

580602-2026 - Competition

Czechia – Architectural, construction, engineering and inspection services – VZ 50.26
Zpracování projektové dokumentace „Výměna VZT v objektu G-CENTRUM, Ostrava-Zábřeh“
OJ S 161/2026 21/08/2026
Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Statutární město Ostrava, městský obvod -Jih

Email: marketa.grunspanova@ovajih.cz

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: VZ 50.26 Zpracování projektové dokumentace „Výměna VZT v objektu G-CENTRUM, Ostrava-Zábřeh“

Description: Předmětem veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace v úrovni pro provádění stavby (DPS) na akci "Výměna rozvodů VZT v objektu G-CENTRUM, Ostrava-Zábřeh". Cílem je provedení výměny a úpravy rozvodů VZT vč. vzduchotechnických jednotek s doplněním zdroje chladu, s novým napojením na systém MaR. V projektové dokumentaci by měl být zpracován návrh na výměnu VZT s ohledem na současné užívání objektu tak, aby nucené větrání a jeho ovládání odpovídalo současným požadavkům a obsluha a provoz zařízení byly komfortní.

Procedure identifier: a56b4abf-6787-4833-adf3-b06124d8f4a2

Internal identifier: VZ 50.26

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Country: Czechia

Additional information: Ostrava-Jih

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Applicable cross-border law: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Grounds for exclusion

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: VZ 50.26 Zpracování projektové dokumentace „Výměna VZT v objektu G-CENTRUM, Ostrava-Zábřeh“

Description: Předmětem veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace v úrovni pro provádění stavby (DPS) na akci “Výměna rozvodů VZT v objektu G-CENTRUM, Ostrava-Zábřeh“. Cílem je provedení výměny a úpravy rozvodů VZT vč. vzduchotechnických jednotek s doplněním zdroje chladu, s novým napojením na systém MaR. V projektové dokumentaci by měl být zpracován návrh na výměnu VZT s ohledem na současné užívání objektu tak, aby nucené větrání a jeho ovládání odpovídalo současným požadavkům a obsluha a provoz zařízení byly komfortní.

Internal identifier: VZ 50.26

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Country: Czechia

Additional information: Ostrava-Jih

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/10/2026

Duration end date: 31/01/2027

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: Podmínka sociálně odpovědného zadávání je zadavatelem zohledněna v zadávací dokumentaci, když zadavatel stanovil jak požadavky na kvalifikaci při dolní hranici, stejně tak i obchodní podmínky, a rozdělením této veřejné zakázky na služby na části zadáním v samostatných zadávacích řízeních a snížením administrativní náročnosti, např. poskytnutím vzorových dokumentů, umožnil v co největší míře účast malým a středním podnikům.

Approach to reducing environmental impacts: Other

Social objective promoted: Accessibility for all

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Nabídková cena v Kč bez DPH (průzkumné práce, projektová dokumentace a inženýrská činnost)

Description: podrobněji viz odst. 6 čl. I. zadávací dokumentace

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 80

Criterion:

Type: Quality

Name: Lhůta realizace v kalendářních dnech od účinnosti smlouvy (průzkumné práce, zpracování PD, inženýrská činnost, zpracování PD pro realizaci, doba vyhrazená pro předání a převzetí díla)

Description: podrobněji viz odst. 6 čl. I. zadávací dokumentace

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price

Name: Hodinová sazba za výkon autorského dozoru v Kč bez DPH (viz čl. IV. odst. 7. závazného vzoru návrhu smlouvy) min. částka 300,00 Kč bez DPH/hod. a max. částka 900,00 Kč bez DPH/hod.

Description: podrobněji viz odst. 6 čl. I. zadávací dokumentace

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: https://zakazky.ovajih.cz/contract_display_6936.html

5.1.12. Terms of procurement**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: https://zakazky.ovajih.cz/contract_display_6936.html

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Czech, Slovak

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 24/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 0 Day

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Statutární město Ostrava, městský obvod -Jih

Organisation providing offline access to the procurement documents: Statutární město Ostrava, městský obvod -Jih

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Statutární město Ostrava, městský obvod -Jih

Registration number: 00845451

Postal address: Horní 791/3

Town: Ostrava-Hrabůvka

Postcode: 70030

Country subdivision (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Country: Czechia

Email: marketa.grunspanova@ovajih.cz

Telephone: +420 599430452

Buyer profile: https://zakazky.ovajih.cz/profile_display_143.html

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

8.1. ORG-0002

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registration number: 65349423

Postal address: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Town: Brno

Postcode: 60200

Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Country: Czechia

Email: posta@uohs.cz

Telephone: +420 542167111

Internet address: <https://uohs.gov.cz>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: 626ae96f-81a5-41f4-a58b-fb7c173c4483 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 20/08/2026 11:54:38 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Czech

Notice publication number: 580602-2026

OJ S issue number: 161/2026

Publication date: 21/08/2026