

**Belgium-Molenbeek-Saint-Jean: School cleaning services**

OJ S 204/2022 21/10/2022

**Contract notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Campus Saint-Jean

National registration number: 0439.174.725\_530824

Postal address: Rue de Birmingham 41

Town: Molenbeek-Saint-Jean

NUTS code: BE100 Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad

Postal code: 1080

Country: Belgium

Contact person: Bujarta J.

E-mail: [econome@campussaintjean.be](mailto:econome@campussaintjean.be)

Telephone: +32 24120480

**Internet address(es):**Main address: <https://campussaintjean.be/>Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=461731>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=461731>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be/etendering/viewWorkspacesBasedOnExtUrl.do?wsName=Campus+Saint-Jean-MP%2F2022%2F1%2FNett-F02>

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/displayForum.do?forumId=47908>

**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: ASBL

**I.5. Main activity**

Education

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

CAHIER SPECIAL DES CHARGES Procédure ouverte avec publicité européenne Marché de services : Nettoyage de bâtiments scolaires Réf : MP/2022/1/Nett

**II.1.2. Main CPV code**

90919300 School cleaning services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Nettoyage de bâtiments scolaires

**II.1.5. Estimated total value**

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

**II.2. Description**

**II.2.1. Title**

Nettoyage des bâtiments scolaires

Lot No: 1

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

90919300 School cleaning services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: BE10 Région de Bruxelles-Capitale/ Brussels Hoofdstedelijk Gewest

**II.2.4. Description of the procurement**

Nettoyage bâtiments scolaires

**II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

**II.2.6. Estimated value**

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 09/01/2023 End: 09/01/2024

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Reconduction annuelle soumises aux mêmes conditions et modalités d'exécution

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information**

**II.2. Description**

**II.2.1. Title**

Nettoyage des vitres  
Lot No: 2

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

90919300 School cleaning services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: BE10 Région de Bruxelles-Capitale/ Brussels Hoofdstedelijk Gewest

**II.2.4. Description of the procurement**

Nettoyage vitres

**II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

**II.2.6. Estimated value****II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 09/01/2023 End: 09/01/2024

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Reconduction annuelle soumises aux mêmes conditions et modalités d'exécution

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information****Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

**III.1. Conditions for participation****III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

Les motifs d'exclusion énoncés aux articles 67 (motifs d'exclusion obligatoires liés à une condamnation pénale), 68 (motifs d'exclusion obligatoires liés aux obligations fiscales et de sécurité sociale) et 69 (motifs d'exclusion facultative) de la loi du 17 juin 2016 sont applicables.

Ces motifs d'exclusion s'appliquent à tout soumissionnaire ainsi qu'à tout membre d'un groupement d'opérateurs économiques et à tout tiers à la capacité duquel le soumissionnaire entend faire appel pour répondre aux critères de sélection.

**III.1.2. Economic and financial standing**

List and brief description of selection criteria:

Afin de vérifier si le soumissionnaire dispose de suffisamment de capacité économique et financière pour l'exécution du marché, celui-ci devra établir qu'il a réalisé un chiffre d'affaires annuel général et annuel moyen dans le secteur du nettoyage d'un montant de minimum 240.000,- € HTVA, pour chacun des trois derniers exercices disponibles (2019-2020-2021) en fonction de la date de création de l'opérateur économique ou de son début d'activité, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles.

À cette fin, il joint à son offre une déclaration sur l'honneur.

### **III.1.3. Technical and professional ability**

List and brief description of selection criteria:

Afin de vérifier si le soumissionnaire dispose d'une capacité technique et professionnelle appropriée pour l'exécution du marché, celui-ci devra joindre à son offre une liste des contrats qu'il a exécutés en matière de prestations de nettoyage au cours des trois dernières années à dater de la date limite de réception des offres. Pour chaque contrat, le montant, la date et le destinataire doit être mentionné.

Pour être sélectionné, le soumissionnaire doit avoir exécuté au moins 5 contrats en matière de prestations de nettoyage au cours des trois dernières années à dater de la date limite de réception des offres. Chaque contrat doit porter sur un montant minimum de 80.000 euros HTVA. Chaque référence dont se prévaut le soumissionnaire doit être soutenue par un certificat de bonne exécution.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Classe: N/A, Catégorie: N/A

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 30/11/2022 Local time: 12:00

#### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French

#### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 30/11/2022 Local time: 12:00

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: yes

### **VI.3. Additional information**

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal 1ère instance Bruxelles

Postal address: Rue des Quatre-Bras 13

Town: Bruxelles

Postal code: 1000

Country: Belgium

#### **VI.4.2. Body responsible for mediation procedures**

Official name: Tribunal 1ère instance Bruxelles

Postal address: Rue des Quatre-Bras 13

Town: Bruxelles

Postal code: 1000

Country: Belgium

#### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Tribunal 1ère instance Bruxelles

Postal address: Rue des Quatre-Bras 13

Town: Bruxelles

Postal code: 1000

Country: Belgium

### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

18/10/2022