

Finland-Tampere: Cleaning services
OJ S 204/2022 21/10/2022
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Tampereen ammattikorkeakoulu Oy

National registration number: 1015428-1

Postal address: Kuntokatu 3

Town: Tampere

NUTS code: FI197 Pirkanmaa

Postal code: 33520

Country: Finland

E-mail: tamk@tuni.fi

Internet address(es):

Main address: <http://www.tuni.fi/tamk>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Ammattikorkeakoulu

I.5. Main activity

Education

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Siivous- ja puhtaanapidon palveluiden puitejärjestely

Reference number: TAMK/3810/10.03.02/2021

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Tampereen korkeakouluuyhteisö koostuu Tampereen yliopistosta (Tampereen korkeakoulusäätiö sr, TAU) ja Tampereen ammattikorkeakoulusta (Tampereen ammattikorkeakoulu Oy, TAMK). Tila- ja kiinteistöpalvelut tuottaa palvelua koko korkeakouluuyhteisölle ja vastaa tiloista ja kiinteistöistä sekä niihin liittyvistä palveluista kaikilla korkeakouluuyhteisön kampuksilla.

Hankinnan kohteena on tila- ja kiinteistöpalveluiden ("Hankintayksikkö") siivous- ja puhtaanapidon puitejärjestely.

Hankittavia palveluita ovat muun muassa siivous- ja puhtaanapidon palvelut, puhtaanapidon organisointiin ja laadunvalvontaan liittyvät palvelut.

Tarjouspyynnön perusteella puitejärjestelyyn valitaan enintään viisi (5) puitesopimustoimittajaa. Puitejärjestelyn perusteella hankintoja tehdään enintään 13 600 000 eurolla (alv 0 %).

Puitesopimuskausi on neljä (4) vuotta. Puitesopimus syntyy, kun molemmat osapuolet ovat allekirjoittaneet puitesopimuksen. Yksittäisiä palveluhankintoja koskevat sopimukset voivat olla lyhyempiä tai pidempiä kuin puitesopimuskausi.

Sopimusehdot ja hankintojen tekeminen on kuvattu tarkemmin tarjouspyynnön liitteessä 1 Puitesopimusluonnos.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 13 600 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI197 Pirkanmaa

II.2.4. Description of the procurement

Tampereen korkeakouluuyhteisö koostuu Tampereen yliopistosta (Tampereen korkeakoulusäätiö sr, TAU) ja Tampereen ammattikorkeakoulusta (Tampereen ammattikorkeakoulu Oy, TAMK). Tila- ja kiinteistöpalvelut tuottaa palvelua koko korkeakouluuyhteisölle ja vastaa tiloista ja kiinteistöistä sekä niihin liittyvistä palveluista kaikilla korkeakouluuyhteisön kampuksilla.

Hankinnan kohteena on tila- ja kiinteistöpalveluiden ("Hankintayksikkö") siivous- ja puhtaanpidon puitejärjestely.

Hankittavia palveluita ovat muun muassa siivous- ja puhtaanapidon palvelut, puhtaanapidon organisointiin ja laadunvalvontaan liittyvät palvelut.

Tarjouspyynnön perusteella puitejärjestelyyn valitaan enintään viisi (5) puitesopimustoimittajaa. Puitejärjestelyn perusteella hankintoja tehdään enintään 13 600 000 eurolla (alv 0 %).

Puitesopimuskausi on neljä (4) vuotta. Puitesopimus syntyy, kun molemmat osapuolet ovat allekirjoittaneet puitesopimuksen. Yksittäisiä palveluhankintoja koskevat sopimukset voivat olla lyhyempiä tai pidempiä kuin puitesopimuskausi.

Sopimusehdot ja hankintojen tekeminen on kuvattu tarkemmin tarjouspyynnön liitteessä 1 Puitesopimusluonnos.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Vähimmäisvaatimukset ylittävät referenssit / Weighting: 50

Quality criterion - Name: Palveluntuottajan ympäristösuunnitelma / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Ympäristöystävälliset puhdistusaineet, tekstiilit ja kulutustavarat / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Puhtaanapidon henkilöstön osaamisen kehittäminen / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Henkilöstön pysyvyys / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Vähimmäisvaatimukset ylittävä luottoluokitus / Weighting: 5

Price - Weighting: 0

II.2.11.

Information about options

Options: yes

Description of options:

Hankintayksiköllä on oikeus hankkia myös muita siivous- ja puhtaanapidon palveluita ja niihin liittyviä tukipalveluita kuin ne, jotka on nimenomaisesti nimetty tarjouspyynnössä.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 056-146748](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: TAMK/3810/10.03.02/2021

Title:

Siivous- ja puhtaanapidon palveluiden puitejärjestely

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

12/10/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 8

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received by electronic means: 8

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Campusta Oy
National registration number: FI21842186
Postal address: Kanslerinrinne 1
Town: Tampere
NUTS code: FI197 Pirkanmaa
Postal code: 33100
Country: Finland
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ISS Palvelut Oy
National registration number: 0906333-1
Postal address: Karvaamokuja 2 A
Town: Helsinki
NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa
Postal code: 00380
Country: Finland
The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: SOL Palvelut Oy
National registration number: 21602991
Postal address: Vanha talvitie 19 A
Town: Helsinki
NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa
Postal code: 00580
Country: Finland
The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Coor Service Management Oy
National registration number: 1597866-9
Postal address: Linnoitustie 6 C
Town: Espoo
NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa
Postal code: 02600
Country: Finland
The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: RTK-Palvelu Oy
National registration number: FI26593238
Postal address: Papinhaankatu 8
Town: Rauma
NUTS code: FI196 Satakunta
Postal code: 26100
Country: Finland
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 13 600 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Sörnäistenkatu 1

Town: Helsinki

Postal code: 00580

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

17/10/2022