben als Generalplanungsleistungen ab der Leistungsphase 4.

Bezüglich der einzelnen Leistungsinhalte orientiert sich die Auftraggeberin am Leistungsbild der §§ 34, 39, 51 und 55 nebst Anlagen 10, 11, 14 und 15 der HOAI 2013. Soweit die HOAI 2013 Höchst- und Mindestsätze vorsieht, werden diese Regelungen nicht in Bezug genommen. Näheres regelt der Vertrag.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 492 732,09 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71222000 Architectural services for outdoor areas, 71221000 Architectural services for buildings, 71327000 Load-bearing structure design services, 71315000 Building services, 71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings, 71321300 Plumbing consultancy services, 71321400 Ventilation consultancy services, 71323100 Electrical power systems design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEB1D Rhein-Hunsrück-Kreis

Main site or place of performance: Gemünden

II.2.4. Description of the procurement

Das Freibad Gemünden wurde in den Jahren 1971 bis 1973 erbaut, so dass die baulichen und technischen Anlagen seit über 40 Jahren in Betrieb sind. Im Jahre 1988 wurden die Rohrleitungsanschlüsse an den Beckenanlagen erneuert, ein neues Planschbecken gebaut und der Schwallwasserspeicher vergrößert.

Die Funktionsbereiche sollen teilweise neu aufgeteilt werden.

Die gefliesten Beckenanlagen sind zu sanieren und mit einer Edelstahlauskleidung zu versehen. Die Wasserflächen teilen sich auf folgende Becken auf:

- Nichtschwimmer: ca. 390m²,
- Schwimmerbecken mit Sprunggrube: ca. 500 m²,
- Planschbecken: ca. 70 m²;
- sie sollen um 300 m² reduziert werden.

Die erforderlichen Tragwerksplanungsleistungen sind zu erbringen.

Ebenso ist die dafür erforderliche Technische Ausrüstung zu planen. Die

Badewasseraufbereitungsanlage soll grundhaft erneuert werden, wobei folgende

Anlagenkomponenten aus dem Bestand in die neue Anlagentechnik übernommen werden:

- Badewasserdesinfektion in Form von Trockenchlorsieranlagen (Anzahl: 2 Stück),
- Mess- und Regelanlagen zur Erfassung und Regelung der Hygienehilfsparameter (Anzahl: 3 Stück).

Zur zentralen Wärmeerzeugung ist ein neuwertiger Gas-Brennwertkessel (350 KW)

vorhanden, der aktuell nur zur Badewassererwärmung eingesetzt wird. Die Heizungszentrale soll um die Heizkreise für statische Heizflächen und die Trink-Warmwasserbereitung erweitert werden.

Die Leistungen werden ausgeschrieben als Generalplanungsleistungen ab der

Leistungsphase 4. Bezüglich der einzelnen Leistungsinhalte orientiert sich die Auftraggeberin am Leistungsbild der §§ 34, 39, 51 und 55 nebst Anlagen 10, 11, 14 und 15 der HOAI 2013.

Soweit die HOAI 2013 Höchst- und Mindestsätze vorsieht, werden diese Regelungen nicht in Bezug genommen. Näheres regelt der Vertrag.

Die Auftraggeberin hat zur Erlangung der Fördermittel eine Vorplanung bis einschließlich der Leistungsphase 3 erstellen lassen, die Bestandteil der Vergabeunterlagen ist. Weitere Einzelheiten können dort entnommen werden. Die Veröffentlichung dient auch der Beseitigung eines Wissensvorsprungs, da nicht ausgeschlossen werden kann, dass sich das erstellende Planungsbüro an der Ausschreibung beteiligen wird.

Die anrechenbaren Kosten werden geschätzt wie folgt (netto):

- KGR 300 — Bauwerk — Baukonstruktionen 670 720,00 EUR,
- KGR 400 — Bauwerk — Technische Anlagen 799 867,00 EUR,
- KGR 500 — Außenanlagen 1 488 852,50 EUR,
- KGR 600 — Ausstattung und Kunstwerke 15 000,00 EUR.

Die Kosten für die technische Ausrüstung werden geschätzt wie folgt (netto); Anlagengruppe Anrechenbare Kosten:

1. (Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen) 64.000,00 EUR,
2. (Wärmeversorgungsanlagen) 33 500,00 EUR,
3. (Lufttechnische Anlagen) 7 500,00 EUR,
4. (Starkstromanlagen) 107 900,00 EUR,
7. (nutzungsspezifische Anlagen) 586 967,00 EUR.

Das Vorhaben wird öffentlich gefördert durch die Sportstättenförderung des Landes Rheinland-Pfalz, den Projektträger Jülich für die Energieversorgung und die LEADER-Förderung, soweit die touristische Nutzung betroffen ist, etwa im Bereich des Kiosks. Die Fördervoraussetzungen sind zu jeder Zeit einzuhalten.

Die Leistungen werden ausgeschrieben als Generalplanungsleistungen ab der Leistungsphase 4.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Qualitäts- und Terminsicherung in der Planung / Weighting: 50

Quality criterion - Name: Akzeptanz des Vertrages hinsichtlich der nicht preislichen Bedingungen / Weighting: 10

Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Wegen der Förderbedingungen ist eine stufenweise Beauftragung erforderlich: In einer ersten Leistungsstufe werden die Leistungsphasen 4 und 5 — Genehmigungsplanung und Ausführungsplanung beauftragt, in der Leistungsstufe 2 die Vorbereitung und Mitwirkung bei der Vergabe und in einer dritten Leistungsstufe die Objektüberwachung und -betreuung.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 134-329643](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

02/11/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: KBH Architektur

Postal address: Europa-Allee 12

Town: Föhren

NUTS code: DEB25 Trier-Saarburg

Postal code: 54343

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 492 732,09 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

1. Hinsichtlich der erbetenen Auskünfte zur Erfüllung der Teilnahmebedingungen steht ein Bewerbungsbogen zur Verfügung, den die Bewerber bei ihrer Bewerbung verwenden sollen. Der Bewerbungsbogen kann ausschließlich elektronisch über die Vergabeplattform bezogen werden.

2. Die Verwendung des Bewerbungsbogens als Formularvordruck wird für die Bewerbung empfohlen, maßgeblich bleibt der Inhalt der EU-Bekanntmachung. Der eingereichte Bewerbungsbogen mit Anlagen wird nicht zurückgegeben. Die Bewerbungsunterlagen inklusive der vorzulegenden Nachweise sind in deutscher Sprache oder in öffentlich beglaubigter Übersetzung vorzulegen.

3. Die Teilnahmeanträge sind mit den geforderten Erklärungen und Nachweisen innerhalb der Bewerbungsfrist elektronisch — nur — über das Vergabeportal dtvp (Identifikationsnummer CXP4YK7DKNY) einzureichen.

4. Rückfragen von Bewerbern werden an die unter I.1) genannte Kontaktstelle erbeten. Für den Versand der Einladungen zum Verhandlungsgespräch und der Informationsschreiben gemäß § 134 GWB verwendet die Vergabestelle die vom Bewerber angegebene E-Mail-Erreichbarkeit. Im Falle der Bewerbung einer Bewerbergemeinschaft erfolgt die Korrespondenz der Vergabestelle mit dem Bewerber ausschließlich über die vom Bewerber angegebenen Kontaktdaten des bevollmächtigten Büros.

Bekanntmachungs-ID: CXP4YK7DQHU

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Rheinland-Pfalz Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

Postal address: Stiftstraße 9

Town: Mainz

Postal code: 55116

Country: Germany

E-mail: vergabekammer.rlp@mwwlvw.rlp.de

Fax: +49 6131/162113

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Von Bieterern erkannte Verstöße der vergebenden Stelle gegen das geltende Vergaberecht hat der Bieter bei der vergebenden Stelle spätestens innerhalb von 10 Tagen zu rügen. Erklärt die vergebende Stelle, dass sie einer Rüge nicht abhelfen will, hat der Bieter binnen einer Frist von 15 Tagen bei der unter VI. 4.1) genannten Stelle einen Nachprüfungsantrag zu stellen.

VI.5. Date of dispatch of this notice

26/11/2020