

Germany-Plauen: Urban planning services

OJ S 186/2023 27/09/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Plauen, Vergabestelle

Postal address: Unterer Graben 1

Town: Plauen

NUTS code: DED44 Vogtlandkreis

Postal code: 08523

Country: Germany

E-mail: vergabe@plauen.de

Internet address(es):

Main address: <https://www.plauen.de>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-18a8a033a96-4cb09d768fd01f32>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.plauen.de>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Programmbegleitung Haselbrunn mit Dobenuareal Plauen

Reference number: 6031 10/80/04/23/1-01

II.1.2. Main CPV code

71410000 Urban planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Programmbegleitung für das operationelle Programm des Freistaates Sachsen Nachhaltige integrierte Stadtentwicklung für EFRE 2021 bis 2027

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DED44 Vogtlandkreis

Main site or place of performance: Stadt Plauen FG Stadtplanung Unterer Graben 1 08523 Plauen

II.2.4. Description of the procurement

Die Stadt Plauen ist mit dem Zuwendungsbescheid der SAB vom 13.09.2023 mit dem Gebiet "Haselbrunn mit Dobenuareal" in das Programm "Europäischer Fonds für regionale Entwicklung (EFRE 2014-2020)" - Vorhabensbereich "Nachhaltige integrierte Stadtentwicklung" aufgenommen worden. Die vorliegende Ausschreibung hat die Beauftragung der Programmbegleitung und Öffentlichkeitsarbeit zum Ziel. Der zu beauftragende Programmbegleiter übernimmt die gesamte Organisation und Koordination aller mit der Abwicklung des Programms zusammenhängenden Fragen und Probleme und damit auch die Mitverantwortung über den geordneten Ablauf der Gesamtmaßnahme. Der Geltungsbereich des EFRE-Gebietes umfasst eine Fläche von ca. 88 ha und weist eine Nutzungsmischung von Wohnen, Gewerbe, Handels- und Dienstleistungseinrichtungen auf. Es handelt sich um Beratungsleistungen und technisch-organisatorische Leistungen:

1. Koordinierung der Vorbereitung und Durchführung der Projekte aller Handlungsfelder zwischen Stadt, Projektträger und beteiligten Planern,
2. Projektbezogene Zusammenarbeit mit der Prüf- und Bewilligungsstelle sowie dem Sanierungsträger in Bezug auf die Zuwendungsfähigkeit der Einzelprojekte und weiterer maßnahmenbezogener Faktoren,
3. umfassende Kenntnis zum Fördergebiet, Netzwerkaufbau mit lokalen Partnern und Akteuren hinsichtlich einer effektiven Maßnahmenumsetzung,
4. Fachkenntnisse und Erfahrungen in der Gebäudeenergieberatung und Klimaschutzmanagement
5. Vorbereitung, Kontrolle sowie Fortschreibung des Ausgaben- und Finanzierungsplanes für die Einzelmaßnahmen und die Gesamtmaßnahme sowie Terminüberwachung gemäß Zuwendungsbescheid,
6. Kompletterstellung von Auszahlungsanträgen, Zwischen- und Verwendungsnachweisen sowie weiteren erforderlichen Nachweisen für Einzelprojekte und die Gesamtmaßnahme,
7. Organisation und Koordinierung der Öffentlichkeitsarbeit in enger Abstimmung mit der Stadtverwaltung,
8. Moderation und Information zu Projekten in der Verwaltung, im Stadtrat und seinen Ausschüssen sowie bei Öffentlichkeitsveranstaltungen,
9. Beratung privater Antragsteller und Vorbereitung erforderlicher Verträge mit der Stadtverwaltung,
10. Beachtung und Umsetzung des EU-Beihilferechts,
11. Monitoring der Indikatoren

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: organisatorische Projektumsetzung / Weighting: 6,00

Quality criterion - Name: inhaltliche Projektumsetzung / Weighting: 18,00

Quality criterion - Name: Kosten- und Terminkontrolle / Weighting: 6,00

Quality criterion - Name: Handlungsfelder fachliche Kompetenz / Weighting: 18,00

Quality criterion - Name: Umsetzung Öffentlichkeitsarbeit / Weighting: 6,00

Quality criterion - Name: Anwendung des EU-Beihilferecht / Weighting: 6,00

Cost criterion - Name: Honorar / Weighting: 40,00

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/02/2024 End: 31/12/2027

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Der Auftraggeber beauftragt zunächst die Leistungen für das Jahr 2024. Weitere Beauftragungen können folgen. Bei Verlängerung des Förder- bzw. Abrechnungszeitraumes kann der Auftrag verlängert werden, jedoch um höchstens 2 Jahre.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3 Maximum number: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

0. Erfüllen der formalen Kriterien gemäß Abschnitt III.1

1. durchschnittlicher Netto-Gesamtumsatz der letzten 3 Geschäftsjahre:

bis einschl. 100.000 EUR: 1 Punkt; bis einschl. 200.000 EUR: 2 Punkte; über 200.000 EUR: 3 Punkte;

2. Anzahl der für das Projekt vorgesehenen Beschäftigten:

1 Person: 1 Punkt, 2 Personen: 2 Punkte, ab 3 Personen: 3 Punkte;

3. Referenzobjekt zur Europäischen Strukturförderung

- Projektvolumen (Gesamtausgaben lt. Zuwendungsbescheid brutto)

> 3 Mio EUR: 1 Punkt, > 5 Mio EUR: 2 Punkte, > 10 Mio EUR: 3 Punkte.

4. Referenzobjekt Projektleiter:

- mit Europäischer Strukturförderung gefördert? ja = 5 Punkte,

- Projektvolumen (Gesamtausgaben lt. Zuwendungsbescheid brutto)

> 3 Mio EUR: 1 Punkt, > 5 Mio EUR: 2 Punkte, > 10 Mio EUR: 3 Punkte.

5. Berufserfahrung Projektleiter in der Programmbegleitung:

bis 5 Jahre: 1 Punkt, 6-10 Jahre: 2 Punkte, > 10 Jahre: 3 Punkte;

Die Referenzen aus 3) und 4) dürfen identisch sein.

Die Bewerbungen werden nach den oben aufgeführten Auswahlkriterien bewertet. Es werden 3-5 Bewerber ausgewählt. Die Reihenfolge ergibt sich aus der erreichten Gesamtpunktzahl.

Bei Punktgleichstand entscheidet das Los.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: Operationelles Programm des Freistaates Sachsen für den

Europäischen Fonds für regionale Entwicklung (EFRE) in der Förderperiode 2021 bis 2027;

Vorhaben "Nachhaltige integrierte Stadtentwicklung"

II.2.14. Additional information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Nachweis der Eintragung in ein Berufs- oder Handelsregister: Bieter, die in der Präqualifizierungsdatenbank für den Liefer- und Dienstleistungsbereich eingetragen sind, reichen die Zertifikats-Nr. ein.

Der Nachweis kann auch durch beiliegende Eigenerklärung erbracht werden.

Diese Eigenerklärung umfasst Angaben zur Eintragung ins Berufsregister, der Berufsgenossenschaft und das Nichtvorliegen von schweren Verfehlungen, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellen würden. Auf Verlangen sind diese Angaben durch Vorlage von Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Bieter, die in der Präqualifizierungsdatenbank für den Liefer- und Dienstleistungsbereich eingetragen sind, reichen die Zertifikats-Nr. ein. Der Nachweis kann auch durch beiliegende Eigenerklärung erbracht werden. Diese Eigenerklärung umfasst Angaben zur Eintragung ins Berufsregister, der Berufsgenossenschaft und das Nichtvorliegen von schweren Verfehlungen, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellen würden. Auf Verlangen sind diese Angaben durch Vorlage von Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen.

Erklärung über den Gesamtumsatz der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre;

Minimum level(s) of standards possibly required:

Nachweis der Berufshaftpflichtversicherung gem. § 45 VgV bei einem in der EU zugelassenen Versicherungsunternehmen. Die Deckungssumme der Berufshaftpflichtversicherung muss mindestens 3.000.000 Euro für Vermögensschäden betragen. Alternativ kann die Zusage des Versicherers (nicht Maklers!) eingereicht werden, dass im Auftragsfall eine entsprechende Versicherung abgeschlossen werden kann. Für Bietergemeinschaften gilt: Der Nachweis ist von jedem Mitglied der Bietergemeinschaft zu führen.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

1) Anzahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte,

2) Anzahl der für das Projekt vorgesehenen Beschäftigten,

3) Vorstellung eines Referenzobjektes zur Europäischen Strukturförderung (z.B. EFRE, ESF).

Folgende Angaben sind zur Referenz erforderlich:

- Objektbezeichnung,
- Bauherr (Name, Anschrift, Kommunikationsdaten),
- Leistungsinhalt,
- Gesamtbaukosten und Fördervolumen in Euro,
- Bearbeitungszeitraum von - bis (in Monat/Jahr),
- allgemeine Beschreibung (Projektdokumentation) mit bildlicher Darstellung, z.B. Fotos, erläuternde Skizzen etc., max. 4 Seiten DIN A 4.

4) für den Projektleiter:

- Angabe Name und Berufserfahrung in der Programmbegleitung (in Jahren),
- Vorstellung eines Referenzobjektes Europäische Strukturförderung mit:
- Angabe der Objektbezeichnung,

- Bauherr (Name und Anschrift) und Objektstandort,
 - Angabe, ob es sich um ein Referenzobjekt aus dem EFRE-Programm Stadtentwicklung handelte,
 - Bearbeitungszeitraum von - bis (Monat/Jahr)
- Die Referenzen zu 3) und 4) dürfen identisch sein.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 23/10/2023 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 27/10/2023

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 31/01/2024

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen

Postal address: Braustraße 2

Town: Leipzig

Postal code: 04107

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@ldl.sachsen.de

Telephone: +49 341-9773800

Fax: +49 341-9771049

Internet address: <https://www.lids.sachsen.de/>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Statthafte Rechtsbehelfe sind gem. §§ 160 ff. GWB die Rüge sowie der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der zuständigen Vergabekammer. Eine Rüge ist an die in Ziffer I.1) genannte Vergabestelle zu richten. Die zuständige Stelle für ein Nachprüfungsverfahren ist in Ziffer VI.4.1) genannt. Statthafter Rechtsbehelf ist gem. §§ 160 ff. GWB der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der zuständigen Vergabekammer (Ziff. VI.4.1). Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt; 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.5. Date of dispatch of this notice

22/09/2023