

Poland-Warsaw: Cleaning services
OJ S 185/2023 26/09/2023
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Ministerstwo Rodziny i Polityki Społecznej

Postal address: ul. Nowogrodzka 1/3/5

Town: Warszawa

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Postal code: 00-513

Country: Poland

E-mail: zamowienia@mrips.gov.pl

Telephone: +48 538117579

Fax: +48 226611223

Internet address(es):

Main address: <https://www.gov.pl/web/rodzina/>

Address of the buyer profile: <https://www.gov.pl/web/rodzina/bip-zamowienia-publiczne-profil-nabywcy>

I.4. Type of the contracting authority

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Wykonywanie kompleksowej usługi sprzątnia obiektów Ministerstwa Rodziny i Polityki Społecznej.

Reference number: BDG V.2711.6.2023.JM

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie kompleksowej usługi sprzątnia w budynkach i na terenie zewnętrznym obiektów, w tym:

- 1) dla części 1 zamówienia – w obiektach Ministerstwa Rodziny i Polityki Społecznej zlokalizowanych w Warszawie przy ul. Nowogrodzkiej 1/3/5, ul. Brackiej 4 i ul. Żurawiej 4a oraz w budynku przy ul. Nowogrodzkiej 11;
- 2) dla części 2 zamówienia – w obiekcie zlokalizowanym w Gdańsku przy ul. Rzeźnickiej 58.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 3 571 505,65 PLN

II.2. Description

II.2.1. Title

Kompleksowa usługa sprzątnia obiektu Ministerstwa Rodziny i Polityki Społecznej zlokalizowanego w Gdańsku, ul. Rzeźnicka 58
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90610000 Street-cleaning and sweeping services, 90911200 Building-cleaning services, 90911300 Window-cleaning services, 90919200 Office cleaning services, 90620000 Snow-clearing services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL634 Gdański
Main site or place of performance: Gdańsk

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie kompleksowej usługi sprzątnia, wraz z myciem okien, polegającej na stałym utrzymaniu czystości i realizowaniu prac porządkowych w budynku przy ul. Rzeźnickiej 5 w Gdańsku.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Posiadanie przez wykonawcę wdrożonego systemu zarządzania jakością świadczonych usług w obszarze utrzymania czystości/usług porządkowych /
Weighting: 20
Quality criterion - Name: Korzystanie na potrzeby realizacji umowy ze środków czystości i artykułów higienicznych posiadających etykietę ECOLABEL / Weighting: 20
Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Kompleksowa usługa sprzątnia w obiektach zlokalizowanych w Warszawie przy ul. Nowogrodzkiej 1/3/5, ul. Brackiej 4 i ul. Żurawiej 4a oraz w budynku przy ul. Nowogrodzkiej 11 i na terenie zewnętrznym

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90610000 Street-cleaning and sweeping services, 90620000 Snow-clearing services, 90911200 Building-cleaning services, 90911300 Window-cleaning services, 90919200 Office cleaning services, 90914000 Car park cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Main site or place of performance: Warszawa

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie kompleksowej usługi sprzątnia, wraz z myciem okien, polegającej na stałym utrzymaniu czystości i realizowaniu prac porządkowych w budynkach i na terenie zewnętrznym Ministerstwa Rodziny i Polityki Społecznej przy: ul. Nowogrodzkiej 1/3/5, ul. Żurawiej 4a, ul. Brackiej 4 (klatka 1 i 2) oraz w pomieszczeniu archiwum przy ul. Nowogrodzkiej 11 w Warszawie, wraz z sezonowym odśnieżaniem dachów i wywozem usuniętego śniegu poza teren Ministerstwa.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Zatrudnienie na potrzeby realizacji przedmiotu umowy dodatkowej osoby niepełnosprawnej lub osoby bezrobotnej / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Posiadanie przez wykonawcę wdrożonego systemu zarządzania jakością świadczonych usług w obszarze utrzymania czystości/usług porządkowych / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Korzystanie na potrzeby realizacji umowy ze środków czystości i artykułów higienicznych posiadających etykietę ECOLABEL / Weighting: 15

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: Projekt Pomocy Technicznej Programu Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego (od 2024 r.) na podstawie Porozumienia w sprawie dofinansowania projektu Pomocy Technicznej w ramach Pomocy Technicznej Programu Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego 2021-2027, które zostanie zawarte pomiędzy MFIPR (Instytucja Zarządzająca) a MRiPS (Beneficjent).

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure Accelerated procedure Justification:

Zamawiający opublikował wstępne ogłoszenie informacyjne, o którym mowa w art. 89 PZP.

Wstępne ogłoszenie informacyjne zawierało wszystkie informacje

wymagane dla ogłoszenia o zamówieniu, w zakresie, w jakim były one dostępne

w chwili publikacji wstępnego ogłoszenia informacyjnego, które zostało

przekazane do publikacji Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej lub zamieszczone na stronie internetowej zamawiającego na co najmniej 35 dni i nie więcej niż 12 miesięcy przed dniem przekazania ogłoszenia o zamówieniu Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej.

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 137-437984](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 2023/S 137-437984

Lot No: 2

Title:

Kompleksowa usługa sprzątania obiektu Ministerstwa Rodziny i Polityki Społecznej zlokalizowanego w Gdańsku, ul. Rzeźnicka 58

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

28/08/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Impel Facility Services Sp. z o.o.

National registration number: 9542250979

Town: Wrocław

NUTS code: PL Polska

Country: Poland

The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Optima Cleaning Sp. z o. o.

National registration number: 8943069512

Town: Wrocław

NUTS code: PL Polska

Country: Poland

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 291 615,61 PLN

Total value of the contract/lot: 260 928,00 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted Value or proportion likely to be subcontracted to third parties Proportion: 15 % Short description of the part of the contract to be subcontracted:

Część usług porządkowo-czystościowych

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

18.1. Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

18.2. Odwołanie przysługuje na:

- 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
- 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;
- 3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia, mimo że zamawiający był do tego obowiązany.

18.3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby.

18.4. Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.

18.5. Domniemywa się, że zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

18.6. Odwołanie wnosi się w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, w terminie:

1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,

2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt. 1.

18.7. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne.

18.8. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 18.6 i 18.7 SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne.

18.9. Jeżeli zamawiający nie opublikował ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy lub mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:

1) 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia,

2) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.

18.10. Szczegółowe wymogi dotyczące wnoszenia odwołania określają:

1) rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie postępowania przy rozpoznawaniu odwołań przez Krajową Izbę Odwoławczą (Dz.U. z 2020 r. poz. 2453);

2) rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie szczegółowych rodzajów kosztów postępowania odwoławczego, ich rozliczania oraz wysokości i sposobu pobierania wpisu od odwołania (Dz. U. poz. 2437).

18.11. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Urząd Zamówień Publicznych

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

VI.5. Date of dispatch of this notice

21/09/2023