

Germany-Berlin: Engineering design services

OJ S 186/2023 27/09/2023

Contract award notice – utilities

Services

Legal Basis:

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: Flughafen Berlin Brandenburg GmbH

Postal address: Willy-Brandt-Straße 1b

Town: Berlin

NUTS code: DE406 Dahme-Spreewald

Postal code: 12529

Country: Germany

Contact person: <https://vergabekooperation.berlin/NetServer>

E-mail: einkauf@berlin-airport.de

Fax: +49 306091-70641

Internet address(es):

Main address: www.berlin-airport.de

I.6. Main activity

Airport-related activities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

GP Baufeldfreimachung Regierungsflughafen

Reference number: EB-2023-0002

II.1.2. Main CPV code

71320000 Engineering design services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die FBB wird für das Projekt Regierungsflughafen die erforderliche Fläche baureif herrichten. Gegenstand der Ausschreibung sind Planungs- und Bauüberwachungsleistungen für den Rückbau der Bestandsinfrastrukturen sowie des großräumigen Erdbaus als Baufeldvorbereitung. Aufgrund der historischen Bebauung und Vornutzung sind in dem Projektbereich Kampfmittel sowie Altlastenverdachtsflächen vorhanden. Die Fläche ist nach Vorgabe kampfmittel- und altlastenbefreit herzurichten. Das Projekt umfasst auch Leistungen für die temporäre Errichtung von Baustraßen, Zäunen und Provisorien. Aufgrund der Komplexität ist eine Bauablaufplanung / Baulogistik zu entwickeln und in die Umsetzung zu überführen.

Im Rahmen des Schnittstellenprojekts Leitungsumverlegung werden aktive Medien, welche im Flächenareal Regierungsflughafen liegen würden, umverlegt. Die größtenteils inaktiven Bestandsleitungen sind durch die Baufeldfreimachung zu entfernen.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71313430 Environmental indicators analysis for construction, 71521000 Construction-site supervision services, 71313000 Environmental engineering consultancy services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE406 Dahme-Spreewald

II.2.4. Description of the procurement

Im Einzelnen sind Planungs- und Ingenieurleistungen für die baulichen Anlagen wie folgt zu erbringen: - Rückbau sämtlicher befestigter Flächen, Gebäude und Ingenieurbauwerke (Maste, Schächte, begehbare Kanäle, etc.) - Rückbau aller Leitungen (Flüssigmedien vollständig und erdverlegte Strom- und Datenkabel bis zu einer Tiefe von ca. 1,50 m unter GOK) - Großräumiger Erdbau - Bauzeitliche Wegeverbindungen, Zaunanlagen und Provisorien / Baubehelfe Weiterer Bestandteil der zu erbringenden Planungsleistungen sind u. a.: - Altlastensanierung - Kampfmitteluntersuchung und Beräumung - Baulegistik und Bauablaufplanung unter Beachtung des Schnittstellenprojekts Leitungsumverlegung sowie des Flughafenbetriebs Voraussichtlicher Umfang der zu beplanenden Flächen: - Rückbau von ca. 60.000 m² Flugbetriebsfläche in Betonbauweise - Rückbau von ca. 120.000 m² Flugbetriebsfläche mit oberflächiger Asphaltbefestigung (overlay) auf Betondecke - Rückbau von jeweils ca. 12.000 m² Betriebsstraßen in Beton- und Asphaltbauweise - Erdbauarbeiten: ca. 200.000 m² Grünflächen - Sanierung von 10 bekannten Altlastenverdachtsflächen (ALVF) - Kampfmittelsondierung und Störkörperbeseitigung der gesamten Fläche ca. 420.000 m² Voraussichtlicher Umfang der zurückzubauenden Leitungen: - Rückbau von jeweils ca. 2.000 lfdm Trinkwasser- und Schmutzwasserleitungen - Rückbau von ca. 10.000 lfdm Regenwasserleitungen - Rückbau von ca. 350 lfdm Treibstoffleitungen - Rückbau von ca. 2.700 lfdm Fernwärmeleitungen - Rückbau von ca. 46.700 lfdm Fernmelde- und Kommunikationsanlagen (Elektro, TK/IT, Befeuerung, etc.) Voraussichtlicher Umfang der temp. Anlagen, Provisorien, Bestandsanpassungen: - Planung von ca. 2.800 lfdm temp. Verkehrswege, ca. 6.500 lfdm temp. Zaunanlagen Beratende / gutachterliche Leistungen: - beratende / gutachterliche Leistungen je nach Projekterfordernis Es ist eine stufenweise Beauftragung wie folgt vorgesehen: - Stufe 1: Grundlagenermittlung und Vorplanung in Anlehnung an die AHO-Schriftenreihe Heft Nr. 18 (Baufeldfreimachung / Rückbau) und Heft Nr. 25 (Baulegistik) und definierte Besondere Leistungen - Stufe 2 (Option 1), Stufe 3 (Option 2), Stufe 4 (Option 3), Stufe 5 (Option 4); sh. Pkt. II.2.11

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Option 1: Grundleistungen und ausgewählte Besondere Leistungen wie folgt: - Leistungen in Anlehnung an AHO-Schriftenreihe Okt. 2014, Heft Nr. 18, Leistungsstufe 2 - Leistungen in Anlehnung an AHO-Schriftenreihe Okt. 2014, Heft Nr. 8, Leistungsstufe 2 (Bedarfsleistung) - Leistungen in Anlehnung an AHO-Schriftenreihe Okt. 2014, Heft Nr. 25, Leistungsphase 3 und 4 Option 2: Grundleistungen und ausgewählte Besondere Leistungen wie folgt: - Leistungen in

Anlehnung an AHO-Schriftenreihe Okt. 2014, Heft Nr. 18, Leistungsstufe 3 - Leistungen in Anlehnung an AHO-Schriftenreihe Okt. 2014, Heft Nr. 8, Leistungsstufe 3 - Leistungen in Anlehnung an AHO-Schriftenreihe Okt. 2014, Heft Nr. 25, Leistungsphase 5, 6 und 7 Option 3: Grundleistungen und ausgewählte Besondere Leistungen wie folgt: - Leistungen in Anlehnung an AHO-Schriftenreihe Okt. 2014, Heft Nr. 18, Leistungsstufe 4 - Leistungen in Anlehnung an AHO-Schriftenreihe Okt. 2014, Heft Nr. 8, Leistungsstufe 4 - Leistungen in Anlehnung an AHO-Schriftenreihe Okt. 2014, Heft Nr. 25, Leistungsphase 8 Option 4: Darüber hinaus sind folgende optionale Leistung vorgesehen: - Beratende/ gutachterliche Leistungen Ändern sich während der vertraglich vereinbarten Laufzeit gesetzliche oder sonstige Vorschriften oder werden neue Vorschriften eingeführt, die für die Planung und in der Durchführung des Projekts gelten und wirkt sich dies auf den Leistungsumfang des Vertrages aus, ist der AN auf Verlangen des AG verpflichtet, seine Leistung entsprechend anzupassen, außer wenn sein Betrieb auf derartige Leistungen nicht eingerichtet ist. Darüber hinaus hat der AN nicht vereinbarte oder geänderte Leistungen, die zur Ausführung der vertraglichen Leistungen oder zum ordnungsgemäßen Betrieb und Instandhaltung der jeweiligen technischen Anlagen oder baulichen Anlagen erforderlich werden bzw. sind, auf Verlangen des AG mit auszuführen, außer wenn sein Betrieb auf derartige Leistungen nicht eingerichtet ist. Die Vergütung für die vorstehend aufgeführten geänderten oder zusätzlichen Leistungen erfolgt auf der Grundlage der Honorarermittlungsgrundlagen des Hauptvertrages (Urkalkulation). Der Auftragnehmer ist daher bei einer vorbenannten Anordnung des Auftraggebers zu einer genauen Ableitung der geltend gemachten Preisanpassung/Zusatzvergütung verpflichtet. Der Auftragnehmer hat daher in Bezug auf die im Nachhinein angeordneten geänderten oder zusätzlichen Leistungen aus den Preisermittlungsgrundlagen seine hierdurch geltend gemachten zusätzlichen Vergütungsansprüche durch Fortschreibung der betroffenen variablen Kosten (Personal-, Material- und Maschinenkosten) und der Fixkosten (allgemeine Geschäftskosten, Projektgemeinkosten, Wagnis und Gewinn) darzulegen. Preisanpassungen sind zu verhandeln. Der AG ist auch berechtigt, etwaige zusätzliche oder geänderte Leistungen auf Basis der zwischen den Parteien im Vertrag als Grundlage vereinbarten Stunden- oder Tagessätzen sowie Nebenkostenpauschalen zu vergüten.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Die zu beschaffenden Leistungen betreffen Anlagen, die sich teilweise nach der Fertigstellung /während der Bauzeit innerhalb des Sicherheitsbereichs nach LuftSiG befinden. Zur Abwehr von Gefahren für die Sicherheit des Flughafenbetriebs werden daher die Vergabeunterlagen (VU) nur den im Teilnahmewettbewerb ausgewählten Bewerbern zur Verfügung gestellt. Der AG wird die VU erst mit der "Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes" zur Verfügung stellen.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Negotiated procedure with prior call for competition

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8.

Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 090-277884](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a periodic indicative notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Title:

GP Baufeldfreimachung Regierungsflughafen

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

20/09/2023

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: VOIGT INGENIEURE GmbH Berlin

Postal address: Kurfürstendamm 217

Town: Berlin

NUTS code: DE30 Berlin

Postal code: 10719

Country: Germany

E-mail: berlin@voigt-ingenieure.de

Telephone: +49 3081729440

Fax: +49 30817294411

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: airport consultingpartners GmbH Beratende Ingenieure

Postal address: Schwabstr. 59

Town: Stuttgart

NUTS code: DE111 Stuttgart, Stadtkreis

Postal code: 70197

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Wessling Consulting Engineering GmbH

Postal address: Oststraße 6

Town: Altenberge

NUTS code: DEA37 Steinfurt

Postal code: 48341

Country: Germany
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

V.2.5. Information about subcontracting

V.2.6. Price paid for bargain purchases

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Mittelstand und Technologie
Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107
Town: Potsdam
Postal code: 14473
Country: Germany
Telephone: +49 331866-1719
Fax: +49 331866-1652
Internet address: <http://www.mwe.brandenburg.de>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Bundeskartellamt
Postal address: Kaiser-Friedrich-Str. 16
Town: Bonn
Postal code: 53113
Country: Germany
E-mail: info@bundeskartellamt.de
Telephone: +49 22894990
Fax: +49 2289499400
Internet address: www.bundeskartellamt.de

VI.5. Date of dispatch of this notice

22/09/2023