

Germany-Mannheim: Carpentry installation work

OJ S 186/2023 27/09/2023

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Mannheim - FB 60 - Fachbereich Baurecht, Bauverwaltung und Denkmalschutz.

Postal address: Glücksteinallee 11

Town: Mannheim

NUTS code: DE126 Mannheim, Stadtkreis

Postal code: 68163

Country: Germany

Contact person: Servicestelle Ausschreibungsverfahren

E-mail: 60.ausschreibung@mannheim.de

Telephone: +49 6212935387

Fax: +49 621293470963

Internet address(es):

Main address: www.mannheim.de

Address of the buyer profile: www.auftragsboerse.de

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://vergabe.vmstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-18a8eb00ecf-7b370e99dc7e57c6

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: www.auftragsboerse.de

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Modernisierung von Dach und Tragwerk der Multihalle - Holz- u. Zimmererarbeiten große Halle

Reference number: 25-41-311760000-196

II.1.2. Main CPV code

45422000 Carpentry installation work

II.1.3.

Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Holz- u. Zimmererarbeiten große Halle

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE126 Mannheim, Stadtkreis

Main site or place of performance: Mannheim

II.2.4. Description of the procurement

Die Multihalle ist die größte freitragende Holzgitterschale der Welt und ein Denkmal besonderer Bedeutung. Für die Halle stehen umfassende Sanierungsarbeiten an, für die auch Zulassungen im Einzelfall (ZiE) und vorhabenbezogene Bauartgenehmigungen (vBG) aufgrund der Besonderheit des Projektes nötig sind. Witterungsabhängige Bauleistungen machen das Projekt zeitlich und schnittstellenmäßig sehr komplex.

Für den Teilbereich "große Halle", umfassend die große Halle, Banane und der Zugangstunnel West, stehen folgende Arbeiten an:

Holz- und Zimmererarbeiten - Schadenskartierung, Reparatur- und Verstärkungsarbeiten an der Holzgitterschale, ca. 4.500 m² Dachfläche, Austausch von 14 Holzrandträgern, Sanierung von 25 Stahlstützen, Austausch von ca. 5.240 lfm Stahlseilen

Es folgt eine weitere Ausschreibung Holz- und Zimmererarbeiten für die kleine Halle mit den gleichen Leistungen im März 2024.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 32

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Ergänzung zu II.2.7)

Mit der Ausführung ist zu beginnen in der KW 7/2024, spätestens am letzten Werktag dieser KW.

Die Leistung ist zu vollenden (abnahmereif fertig zu stellen) in der KW 37/2026, spätestens am letzten Werktag dieser KW.

Folgende Einzelfristen sind Vertragsfristen:

- Beginn Arbeiten auf der Baustelle KW20/2024
- Beginn Austausch Randträger und Sanierung Außenstützen KW21/2025
- Fertigstellung Sanierungsarbeiten von innen KW11/2026
- Sanierungsarbeiten von außen KW12/2026 bis KW37/2026

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Mit dem Angebot ist einzureichen:

1. Eigenerklärung über die Eintragung im Handelsregister, Handwerksrolle, Industrie- und Handelskammer oder dass keine Verpflichtung zur Eintragung in die genannten Register besteht. Mit dem Angebot abzugeben sind: Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug sowie Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer
 2. Eigenerklärung, dass ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet oder ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde.
 3. Ausschlussgründe gem. §6e EU VOB/A
 - Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gemäß §6e EU VOB/A vorliegen.
 - Eigenerklärung, dass der Bieter in den letzten zwei Jahren nicht aufgrund eines Verstoßes gegen Vorschriften, der zu einem Eintrag im Gewerbezentralregister geführt hat, mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist.
 - Eigenerklärung, dass ein Ausschlussgrund gemäß § 6e EU Absatz 6 VOB/A vorliegt.
 - Eigenerklärung, dass zwar für mein/unser Unternehmen ein Ausschlussgrund gemäß § 6e EU Absatz 1 bis 4 VOB/A vorliegt, ich/wir jedoch für mein/unser Unternehmen Maßnahmen zur Selbstreinigung ergriffen habe(n), durch die für mein/unser Unternehmen die Zuverlässigkeit wiederhergestellt wurde.
 4. Eigenerklärung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie Beiträgen zur Sozialversicherung inklusive Vorlage einer Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, einer Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen sowie einer Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG.
 5. Eigenerklärung zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft inklusive Vorlage einer qualifizierten Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des für das Unternehmen zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen.
 6. Eigenerklärung_RUS_Sanktionen_Art_5k - 2023
- Zu Ziffer 1-5: Die Erklärungen sind mit dem Vordruck "Formblatt Eigenerklärung zur Eignung" vom Bieter und jedem Mitglieder der Bietergemeinschaft zu erbringen. Der Vordruck ist den Vergabeunterlagen beigelegt.

Der Nachweis kann mit der vom Auftraggeber direkt abrufbaren Eintragung in die allgemein zugängliche Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V.

(Präqualifikationsverzeichnis) erfolgen, sofern damit die Anforderungen an die Eignung belegt werden. Ggf. sind ergänzende Erklärungen/Nachweise erforderlich.

Im Sinne einer nachhaltigen Beschaffung sind mit dem Angebot folgende

Nachweise einzureichen:

- Verpflichtungserklärung Arbeitnehmer Entsendegesetz BW
- Erklärung zur Einhaltung der ILO-Kernarbeitsnormen
- Erklärung zur Verwendung von Holzprodukten

Auf Verlangen der Vergabestelle ist einzureichen:

- Sofern Nachunternehmer bzw. andere Unternehmen eingesetzt werden, ist für die Nachunternehmer bzw. anderen Unternehmen das vollständig ausgefüllte Formblatt VHB 124 (Eigenerklärung zur Eignung) im Sinne der Erklärungen und Nachweise gem. Nr. 1-5 abzugeben.

- Verpflichtungserklärung Arbeitnehmer Entsendegesetz BW für Nachunternehmer bzw. für andere Unternehmen

- Urkalkulation

Alle auf gesondertes Verlangen einzureichende Erklärungen und Nachweise werden mit einer angemessenen Frist angefordert. Werden die Erklärungen und Nachweise nicht innerhalb dieser gesetzten Frist vorgelegt, wird das Angebot ausgeschlossen.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Mit dem Angebot ist einzureichen:

1. Eigenerklärung über den Jahresumsatz in den letzten drei abgeschlossenen

Geschäftsjahren. Der Umsatz muss im Durchschnitt in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren mindestens 9,0 Mio. Euro brutto betragen.

2. Eigenerklärung, dass eine Betriebshaftpflichtversicherung (zum Zeitpunkt der Angebotsabgabe gültige Versicherungspolice) mit einer Deckungssumme für Personenschäden von mindestens 2.000.000,00 Euro und für Sachschäden von mindestens 1.000.000,00 Euro abgeschlossen wurde. Der Nachweis ist mit dem Angebot einzureichen.

Es genügt auch die Vorlage einer einseitigen unwiderruflichen Erklärung eines Versicherungsunternehmens im Original, für den Auftragsfall eine

Betriebshaftpflichtversicherung mit den genannten Deckungssummen abzuschließen.

Die Gesamtleistung des Versicherers für alle Versicherungsfälle des Versicherungsnehmers eines laufenden Jahres muss mindestens das Zweifache der zuvor genannten Deckungssummen betragen.

Hinweis: Die Mindestanforderungen können bei Bietergemeinschaften gemeinsam erfüllt werden.

Zu Ziffer 1-2: Die Erklärungen sind mit dem Vordruck "Formblatt Eigenerklärung zur Eignung" vom Bieter und jedem Mitglied der Bietergemeinschaft zu erbringen. Der Vordruck ist den Vergabeunterlagen beigelegt.

Der Nachweis kann mit der vom Auftraggeber direkt abrufbaren Eintragung in die allgemein zugängliche Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V.

(Präqualifikationsverzeichnis) erfolgen, sofern damit die Anforderungen an die Eignung belegt werden. Ggf. sind ergänzende Erklärungen/Nachweise erforderlich.

Auf Verlangen der Vergabestelle ist einzureichen:

- Sofern Nachunternehmer bzw. andere Unternehmen eingesetzt werden, ist für die Nachunternehmer bzw. anderen Unternehmen das vollständig ausgefüllte Formblatt VHB 124 (Eigenerklärung zur Eignung) im Sinne der Erklärung gem. Nr. 1 abzugeben. Die Mindestanforderungen sind dabei nicht zu erfüllen.

Alle auf gesondertes Verlangen einzureichende Erklärungen und Nachweise werden mit einer angemessenen Frist angefordert. Werden die Erklärungen und Nachweise nicht innerhalb dieser gesetzten Frist vorgelegt, wird das Angebot ausgeschlossen.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. Der Jahresumsatz muss im Durchschnitt in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren mindestens 9,0 Mio. Euro brutto betragen haben.
2. Die Betriebshaftpflichtversicherung (zum Zeitpunkt der Angebotsabgabe gültige Versicherungspolice) muss mit einer Deckungssumme für Personenschäden von mindestens 2.000.000,00 Euro und für Sachschäden von mindestens 1.000.000,00 Euro abgeschlossen worden sein.

Es genügt auch die Vorlage einer einseitigen unwiderruflichen Erklärung eines Versicherungsunternehmens im Original, für den Auftragsfall eine Betriebshaftpflichtversicherung mit den genannten Deckungssummen abzuschließen.

Die Gesamtleistung des Versicherers für alle Versicherungsfälle des Versicherungsnehmers eines laufenden Jahres muss mindestens das Zweifache der zuvor genannten Deckungssummen betragen.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Mit dem Angebot ist einzureichen:

1. Referenzen

Eigenerklärung, dass in den letzten zehn Kalenderjahren (es gilt der Zeitpunkt der Abnahme) und einer Bruttogeschossfläche von mind. 750m² vergleichbare Leistungen ausgeführt wurden:

- Mind. eine Referenz für Neubau oder Sanierung einer Holztragwerksstruktur, die mit der zu vergebenen Leistung vergleichbar ist
- Mind. eine Referenz eines handwerklich anspruchsvollen Bauprojektes, die mit der zu vergebenen Leistung vergleichbar ist (keine großformatig maschinell vorgefertigten Bauteile, keine Modulbauweise, hoher Lohnarbeitsanteil von mind. 40%)

Die Referenzen sind mit dem Angebot einzureichen.

2. Fachkräfte

a) Eigenerklärung, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte zur Verfügung stehen.

Die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach: Leitungspersonal, Verwaltungspersonal, technische Fachkräfte aufgeteilt in Meister, Gesellen, Auszubildende sind mit dem Angebot nachzuweisen. Das Berufsbild Zimmerer ist hierbei gesondert auszuweisen.

b) Eigenerklärung, dass mindestens 14 technische Fachkräfte zur Verfügung stehen und zum Zeitpunkt der Leistungserbringung auf der Baustelle eingesetzt werden. Als technische Fachkräfte gelten: Zimmermeister, Zimmerergesellen, Auszubildende Zimmerer. Es müssen mindestens zwei Zimmermeister und sechs Zimmerergesellen eingesetzt werden.

c) Eigenerklärung, dass zum Zeitpunkt der Leistungserbringung mindestens sechs technische Fachkräfte über beide Industrieklettererschulungen - Schulungen nach DGUV Regel 112-198 Benutzung von PSaGA und 112-199 Retten aus Höhen und Tiefen mit PSaGA - verfügen und auf der Baustelle eingesetzt werden. Zertifikate und Nachweise müssen ungefragt und rechtzeitig vor Ausführungsbeginn vorgelegt werden.

Hinweis: Die Mindestanforderungen können bei Bietergemeinschaften gemeinsam erfüllt werden.

Zu Ziffer 1-2: Die Erklärungen sind mit dem Vordruck "Formblatt Eigenerklärung zur Eignung" vom Bieter und jedem Mitglieder der Bietergemeinschaft zu erbringen. Der Vordruck ist den Vergabeunterlagen beigelegt.

Der Nachweis kann mit der vom Auftraggeber direkt abrufbaren Eintragung in die allgemein zugängliche Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V.

(Präqualifikationsverzeichnis) erfolgen, sofern damit die Anforderungen an die Eignung belegt werden. Ggf. sind ergänzende Erklärungen/Nachweise erforderlich.

Auf Verlangen der Vergabestelle ist einzureichen:

- Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen
- Sofern Nachunternehmer bzw. andere Unternehmen eingesetzt werden, ist für die Nachunternehmer bzw. anderen Unternehmen das vollständig ausgefüllte Formblatt VHB 124 (Eigenerklärung zur Eignung) im Sinne der Erklärungen und Nachweise gem. Nr. 1-2 abzugeben. Die Mindestanforderungen sind dabei nicht zu erfüllen.
- Die Nachweise gem. III.1.3 Nr. 2b der Auftragsbekanntmachung (bspw. Ausbildungsnachweise, Meisterbriefe, Abschlussurkunden, Auszubildendennachweise, Bescheinigungen durch die Handwerkskammer) für die technischen Fachkräfte des Bieters und der Mitglieder der Bietergemeinschaft
- Sofern Nachunternehmer bzw. anderen Unternehmen eingesetzt werden, sind die Nachweise gem. III.1.3 Nr. 2b der Auftragsbekanntmachung (bspw. Ausbildungsnachweise, Meisterbriefe, Abschlussurkunden, Auszubildendennachweise, Bescheinigungen durch die Handwerkskammer) auch für die technischen Fachkräfte der Nachunternehmer bzw. anderen Unternehmen einzureichen.

Alle auf gesondertes Verlangen einzureichende Erklärungen und Nachweise werden mit einer angemessenen Frist angefordert. Werden die Erklärungen und Nachweise nicht innerhalb dieser gesetzten Frist vorgelegt, wird das Angebot ausgeschlossen.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. Mind. zwei Referenzen in den letzten zehn Kalenderjahren (es gilt der Zeitpunkt der Abnahme) und einer Bruttogeschossfläche von mind. 750m², die mit der zu vergebenen Leistung vergleichbar sind:

- Mind. eine Referenz für Neubau oder Sanierung einer Holztragwerksstruktur, die mit der zu vergebenen Leistung vergleichbar ist
- Mind. eine Referenz eines handwerklich anspruchsvollen Bauprojektes, die mit der zu vergebenen Leistung vergleichbar ist (keine großformatig maschinell vorgefertigten Bauteile, keine Modulbauweise, hoher Lohnarbeitsanteil von mind. 40%)

2. Fachkräfte

- Es müssen mindestens 14 technische Fachkräfte zur Verfügung stehen und zum Zeitpunkt der Leistungserbringung auf der Baustelle eingesetzt werden. Davon müssen mindestens zwei Zimmermeister und sechs Zimmerergesellen eingesetzt werden.
- Es müssen mindestens sechs technische Fachkräfte über beide Industrieklettererschulungen
- Schulungen nach DGUV Regel 112-198 Benutzung von PSaGA und 112-199 Retten aus Höhen und Tiefen mit PSaGA - verfügen und auf der Baustelle eingesetzt werden.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von 5 % der Auftragssumme und für Mängelansprüche in Höhe von 3 % der Abrechnungssumme einschließlich aller Nachträge.

Bürgschaften sind von einem Kreditinstitut oder Kreditversicherer gem. § 17 Abs. 2 VOB/B zu stellen.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 31/10/2023 Local time: 10:15

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 30/01/2024

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 31/10/2023 Local time: 10:15

Place:

Stadt Mannheim - Fachbereich Baurecht, Bauverwaltung und Denkmalschutz.Servicestelle
AusschreibungsverfahrenGlücksteinallee 1168163 MannheimDeutschland

Information about authorised persons and opening procedure: Nur Vertreter des
Auftraggebers

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Bitte beachten Sie, dass mit dem Angebot im Zusammenhang mit den Zuschagskriterien folgende Unterlagen einzureichen sind:

- Ein Ausführungskonzept mit den folgenden Inhalten:

1. Konzept zur Arbeitsweise und Arbeitsablauf als textliche Erläuterung
2. Terminplan
3. Personaleinsatzplan

Dabei ist mindestens auf die in "Anlage 2 zum Formular 211 EU - Bewertungsmatrix"

mitgeteilten Unterkriterien und Unterpunkte (siehe Tabelle Nr. 2.1 a-d; Nr. 2-2 a-c; Nr. 2.3 ab) einzugehen. Wird auf eines dieser Kriterien nicht eingegangen, führt dies zum Ausschluss. Die vom Bieter mit seinem Angebot gemachten und für die Wertungsentscheidung gemäß den Zuschlagskriterien maßgebenden Angaben zum "Ausführungskonzept" sind verbindlich und werden im Zuschlagsfall Vertragsinhalt.

Hinweis: Bitte beachten Sie, dass für die elektronische Angebotsabgabe die Bietersoftware AI Bietercockpit erforderlich ist. Die Nutzungsbedingungen und technischen Voraussetzungen sind abrufbar unter www.auftragsboerse.de. Bei der Installation hilft Ihnen der Bietersupport (Telefon: 0711/66601-476 oder per E-Mail : bietermrn@staatsanzeiger.de).

Bitte berücksichtigen Sie bei Ihrer Angebotsabgabe ebenso, dass aufgrund einer ggf. großen Datenmenge eine vollständige Übertragung Ihres Angebots längere Zeit in Anspruch nimmt! Bitte kalkulieren Sie daher ausreichend Zeit für das Hochladen des Angebots auf der Vergabepattform und/oder die Schaffung der technischen Voraussetzungen ein.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Postal address: Durlacher Allee 100

Town: Karlsruhe

Postal code: 76137

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@rp.bwl.de

Telephone: +49 721926-8730

Fax: +49 7219263985

Internet address: www.rp.badenwuerttemberg.de

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)).

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Stadt Mannheim - Fachbereich Baurecht, Bauverwaltung und Denkmalschutz.

Postal address: Glücksteinallee 11

Town: Mannheim

Postal code: 68163

Country: Germany

E-mail: 60.ausschreibung@mannheim.de

VI.5. Date of dispatch of this notice

22/09/2023