

France-Fontenay-aux-Roses: Architectural services for building extensions

OJ S 185/2023 26/09/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: vallee sud aménagement

Postal address: 28 rue de la Redoute

Town: Fontenay-aux-Roses

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

Postal code: 92260

Country: France

E-mail: Contact@valleesud-amenagement.fr**Internet address(es):**Main address: <https://valleesud-amenagement.fr/>Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2023_qZCC-4MCVU)

[PCSLID=CSL_2023_qZCC-4MCVU](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2023_qZCC-4MCVU)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2023_qZCC-4MCVU

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Aménagement

I.5. Main activity

Other activity: Aménagement

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

marché de maîtrise d'oeuvre relatif à la réhabilitation du stade et du gymnase du Panorama, à Fontenay-Aux-Roses (92

Reference number: 2023-154

II.1.2. Main CPV code

71223000 Architectural services for building extensions

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

appel à candidature concernant un marché de maîtrise d'oeuvre relatif à la réhabilitation du stade et du gymnase du Panorama, à Fontenay-Aux-Roses (92). Le marché comprend la réalisation d'une tranche ferme (esq aps; apd; pro; act; det; visa; aor), une mission complémentaire DIAG - val diag Une tranche optionnelle no1 : Estimation du coût d'exploitation et de maintenance de l'équipement. A titre indicatif la part de l'enveloppe financière affectée aux travaux est estimée à : 2 700 000 euro(s) (H.T.). Objectif démarrage des travaux : 2e Trimestre 2025

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71223000 Architectural services for building extensions

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

II.2.4. Description of the procurement

marché de maîtrise d'oeuvre relatif à la réhabilitation du stade et du gymnase du Panorama, à Fontenay-Aux-Roses (92)

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3Maximum number: 5Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

la sélection des candidats admis à remettre une offre se fera sur la base des critères suivants : - qualification et qualité de l'équipe candidate : compétences de l'équipe, l'adéquation des moyens techniques et humains de l'équipe à la nature du projet et au contenu de la mission projetée, garanties financières- qualité des références fournies : la qualité architecturale des réalisations de l'architecte mandataire et adéquation des références du mandataire du groupement en matière d'opérations équivalentes à celle projetée (restructurations de terrains sportifs collectifs et des constructions et restructurations de bâtiments à usage sportif)

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Imprimé DC 1 complété (Lettre de candidature et d'habilitation du mandataire par ses cotraitants) dans sa dernière version mise à jour, disponible à l'adresse <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-candidat>, ou contenu identique sur papier libre ;
- documents attestant des pouvoirs des personnes habilitées à engager le candidat; les candidats peuvent présenter un DUME

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Pour l'architecte La copie de l'attestation d'inscription à l'ordre des architectes ou registre professionnel équivalent- imprimé DC 2 complété et signé (Déclaration du candidat) dans sa dernière version mise à jour, disponible à l'adresse : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-candidat> , comportant les informations suivantes ou accompagné des documents suivants : a) indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services de même nature que celle du marché ; b) déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les services objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles ; c) si le candidat est en redressement judiciaire au sens de l'article L. 631-1 du code de commerce ou soumis à une procédure équivalente régie par un droit étranger, la copie du ou des jugements l'habilitant à poursuivre son activité pendant la durée prévisible d'exécution du marché ;

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années. Indication également sur les Moyens techniques et humains dont dispose le candidat pour contrôler et assister le maître d'ouvrage sous les aspects à la fois technique, économique et financier en ce qui concerne l'exécution de ce marché. - références de missions équivalentes de moins de 5 ans ou en cours de réalisation Pour l'architecte : il est demandé de présenter quatre (4) références par équipe candidate conformément au modèle de présentation joint à la consultation. Les références portent sur des opérations livrées depuis 5 années ou en cours de réalisation, présentant des caractéristiques comparables à celles objet de la consultation avec notamment des restructurations de bâtiments à usage sportif. En cas de réponse en co-traitance d'agences d'architectes, il est attendu quatre (4) références pour l'ensemble de l'équipe et non pas quatre (4) références par membre de l'équipe. Pour les BET co traitants : Il est demandé une liste, selon format défini par le candidat, de références d'opérations suivies

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

cette consultation s'adresse à une équipe de maîtrise d'oeuvre composée de: -un architecte inscrit à l'ordre des Architectes ou équivalent pour les candidats non établis en France, et obligatoirement mandataire en cas de groupement. Un ou plusieurs BET devant justifier des compétences suivantes : o TCE tout corps d'état (structure, fluides, CFO, cfa) o Un économiste de la construction spécialisé en CEM et coût global, qualifications 2202, 2203 et 2204 de l'opqibi ou équivalent o BET environnement. Un même architecte ne pourra pas être mandataire de plus d'un groupement pour un même marché, ni être mandataire d'un groupement et cotraitant d'un autre groupement, ni être cotraitant de plusieurs groupements

III.2.2. Contract performance conditions

il s'agit d'un marché à prix global et forfaitaire, révisable. Le prix est provisoire et sera définitif à l'issue de la phase APD

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 23/10/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

le marché est un marché de maîtrise d'oeuvre passé suivant une procédure avec négociation régie par les articles L. 2124-3 et R. 2124-3 3° du code de la commande publique. Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations les sous-critères de la valeur technique de l'offre sont les suivants : - l'Analyse du site développée à travers la note d'intention, la compréhension des enjeux du programme technique détaillé (contexte, fonctionnement, technique, environnement ...), les schémas de principe proposés en réponse au programme technique détaillé et la description des premières orientations que le candidat entend prendre en réponse au programme : 30%- note critique sur l'économie du projet : 20%- planning détaillé (études et travaux) et description des moyens mis en oeuvre par le candidat pour satisfaire les objectifs du planning de cette opération : 10% durée prévisionnelle du marché, la mission du maître d'oeuvre court de la notification du marché jusqu'à l'expiration du délai de garantie de parfait achèvement des travaux auxquels il se rapporte. remise des plis obligatoirement de manière dématérialisée sur le profil acheteur dans les conditions fixées au RC

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: le Tribunal Administratif de Cergy Pontoise, :
Postal address: 2 boulevard de l'hautil BP 30322
Town: Cergy Pontoise Cedex
Postal code: 95027
Country: France
E-mail: Greffes.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: le Tribunal Administratif de Cergy Pontoise, :
Postal address: 2 boulevard de l'hautil BP 30322
Town: Cergy Pontoise Cedex
Postal code: 95027
Country: France
E-mail: Greffes.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

VI.5. Date of dispatch of this notice

21/09/2023