

France-Arras: Repair and maintenance services of central heating**OJ S 235/2020 02/12/2020****Contract notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: La Vie Active

Postal address: 4 rue Beffara

Town: Arras

NUTS code: FRE12 Pas-de-Calais

Postal code: 62000

Country: France

E-mail: Mderesme@vieactive.asso.fr**Internet address(es):**Main address: <https://vieactive.fr/>Address of the buyer profile: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2020_8bLbMyhicj**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2020_8bLbMyhicj[PCSLID=CSL_2020_8bLbMyhicj](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2020_8bLbMyhicj)Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2020_8bLbMyhicj

Additional information can be obtained from another address:

Official name: La Vie Active

Postal address: 4 rue Beffara

Town: Arras

NUTS code: FRE12 Pas-de-Calais

Postal code: 62000

Country: France

Contact person: Pour obtenir tous renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires au cours de leur étude, les candidats devront poser leurs questions via le profil acheteur uniquement.

E-mail: Mderesme@vieactive.asso.fr**Internet address(es):**Main address: <https://vieactive.fr/>Address of the buyer profile: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2020_8bLbMyhicj

Tenders or requests to participate must be submitted to the following address:

Official name: La Vie Active

Postal address: 4 rue Beffara

Town: Arras

Postal code: 62000

Country: France

Contact person: La réponse des candidats se fera obligatoirement par voie électronique via le profil acheteur. Les copies de sauvegarde, portant la mention «copie de sauvegarde» devront être envoyées par recommandé ou déposées, au siège de La Vie Active (8h00-12h00 et 14h00-17h00 du lundi au vendredi).

E-mail: Mderesme@vieactive.asso.fr

NUTS code: FRE12 Pas-de-Calais

Internet address(es):

Main address: <https://vieactive.fr/>

Address of the buyer profile: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2020_8bLbMyhicj

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Association d'utilité publique

I.5. Main activity

Other activity: Médico-social

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Marché public global de performances énergétiques: prestations de maintenance et d'exploitation des installations de chauffage, de ventilation, de climatisation et de traitement des eaux

Reference number: 2020-09

II.1.2. Main CPV code

50720000 Repair and maintenance services of central heating

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Marché public global de performances énergétiques dans le cadre de prestations de maintenance et d'exploitation des installations de chauffage, de ventilation, de climatisation et de traitement des eaux de La Vie Active. Le présent marché est un marché global de performance en application de l'article L. 2171-3 du code de la commande publique. La Vie Active souhaite imposer à son cocontractant l'atteinte d'objectifs de performance mesurables pour la durée du marché tels que précisés dans le règlement de consultation.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 71314000 Energy and related services

II.2.3. Place of performance

II.2.4. Description of the procurement

Il s'agit d'un marché public global de performances énergétiques passé selon la procédure du dialogue compétitif en application des articles R. 2171-2, R. 2171-3, R. 2124-3 et R. 2124-5 du code de la commande publique. Le recours au dialogue compétitif est justifié car le besoin ne peut être satisfait sans adapter des solutions immédiatement disponibles et constitue une solution innovante, le pouvoir adjudicateur n'est pas en mesure de définir les spécifications techniques avec une précision suffisante en se référant à une norme, une évaluation technique européenne, une spécification technique commune ou un référentiel technique tel que visés à l'article R. 2111-4, une nouvelle procédure organisationnelle et de nouveaux procédés et outils innovants sont nécessaires pour atteindre des objectifs de performance mesurables (voir règlement de consultation). La procédure se déroulera en deux phases: phase candidature et le dialogue avec la remise d'une offre finale. Le marché n'est pas alloté et est composé d'une tranche ferme. Le marché concerne 25 sites de La Vie Active. Le nombre maximal de candidats admis au dialogue est trois. Une prime sera versée aux participants au dialogue ayant remis une offre finale (voir règlement de consultation). La durée d'exécution du marché est de dix ans à compter de la date prévisionnelle de commencement d'exécution des prestations. La date prévisionnelle de commencement d'exécution des prestations est fixée au 4.10.2021.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 120

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 2Maximum number: 3Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Voir les conditions dans le règlement de consultation.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Estimations non contractuelles du prix du marché: P1 525 000 EUR HT/an, P2 200 000 EUR HT/an, P3 101 000 EUR HT/an, P6 300 000 EUR HT sur deux ans.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Voir les conditions dans le règlement de consultation.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Voir les conditions dans le règlement de consultation.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Voir les conditions dans le règlement de consultation.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Voir les conditions dans le règlement de consultation.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive dialogue

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.4. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 11/01/2021 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

Novembre 2030.

VI.3. Additional information

Voir le règlement de consultation.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Lille

Postal address: 5 rue Geoffroy Saint-Hilaire, CS 62039

Town: Lille

Postal code: 59014

Country: France

E-mail: Grefte.ta-lille@juradm.fr

Telephone: +33 359542342

Fax: +33 359542445

Internet address: <http://www.lille.tribunal-administratif.fr>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Greffe du tribunal administratif de Lille

Postal address: 5 rue Geoffroy Saint-Hilaire, CS 62039

Town: Arras

Postal code: 62000

Country: France

E-mail: Grefte.ta-lille@juradm.fr

Telephone: +33 359542342

Fax: +33 359542445

Internet address: <http://www.lille.tribunal-administratif.fr>

VI.5. Date of dispatch of this notice

27/11/2020