

579377-2026 - Competition

Belgium – Asbestos removal services – 1040 BRUXELLES : B.I.R.B. (Bureau d'intervention et de restitution Belge) - Désamiantage

OJ S 161/2026 21/08/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Régie des Bâtiments

Email: publication@buildingsagency.be

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: 1040 BRUXELLES : B.I.R.B. (Bureau d'intervention et de restitution Belge) - Désamiantage

Description: 1040 BRUXELLES : B.I.R.B. (Bureau d'intervention et de restitution Belge) - Désamiantage

Procedure identifier: ccf9efac-9be1-42fa-817c-99335985aea3

Internal identifier: RDGB-BRU-2026-222421-8

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90650000 Asbestos removal services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Purely national exclusion grounds: Motifs d'exclusion obligatoire prévus dans l'article 67 de la Loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: RDGB-BRU-2026-222421-8 - 1

Description: 1040 BRUXELLES : B.I.R.B. (Bureau d'intervention et de restitution Belge) - Désamiantage
Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90650000 Asbestos removal services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Additional information: Point de contact pour ce Marché Pour plus d'informations sur tous les aspects administratifs liés à cette procédure de passation, veuillez contacter : Le Service Centrale d'Achats : Procurement Officer : Karina DE LEEUW - mail : cad.sca.BRU@buildingsagency.be Pour plus d'informations sur les aspects techniques liés à cette procédure de passation, veuillez contacter le fonctionnaire dirigeant responsable de ce marché : BELMIR Adil, Ingénieur Industriel - Attaché GSM : 0475 85 19 16 Mail: Adil.Belmir@buildingsagency.be Visite des lieux obligatoire Les Soumissionnaires doivent obligatoirement visiter les lieux où les services doivent être exécutés. Les visites guidées auront lieu : - le mercredi 02.09.2026 à 10h00 - le mercredi 09.09.2026 à 10h00 Les Soumissionnaires doivent prévenir de leur présence minimum 24h00 à l'avance auprès de : BELMIR Adil, Ingénieur Industriel - Attaché GSM : 0475 85 19 16 Mail: Adil.Belmir@buildingsagency.be Une attestation sera remise au Soumissionnaire après la visite. Cette attestation doit obligatoirement être jointe à l'offre.

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: voir les conditions administratives dans le cahier des charges

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/28f92ddf-9691-479a-b983-cef13156a35c/documents>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/28f92ddf-9691-479a-b983-cef13156a35c/general>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French, Dutch
Electronic catalogue: Not allowed
Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required
Variants: Not allowed
Deadline for receipt of tenders: 28/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Duration during which the tender must remain valid: 210 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
A non-disclosure agreement is required: no
Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Conseil d' État

Information about review deadlines: En vertu des articles 14, 17 et 19 des lois coordonnées sur le Conseil d'Etat, un recours en suspension ou en annulation doit, sous peine d'irrecevabilité, être introduit dans un délai de 15 jours pour la suspension et de 60 jours pour l'annulation à compter de : - pour les candidats qui ne sont pas sélectionnés : la notification de la décision de sélection ; - pour les soumissionnaires dont l'offre a été considérée comme irrégulière : la notification de la décision d'écartement de leur offre ; - pour les soumissionnaires dont l'offre n'a pas été retenue : la notification de la décision d'attribution.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Régie des Bâtiments

Organisation receiving requests to participate: Régie des Bâtiments

Organisation processing tenders: Régie des Bâtiments

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Régie des Bâtiments

Registration number: 0208312646_4895

Department: Régie des Bâtiments - Région Bruxelles

Postal address: Avenue de la Toison d'Or, 87 - Bte2

Town: Saint-Gilles

Postcode: 1060

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Email: publication@buildingsagency.be

Telephone: +32 25416511

Buyer profile: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=4895&includeOrganisationChildren=true>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: SPF Stratégie et Appui

Registration number: BE001

Postal address: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1

Town: Bruxelles

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Email: revise@publicprocurement.be

Telephone: +32 2 740 80 00

Internet address: <https://bosa.belgium.be>

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Official name: Conseil d' État

Registration number: 0308356862

Postal address: Rue de la Science 33

Town: Etterbeek

Postcode: 1040

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: d9a41430-cd7e-4706-bcbe-b6d97cb13b17 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 20/08/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Notice dispatch date (eSender): 20/08/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French, Dutch

Notice publication number: 579377-2026

OJ S issue number: 161/2026

Publication date: 21/08/2026