

Belgium-Brussels: Repair and maintenance services of boilers

OJ S 204/2022 21/10/2022

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: SC en Bord de Soignes

Postal address: Avenue de la Houlette, 93

Town: Bruxelles

NUTS code: BE1 Région de Bruxelles-Capitale/Brussels Hoofdstedelijk Gewest

Postal code: 1160

Country: Belgium

Contact person: Madame Christel JOASSIN

E-mail: c.joassin@ebds.brussels

Telephone: +32 23352350

Internet address(es):Main address: www.enborddesoignes.be**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/124/X2/2022>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Sociétés immobilières de service public (SISP)

I.5. Main activity

Other activity: Gestion de patrimoine immobilier

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

MAINTENANCE & DEPANNAGE DES INSTALLATIONS THERMIQUES et DE PRODUCTION D'EAU CHAUDE

Reference number: 2022/019

II.1.2. Main CPV code

50531100 Repair and maintenance services of boilers

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

voir II.1.1

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 2

II.2. Description

II.2.1. Title

Production de chaleur dont la puissance est inférieure à 200kW

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

50531100 Repair and maintenance services of boilers, 44621000 Radiators and boilers, 44621200 Boilers

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE1 Région de Bruxelles-Capitale/Brussels Hoofdstedelijk Gewest

II.2.4. Description of the procurement

voir II.2.1

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Exemple de planning d'intervention sur une année / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Rapport de maintenance / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Actions en vue d'économiser l'énergie / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Liste des techniciens / Weighting: 15

Cost criterion - Name: Prix / Weighting: 50

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in days: 365

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

3 reconductions possibles

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Production de chaleur dont la puissance est supérieure à 200kW

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

50531100 Repair and maintenance services of boilers, 42160000 Boiler installations, 44621200 Boilers, 45331110 Boiler installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE1 Région de Bruxelles-Capitale/Brussels Hoofdstedelijk Gewest

II.2.4. Description of the procurement

voir II.2.1

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Exemple de planning d'intervention sur une année / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Rapport de maintenance / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Actions en vue d'économiser l'énergie / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Liste des techniciens / Weighting: 15

Cost criterion - Name: Prix / Weighting: 50

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in days: 365

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

3 reconduction possibles

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**Section III: Legal, economic, financial and technical information**

III.1. Conditions for participation**III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

* Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016.

L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il satisfait aux critères de sélection suivants :

1. Néant

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. Néant

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il satisfait aux critères de sélection suivants :

1. Néant

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. Néant

Agréation requise: D17 (Chauffage central, installations thermiques), classe 2

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 21/11/2022 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French, Dutch

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 21/03/2023

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 21/11/2022 Local time: 10:00

Place:

Service Maintenance, 1160 Bruxelles

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2.

Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Les soumissionnaires ayant des questions, après consultation de l'avis de marché, doivent en faire part par écrit, via le forum, au pouvoir adjudicateur, au plus tard 15 jours calendrier avant la date de dépôt des demandes de participation. Le pouvoir adjudicateur y répondra par le même biais au plus tard 6 jours avant la date limite de réception des demandes de participation.

Visite du site requise et ne pas participer à la visite du site engendre la nullité de l'offre:
10/11/2022 à 10.00

Visite des lieux

Sous peine de nullité de son offre, le soumissionnaire est tenu d'effectuer une visite des lieux le jeudi 10 novembre 2022 à 10h00 (durée estimée 2h)

Personne de contact : Christel JOASSIN : 0490/47.60.34 - @: c.joassin@ebds.brussels.

Le Rendez-vous est fixé à l'adresse suivante : Avenue Léopold Florent Lambin 1 à 1160 Bruxelles

Le soumissionnaire joint à son offre l'attestation en annexe correctement complétée.

Les offres peuvent uniquement être introduites électroniquement sur le site internet de e-Tendering <https://eten.publicprocurement.be/>.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: TRIBUNAL DE PREMIERE INSTANCE DE BRUXELLES

Postal address: Rue des Quatre Bras 13

Town: Bruxelles

Postal code: 1000

Country: Belgium

E-mail: info@just.fgov.be

Internet address: <https://justice.belgium.be>

VI.5. Date of dispatch of this notice

18/10/2022