

Finland-Joensuu: Construction work**OJ S 185/2023 26/09/2023****Contract award notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Pohjois-Karjalan hankintoimi

National registration number: 0242746-2

Postal address: Linnunlahdentie 2

Town: Joensuu

NUTS code: FI1D3 Pohjois-Karjala

Postal code: 80110

Country: Finland

Contact person: Lauri Hakkarainen

E-mail: hankinta@jns.fi

Telephone: +358 133370158

Internet address(es):Main address: <http://www.joensuu.fi/pohjois-karjalan-hankintoimi>**I.1. Name and addresses**

Official name: Joensuun kaupunki

National registration number: 0242746-2

Town: Joensuu

NUTS code: FI1D3 Pohjois-Karjala

Country: Finland

E-mail: hankinta@jns.fi**Internet address(es):**Main address: <http://www.joensuu.fi>**I.2. Information about joint procurement**

The contract involves joint procurement

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Mehtimäen jääurheilukeskuksen peruskorjaus ja laajennus, LVI-urakat (Kilpajäähallin peruskorjaus ja laajennus)

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Mehtimäen jääurheilukeskuksen peruskorjauksen ja laajennuksen (Kilpajäähallin peruskorjaus ja laajennus) LVI-urakat tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 17 000 000,00 EUR

II.2. Description**II.2.1. Title**

Putkiurakka (alv 0 %)
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1D3 Pohjois-Karjala
Main site or place of performance: Joensuu

II.2.4. Description of the procurement

Osa-alue 1: Putkiurakka

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: KVV-työnjohtajan koulutus / Weighting: 3
Quality criterion - Name: Fise:n pätevyudet vastaavan työnjohtajan tehtävistä / Weighting: 3
Quality criterion - Name: KVV-työnjohtajan työkokemus arvioidaan pistein 3/2/0 pistettä / Weighting: 3
Quality criterion - Name: Tarjoavalla yrityksellä on käytössä sertifioitu laatu järjestelmä / Weighting: 2
Quality criterion - Name: Tarjoavalla yrityksellä on käytössä sertifioitu ja auditoitu työturvallisuusjärjestelmä / Weighting: 2
Quality criterion - Name: Tarjoavalla yrityksellä on käytössä sertifioitu ympäristöjärjestelmä / Weighting: 2
Price - Weighting: 85

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description**

II.2.1. Title

Ilmanvaihtourakka (alv 0 %)

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1D3 Pohjois-Karjala

Main site or place of performance: Joensuu

II.2.4. Description of the procurement

Osa-alue 2: Ilmanvaihtourakka

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: KVV-työnjohtajan koulutus / Weighting: 3

Quality criterion - Name: Fise:n pätevyudet vastaavan työnjohtajan tehtävistä / Weighting: 3

Quality criterion - Name: KVV-työnjohtajan työkokemus arvioidaan pistein 3/2/0 pistettä / Weighting: 3

Quality criterion - Name: Tarjoavalla yrityksellä on käytössä sertifioitu laatujärjestelmä / Weighting: 2

Quality criterion - Name: Tarjoavalla yrityksellä on käytössä sertifioitu ja auditoitu työturvallisuusjärjestelmä / Weighting: 2

Quality criterion - Name: Tarjoavalla yrityksellä on käytössä sertifioitu ympäristöjärjestelmä / Weighting: 2

Price - Weighting: 85

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Yhdistetty putki- ja ilmanvaihtourakka (alv 0 %)

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1D3 Pohjois-Karjala

Main site or place of performance: Joensuu

II.2.4. Description of the procurement

Osa-alue 3: Yhdistetty putki- ja ilmanvaihtourakka

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: KVV-työnjohtajan koulutus (Putkiurakka) / Weighting: 3

Quality criterion - Name: Fise:n pätevyudet vastaavan työnjohtajan tehtävistä / Weighting: 3

Quality criterion - Name: KVV-työnjohtajan työkokemus arvioidaan pistein 3/2/0 pistettä / Weighting: 3

Quality criterion - Name: KVV-työnjohtajan koulutus (Ilmanvaihtourakka) / Weighting: 3

Quality criterion - Name: Fise:n pätevyudet vastaavan työnjohtajan tehtävistä / Weighting: 3

Quality criterion - Name: KVV-työnjohtajan työkokemus arvioidaan pistein 3/2/0 pistettä / Weighting: 3

Quality criterion - Name: Tarjoavalla yrityksellä on käytössä sertifioitu laatu järjestelmä / Weighting: 4

Quality criterion - Name: Tarjoavalla yrityksellä on käytössä sertifioitu ja auditoitu työturvallisuusjärjestelmä / Weighting: 4

Quality criterion - Name: Tarjoavalla yrityksellä on käytössä sertifioitu ympäristöjärjestelmä j / Weighting: 4

Price - Weighting: 70

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure Accelerated procedure Justification:

Hankintamenettelynä on nopeutettu avoin menettely. Hankinnasta on julkaistu 18.12.2022 ennakoilmoitus. Hankinnasta on julkaistu hankintailmoitus helmikuussa 2023, mutta kilpailutuksessa ei saatu yhtään tarjouspyynnön mukaista tarjousta. Nyt hankinta kilpailutetaan uudelleen urakkasisällöltään hieman muutettuna sekä vähimmäisvaatimuksia on kevennetty todellisen kilpailutilanteen ja markkinoiden tehokkaan hyödyntämisen saavuttamiseksi. Nopeutettua menettelyä noudatetaan, koska urakan tulee olla kokonaisuudessaan valmis tai valmiusaste ei saa estää vuoden 2024 syksyn jääurheilukauden aloittamista. Muussa tapauksessa hallin käyttäjille aiheutuu kohtuuttomia kustannuksia poikkeusjärjestelyistä ja poikkeusjärjestelyt voivat aiheuttaa haitallisesti harrastajamääriin ja seurojen toimintamahdollisuuksiin. Näissä olosuhteissa määräaikojen noudattaminen on mahdotonta.

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 101-319047](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9.

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

Putkiurakka (alv 0 %)

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

08/09/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Putkihanke Oy

National registration number: 0356917-1

Postal address: Helatie 16

Town: Joensuu

NUTS code: FI1D3 Pohjois-Karjala

Postal code: 80100

Country: Finland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 17 000 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 2

Title:

Ilmanvaihtourakka (alv 0 %)

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

15/08/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Karelian Talotekniikka Oy

National registration number: 2697280-1

Postal address: Pankakoskentie 22

Town: Joensuu

NUTS code: FI1D3 Pohjois-Karjala

Postal code: 80130

Country: Finland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 17 000 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 3

A contract/lot is awarded: no

V.1. Information on non-award

The contract/lot is not awarded

No tenders or requests to participate were received or all were rejected

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Rakennustyöt on jaettu seuraavasti viiteen eri tarjouspyyntöön;

461495 / Mehtimäen jääurheilukeskuksen peruskorjaus ja laajennus, Sähköurakka

(Kilpajäähallin peruskorjaus ja laajennus)

461450 / Mehtimäen jääurheilukeskuksen peruskorjaus ja laajennus, Ratalaattaurakka

(Kilpajäähallin peruskorjaus ja laajennus)

461397 / Mehtimäen jääurheilukeskuksen peruskorjaus ja laajennus, LVI-urakat (Kilpajäähallin peruskorjaus ja laajennus)

461569 / Mehtimäen jääurheilukeskuksen peruskorjaus ja laajennus, Turvaurakka

(Kilpajäähallin peruskorjaus ja laajennus)

458871 / Mehtimäen jääurheilukeskuksen peruskorjaus ja laajennus, Rakennusurakka

(Kilpajäähallin peruskorjaus ja laajennus)

Tarjouspyynnössä ilmoitetun hankinnan kokonaisarvon (17000000 euroa alv 0%) laskennassa on otettu huomioon kaikkien viiden kilpailutuksen arvioitu arvo yhteensä.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Sörnäistenkatu 1

Town: Helsinki

Postal code: 00580

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

21/09/2023