

581117-2026 - Competition

Switzerland – Painting and glazing work – ETH Zürich, HG Sanierung, Fenstersanierung, Los 1, Los 2, Los 3

OJ S 161/2026 21/08/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: ETH Zürich - Real Estate Management

Email: rem.procurement@ethz.ch

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: ETH Zürich, HG Sanierung, Fenstersanierung, Los 1, Los 2, Los 3

Description: Das ETH Hauptgebäude steht für den Ursprung der eidgenössischen Hochschule. Architektonisch ist es eines der bedeutendsten Bauwerke der nationalen Kultur von Bildungsbauten. Es wird entsprechend dieser Bedeutung denkmalpflegerisch vom Bund begleitet und fordert entsprechende professionelle Sensibilitäten im Umgang mit dessen Substanz. Zubauten, technische wie auch betriebliche Anpassungen gehören zur Baugeschichte des Hauptgebäudes und wurden seit Generationen respektvoll umgesetzt. Dies gilt auch weiterhin. Der Zustand der Bausubstanz und der Aussenanlagen des ETH Hauptgebäudes ist an manchen Stellen sanierungsbedürftig, insbesondere im Fassadenbereich sollten mittelfristig entsprechende Sanierungen erfolgen. Am Objekt sollen denkmalgerechte Sanierungsarbeiten an Fenster- und Fenstertür-Elementen durchgeführt werden. Bei den entsprechenden Elementen handelt es sich in der Regel um Konstruktionen des Architekten Gustav Gull aus der Zeit von 1914 bis 1925. Die Gesamtsanierung der Fenster beinhaltet insgesamt 437 Fenster.

Procedure identifier: 889ad2a7-d655-479f-9562-233da463b83b

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45440000 Painting and glazing work

2.1.2. Place of performance

Country: Switzerland

Anywhere in the given country

Additional information: ETH Zürich, HG, Rämistrasse 101, 9092 Zürich

2.1.2. Place of performance

Country: Switzerland

Anywhere in the given country

Additional information: ETH Zürich, HG, Rämistrasse 101, 9092 Zürich

2.1.2. Place of performance

Country: Switzerland

Anywhere in the given country

Additional information: ETH Zürich, HG, Rämistrasse 101, 9092 Zürich

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 3

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 3

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: ETH Zürich, HG Fenstersanierung, Los 1

Description: Am Objekt sollen denkmalgerechte Sanierungsarbeiten an Fenster- und Fenstertür-Elementen durchgeführt werden. Bei den entsprechenden Elementen handelt es sich in der Regel um Konstruktionen des Architekten Gustav Gull aus der Zeit von 1914 bis 1925. Die Gesamtsanierung der Fenster beinhaltet insgesamt 437 Fenster. Das Los 1 hat 100 Fenster mit unterschiedlichen Fenstertypen gemäss Ausschreibungsunterlagen.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45440000 Painting and glazing work

Additional classification (cpv): 45440000 Painting and glazing work

5.1.2. Place of performance

Country: Switzerland

Anywhere in the given country

Additional information: ETH Zürich, HG, Rämistrasse 101, 9092 Zürich

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/10/2026

Duration end date: 30/11/2030

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not yet known

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Zuschlagskriterien

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Information about restricted documents is available at: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNOZWQ>

Ad hoc communication channel:

Name: Simap.ch

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNOZWQ>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German, French, Italian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 30/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Conditions relating to the performance of the contract: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundesverwaltungsgericht

Information about review deadlines: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Verfügung kann gemäss Art. 56 Abs. 1 des Bundesgesetzes über das öffentliche Beschaffungswesen (BöB) innert 20 Tagen seit Eröffnung schriftlich Beschwerde beim Bundesverwaltungsgericht,

Postfach, 9023 St. Gallen, erhoben werden. Die Beschwerde ist im Doppel einzureichen und hat die Begehren, deren Begründung mit Angabe der Beweismittel sowie die Unterschrift der beschwerdeführenden Person oder ihrer Vertretung zu enthalten. Eine Kopie der vorliegenden Verfügung und vorhandene Beweismittel sind beizulegen. Die Bestimmungen des Verwaltungsverfahrensgesetzes (VwVG) über den Fristenstillstand finden gemäss Art. 56 Abs. 2 BöB keine Anwendung.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: ETH Zürich - Real Estate Management

5.1. Lot: LOT-0002

Title: ETH Zürich, HG Fenstersanierung, Los 2

Description: Am Objekt sollen denkmalgerechte Sanierungsarbeiten an Fenster- und Fenstertür-Elementen durchgeführt werden. Bei den entsprechenden Elementen handelt es sich in der Regel um Konstruktionen des Architekten Gustav Gull aus der Zeit von 1914 bis 1925. Die Gesamtsanierung der Fenster beinhaltet insgesamt 437 Fenster. Das Los 2 hat 99 Fenster mit unterschiedlichen Fenstertypen gemäss Ausschreibungsunterlagen.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45440000 Painting and glazing work

Additional classification (cpv): 45440000 Painting and glazing work

5.1.2. Place of performance

Country: Switzerland

Anywhere in the given country

Additional information: ETH Zürich, HG, Rämistrasse 101, 9092 Zürich

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/10/2026

Duration end date: 30/11/2030

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not yet known

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Zuschlagskriterien

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Information about restricted documents is available at: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNOZWQ>

Ad hoc communication channel:

Name: Simap.ch

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNOZWQ>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German, French, Italian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 30/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Conditions relating to the performance of the contract: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundesverwaltungsgericht

Information about review deadlines: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Verfügung kann gemäss Art. 56 Abs. 1 des Bundesgesetzes über das öffentliche Beschaffungswesen (BöB) innert 20 Tagen seit Eröffnung schriftlich Beschwerde beim Bundesverwaltungsgericht, Postfach, 9023 St. Gallen, erhoben werden. Die Beschwerde ist im Doppel einzureichen und hat die Begehren, deren Begründung mit Angabe der Beweismittel sowie die Unterschrift der beschwerdeführenden Person oder ihrer Vertretung zu enthalten. Eine Kopie der vorliegenden Verfügung und vorhandene Beweismittel sind beizulegen. Die Bestimmungen des Verwaltungsverfahrensgesetzes (VwVG) über den Fristenstillstand finden gemäss Art. 56 Abs. 2 BöB keine Anwendung.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: ETH Zürich - Real Estate Management

5.1. Lot: LOT-0003

Title: ETH Zürich, HG Fenstersanierung, Los 3

Description: Am Objekt sollen denkmalgerechte Sanierungsarbeiten an Fenster- und Fenstertür-Elementen durchgeführt werden. Bei den entsprechenden Elementen handelt es sich in der Regel um Konstruktionen des Architekten Gustav Gull aus der Zeit von 1914 bis 1925. Die Gesamtsanierung der Fenster beinhaltet insgesamt 437 Fenster. Das Los 3 hat 93 Fenster mit unterschiedlichen Fenstertypen gemäss Ausschreibungsunterlagen.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45440000 Painting and glazing work

Additional classification (cpv): 45440000 Painting and glazing work

5.1.2. Place of performance

Country: Switzerland

Anywhere in the given country

Additional information: ETH Zürich, HG, Rämistrasse 101, 9092 Zürich

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/10/2026

Duration end date: 30/11/2030

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not yet known

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Zuschlagskriterien

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Information about restricted documents is available at: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ>

Ad hoc communication channel:

Name: Simap.ch

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: [https://www.simap.ch/de/redirect?](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ)

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German, French, Italian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 30/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Conditions relating to the performance of the contract: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundesverwaltungsgericht

Information about review deadlines: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Verfügung kann gemäss Art. 56 Abs. 1 des Bundesgesetzes über das öffentliche Beschaffungswesen (BöB) innert 20 Tagen seit Eröffnung schriftlich Beschwerde beim Bundesverwaltungsgericht, Postfach, 9023 St. Gallen, erhoben werden. Die Beschwerde ist im Doppel einzureichen und hat die Begehren, deren Begründung mit Angabe der Beweismittel sowie die Unterschrift der beschwerdeführenden Person oder ihrer Vertretung zu enthalten. Eine Kopie der vorliegenden Verfügung und vorhandene Beweismittel sind beizulegen. Die Bestimmungen des Verwaltungsverfahrensgesetzes (VwVG) über den Fristenstillstand finden gemäss Art. 56 Abs. 2 BöB keine Anwendung.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: ETH Zürich - Real Estate Management

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: ETH Zürich - Real Estate Management

Registration number: 74ac8df1-4d16-48c7-8b79-ca88f4070692

Postal address: Binzmühlestrasse 130

Town: Zürich

Postcode: 8092

Country subdivision (NUTS): Zürich (CH040)

Country: Switzerland

Email: rem.procurement@ethz.ch

Telephone: +41446338341

Internet address: <https://www.ethz.ch>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Bundesverwaltungsgericht

Registration number: BVGER

Postal address: Postfach

Town: St. Gallen

Postcode: 9023

Country subdivision (NUTS): St. Gallen (CH055)

Country: Switzerland

Email: info@bvger.admin.ch

Telephone: +41584652626

Internet address: <https://www.bvger.ch>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Simap.ch

Registration number: CH001

Postal address: Holzikofenweg 36

Town: Bern

Postcode: 3003

Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Country: Switzerland

Email: support@simap.ch

Telephone: +41584646388

Internet address: <https://www.simap.ch>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: f849c8cf-2dee-4615-acc0-5e9c4d9a0cc0 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 20/08/2026 02:25:55 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 581117-2026

OJ S issue number: 161/2026

Publication date: 21/08/2026