

Spain-Vitoria-Gasteiz: Office cleaning services

OJ S 236/2019 06/12/2019

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Lanbide — Servicio Vasco de Empleo

Postal address: C/ Jose de Atxotegi, 1

Town: Vitoria-Gasteiz

NUTS code: ES211 Araba/Álava

Postal code: 01009

Country: Spain

Contact person: Servicio de Contratación de Lanbide — Servicio Vasco de Empleo

E-mail: administra.licitaciones@euskadi.eus

Internet address(es):

Main address: <http://www.lanbide.eus>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.contratacion.euskadi.eus/informacion-general-perfil-contratante/w32-kpeperfi/es/>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the following address:

Official name: Lanbide — Servicio Vasco de Empleo

Postal address: C/ Jose Atxotegi, 1

Town: Vitoria-Gasteiz

Postal code: 01009

Country: Spain

E-mail: administra.licitaciones@lanbide.eus

NUTS code: ES211 Araba/Álava

Internet address(es):

Main address: <http://www.lanbide.eus>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Servicio de limpieza de las oficinas de Lanbide

II.1.2. Main CPV code

90919200 Office cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Servicio de limpieza de las oficinas de Lanbide.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 4 666 115,69 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Araba

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90919200 Office cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES211 Araba/Álava

II.2.4. Description of the procurement

Servicio de limpieza de las oficinas de Lanbide del territorio histórico de Araba.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Plan de trabajo / Weighting: 22.5

Quality criterion - Name: Respeto al medio ambiente / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Mejoras en el ámbito de la limpieza de pintadas, graffitis, y resto de suciedades de las fachadas de las oficinas y de retirada de carteles no autorizados, pintadas y otros actos vandálicos / Weighting: 0.5

Quality criterion - Name: Mejoras en el ámbito de actuaciones invernales / Weighting: 0.5

Quality criterion - Name: Bolsa de horas a disposición de Lanbide para la ejecución de necesidades no previstas en el contrato (limpiezas extraordinarias derivadas de inundaciones y otras inclemencias meteorológicas) / Weighting: 1.5

Quality criterion - Name: Adopción de políticas de igualdad de mujeres y hombres en la ejecución del contrato / Weighting: 5

Price - Weighting: 65

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 242 975,20 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/04/2020 End: 31/12/2022

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

2 prórrogas de una duración de un 1 cada una de ellas.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Bizkaia

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90919200 Office cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES213 Bizkaia

II.2.4. Description of the procurement

Servicio de limpieza de las oficinas de Lanbide en el territorio histórico de Bizkaia.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Plan de trabajo / Weighting: 22.5

Quality criterion - Name: Respeto al medio ambiente / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Mejoras en el ámbito de la limpieza de pintadas, graffitis, y resto de suciedades de las fachadas de las oficinas y de retirada de carteles no autorizados, pintadas y otros actos vandálicos / Weighting: 0.5

Quality criterion - Name: Mejoras en el ámbito de actuaciones invernales / Weighting: 0.5

Quality criterion - Name: Adopción de políticas de igualdad de mujeres y hombres en la ejecución del contrato / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Bolsa de horas a disposición de Lanbide para la ejecución de necesidades no previstas en el contrato (limpiezas extraordinarias derivadas de inundaciones y otras inclemencias meteorológicas) / Weighting: 1.5

Price - Weighting: 65

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 2 102 479,34 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/04/2020 End: 31/12/2022

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

2 prórrogas de una duración de 1 año cada una de ellas.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Gipuzkoa

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90919200 Office cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES212 Gipuzkoa

II.2.4. Description of the procurement

Servicio de limpieza de las oficinas de Lanbide del territorio histórico de Gipuzkoa.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Plan de trabajo / Weighting: 22.5

Quality criterion - Name: Respeto al medio ambiente / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Mejoras en el ámbito de la limpieza de pintadas, graffitis, y resto de suciedades de las fachadas de las oficinas y de retirada de carteles no autorizados, pintadas y otros actos vandálicos / Weighting: 0.5

Quality criterion - Name: Mejoras en el ámbito de actuaciones invernales / Weighting: 0.5

Quality criterion - Name: Bolsa de horas a disposición de Lanbide para la ejecución de necesidades no previstas en el contrato (limpiezas extraordinarias derivadas de inundaciones y otras inclemencias meteorológicas) / Weighting: 1.5

Quality criterion - Name: Adopción de políticas de igualdad de mujeres y hombres en la ejecución del contrato / Weighting: 5

Price - Weighting: 65

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 320 661,15 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/10/2020 End: 31/12/2022

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

2 prórrogas de una duración cada una de ellas de 1 año.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Los operadores económicos deberán acreditar un volumen anual de negocio referido al año de mayor volumen de negocio de los ejercicios 2016, 2017 y 2018.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Debe disponerse de un volumen igual o superior a los siguientes importes (sin IVA):

- Para las licitadoras que se presenten al lote 1: 150 000 EUR,
- Para las licitadoras que se presenten al lote 2: 300 000 EUR,
- Para las licitadoras que se presenten al lote 3: 150 000 EUR,
- Para las licitadoras que se presenten a los lotes 1 y 2: 600 000 EUR,
- Para las licitadoras que se presenten a los lotes 1 y 3: 300 000 EUR,
- Para las licitadoras que se presenten a los lotes 2 y 3: 600 000 EUR,
- Para las licitadoras que se presenten a los 3 lotes 600 000 EUR.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Los operadores económicos deberán acreditar la realización de contratos de igual o similar naturaleza al del objeto del contrato en el conjunto de los últimos 3 años.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Los operadores económicos deberán acreditar la realización de contratos de igual o similar naturaleza al del objeto del contrato en el conjunto de los últimos 3 años por un importe igual o superior a los siguientes importes (sin IVA):

- Para las licitadoras que se presenten al lote 1: 150 000 EUR,
- Para las licitadoras que se presenten al lote 2: 300 000 EUR,
- Para las licitadoras que se presenten al lote 3: 150 000 EUR,
- Para las licitadoras que se presenten a los lotes 1 y 2: 600 000 EUR,
- Para las licitadoras que se presenten a los lotes 1 y 3: 300 000 EUR,
- Para las licitadoras que se presenten a los lotes 2 y 3: 600 000 EUR,
- Para las licitadoras que se presenten a los 3 lotes 600 000 EUR.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 08/01/2020 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Spanish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 2 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 14/01/2020 Local time: 10:00

Place:

Sala Zaldiaran de los Servicios Centrales de Lanbide, c/ Jose Atxotegi, 1, Vitoria-Gasteiz.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

Marzo de 2024.

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: OARC

Postal address: C/ Donostia-San Sebastián, 1

Town: Vitoria-Gasteiz

Country: Spain

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Servicio de Contratación de Lanbide — Servicio Vasco de Empleo

Postal address: C/ Jose de Atxotegi, 1

Town: Vitoria-Gasteiz

Postal code: 01009

Country: Spain

E-mail: administra.licitaciones@lanbide.eus

Telephone: +34 945181403

Internet address: www.lanbide.euskadi.eus

VI.5. Date of dispatch of this notice

03/12/2019