

579393-2026 - Competition

**Germany – Building demolition and wrecking work and earthmoving work – Sanierung Stadthalle
Meinerzhagen: Abbruch-/ Rückbauarbeiten**
OJ S 161/2026 21/08/2026
Contract or concession notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadt Meinerzhagen
Email: vergabe@maerkischer-kreis.de
Legal type of the buyer: Local authority
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Sanierung Stadthalle Meinerzhagen: Abbruch-/ Rückbauarbeiten
Description: Sanierung der Stadthalle Meinerzhagen, Otto-Fuchs-Platz 1, 58540
Meinerzhagen; hier: Abbruch- und Rückbauarbeiten
Procedure identifier: f8733897-17df-4369-ad18-437168f75ead
Internal identifier: 26-20-B-IK-Mei
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no
Main features of the procedure: ./.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work
Additional classification (cpv): 45111100 Demolition work, 45111300 Dismantling works

2.1.2. Place of performance

Postal address: Otto-Fuchs-Platz 1
Town: Meinerzhagen
Postcode: 58540
Country subdivision (NUTS): Märkischer Kreis (DEA58)
Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXPWYDHLNGS#
Legal basis:
Directive 2014/24/EU
vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Sanierung Stadthalle Meinerzhagen: Abbruch-/ Rückbauarbeiten

Description: Bei dem geplanten Bauvorhaben handelt es sich um eine Umbaumaßnahme der Stadthalle in Meinerzhagen, Otto-Fuchs-Platz. Die Stadthalle wurde in den 1970er Jahren erbaut. Um zukünftigen Anforderungen und Entwicklungsmöglichkeiten gerecht zu werden muss sie grundlegend umgebaut und saniert werden. Neben den funktionalen Aspekten sind sowohl eine energetische Sanierung der Gebäudehülle und der Haustechnik als auch eine barrierefreie Erreichbarkeit notwendig. Näheres ist den Vergabeunterlagen zu entnehmen.
Internal identifier: 26-20-B-IK-Mei

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work

Additional classification (cpv): 45111100 Demolition work, 45111300 Dismantling works

Options:

Description of the options: -entfällt-

5.1.2. Place of performance

Postal address: Otto-Fuchs-Platz 1

Town: Meinerzhagen

Postcode: 58540

Country subdivision (NUTS): Märkischer Kreis (DEA58)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 16/11/2026

Duration end date: 29/01/2027

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für: other-sme# Einzelheiten und weitere Informationen sind in einer Allgemeinen Vergabeunterlage einschließlich Anlagen zusammengefasst. Zur Gewährleistung einer rechtzeitigen Bearbeitung und Beantwortung eventueller Bieterfragen beachten Sie bitte die hierfür gesetzte Frist. Für nach der Frist eingehende Bieterfragen kann eine rechtzeitige Beantwortung und Bearbeitung nicht gewährleistet werden.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: - Referenznachweis mit den im Formblatt Eigenerklärung zur Eignung genannten Angaben. - Es sind 3 Referenzen der letzten 3 Geschäftsjahre vorzulegen. Die Auftragssumme dieser muss mindestens 60% der Angebotssumme betragen.

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in die Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: - Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls das Unternehmen beitragspflichtig ist. - Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen, falls das Finanzamt eine solche Bescheinigung ausstellt. - Freistellungsbescheinigung nach § 48b Einkommensteuergesetz. - Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Angebotspreis

Description: Der Zuschlag wird auf den niedrigsten Preis erteilt.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 21/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYDHLNGS/documents>

Ad hoc communication channel:

Name: Die Kommunikation im Vergabeverfahren erfolgt ausschließlich über die Vergabepattform. Die Fristen, insbesondere zur Abgabe des Angebots und auch für eingehende Bieterfragen, sind zu beachten. Für den Download der Vergabeunterlagen ist eine Registrierung nicht erforderlich. Eine Registrierung als Bewerber wird jedoch empfohlen, um eine Kommunikation über die Vergabepattform zu ermöglichen.

URL: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYDHLNGS>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYDHLNGS>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 28/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 5 Weeks

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.
Additional information: Die Nachforderung von Erklärungen, Nachweisen und Unterlagen richtet sich nach § 16a VOB/A EU.

Information about public opening:

Opening date: 28/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: digital: Vergabemarktplatz des Landes NRW

Additional information: ./.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Die Unternehmen einer Bietergemeinschaft müssen im Falle der Auftragserteilung eine Arbeitsgemeinschaft bilden und erklären, dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, zur Entgegennahme der Zahlungen mit befreiender Wirkung berechtigt ist und alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

Financial arrangement: -entfällt-

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Westfalen

Information about review deadlines: § 160 GWB in aktuell gültiger Fassung ist zu beachten:

(1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2)

Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Ein Unternehmen ist nicht antragsbefugt, soweit es sich auf die Unwirksamkeit einer Rechtsverordnung nach § 5 des Bundestariftreuegesetzes beruft, wenn die Unwirksamkeit dieser Rechtsverordnung nicht durch rechtskräftigen Beschluss nach § 98 Absatz 4 Satz 1 des Arbeitsgerichtsgesetzes festgestellt ist. Das Unternehmen hat darzulegen, dass ihm durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind, 5. ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder

Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stadt Meinerzhagen

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer Westfalen

Organisation receiving requests to participate: Stadt Meinerzhagen

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Stadt Meinerzhagen

Registration number: 059620036036-31001-23

Postal address: Bahnhofstraße 9 - 15

Town: Meinerzhagen

Postcode: 58540

Country subdivision (NUTS): Märkischer Kreis (DEA58)

Country: Germany

Contact point: Interkommunale Vergabestelle des Märkischen Kreises

Email: vergabe@maerkischer-kreis.de

Telephone: +4923519666109

Internet address: <https://www.meinerzhagen.de/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Westfalen

Registration number: 05515-03004-07

Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9

Town: Münster

Postcode: 48147

Country subdivision (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Country: Germany

Email: vergabekammer@brms.nrw.de

Fax: +49 251-4112165

Internet address: <https://www.brms.nrw.de/themen/wirtschaft-kultur-und-kommunales/vergabekammer-westfalen>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: d9f9aa80-2b29-4e2d-994f-1af51ff044cb - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 20/08/2026 11:31:27 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 579393-2026
OJ S issue number: 161/2026
Publication date: 21/08/2026