

Italy-L'Aquila: Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations**OJ S 186/2023 27/09/2023****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Università degli Studi dell'Aquila

Postal address: P.zza S. Margherita n. 2

Town: L'Aquila

NUTS code: ITF11 L'Aquila

Postal code: 67100

Country: Italy

Contact person: Orlando Aliucci

E-mail: orlando.aliucci@univaq.it

Telephone: +039 0862432249

Internet address(es):Main address: www.univaq.itAddress of the buyer profile: www.univaq.it**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Università

I.5. Main activity

Education

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Gara europea, a procedura aperta telematica, ex art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei servizi integrati di Facility Management degli edifici e delle loro pertinenze

II.1.2. Main CPV code

50710000 Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Gara europea, a procedura aperta telematica, ex art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei servizi integrati di Facility Management degli edifici e delle loro pertinenze, in uso a qualsiasi titolo all'Università degli Studi dell'Aquila.

II.1.6.

Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 4 499 319,71 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITF11 L'Aquila

Main site or place of performance: L'Aquila

II.2.4. Description of the procurement

a) Servizio di manutenzione edile ed impiantistica degli edifici (CPV: 50710000-5 Servizi di riparazione e manutenzione):

- Manutenzione edile;
- Manutenzione impianti elettrici;
- Manutenzione impianti idrico sanitari;
- Manutenzione impianti antincendio;
- Manutenzione impianti di climatizzazione estiva e invernale;
- Manutenzione Reti;
- Manutenzione impianti sicurezza e controllo accessi;
- Manutenzione impianti speciali;
- Manutenzione ascensori;

b) Servizio di manutenzione verde (CPV: 77311000-3 Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi);

c) Servizio Neve (CPV: 90620000-9 Servizi di sgombero neve);

d) Servizio di derattizzazione (CPV: 909221000-9 Servizi di disinfezione e disinfestazione).

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Relazione generale servizi Facility Management / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Relazione manutenzione impianti ed edile / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Relazione servizio manutenzione verde / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Relazione servizio neve / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Relazione servizio derattizzazione / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Relazione proposte migliorative ai servizi posti in gara nel loro complesso / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Migliorie proposte / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Aumento della franchigia per i servizi manutentivi impiantistici ed edili in % / Weighting: 5

Price - Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 021-058462](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 401/2023

Lot No: 1

Title:

Gara europea, a procedura aperta telematica, ex art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei servizi integrati di Facility Management degli edifici e delle loro pertinenze

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

21/09/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 19

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: MEIT MULTISERVICES SRL

Town: BARI

NUTS code: ITF47 Bari

Country: Italy

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 5 965 705,40 EUR

Total value of the contract/lot: 449 319,71 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunale Amministrativo dell'Aquila

Town: L'Aquila

Postal code: 67100

Country: Italy

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Anac

Town: Roma

Country: Italy

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Indicate nella documentazione di gara.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Università degli Studi dell'Aquila

Town: L'Aquila

Postal code: 67100

Country: Italy

E-mail: orlando.aliucci@univaq.it

Internet address: www.univaq.it

VI.5. Date of dispatch of this notice

22/09/2023