

581443-2026 - Competition

Bulgaria – Construction supervision services – „ Изпълнение на строителен надзор на обекти по обособени позиции"

OJ S 162/2026 24/08/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА

Email: z.getsova@gornaoryahovitsa.bg

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: „ Изпълнение на строителен надзор на обекти по обособени позиции"

Description: Основната цел на поръчката е избор на изпълнител по съответната обособена позиция, притежаващ необходимата професионална компетентност и квалификация за изпълнение на следните услуги: Упражняване на строителен надзор по време на строителството на обектите съгласно чл. 168, ал. 2 от ЗУТ в обем и обхват съгласно изискванията на ЗУТ и съответните подзаконовни нормативни актове, вкл. надзор върху съставяните при строителството актове и протоколи по ЗУТ и изготвяне на окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ; Изготвен технически паспорт на обекта, съгласно чл. 176б от ЗУТ и в обхвата, посочен в чл. 4 от Наредба №5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството; Въвеждане на обекта в експлоатация; Пълните изисквания, относно изпълнението на настоящата обществена поръчка се съдържат в Техническата спецификация към всяка обособена позиция. Общата прогнозна стойност на поръчката е в размер на 27 500,00 евро. Съгласно чл. 21, ал. 6 от ЗОП, Възложителят има право да възлага обособени позиции по реда, валиден за индивидуалната стойност на всяка от тях, при условие, че стойността на съответната обособена позиция не надхвърля 79 998,77 евро за доставки и услуги и общата стойност на обособените позиции, възложени по този начин, не надхвърля 20 на сто от общата стойност на поръчката. В тези случаи независимо от остатъчната стойност на поръчката тя се възлага по реда, приложим към общата стойност на цялата поръчка. Тъй като общата стойност на обособени позиции №1, №2 и №6 е под 5 500,00 евро без ДДС, същите попадат в приложното поле на чл. 20, ал. 4, т. 3 от ЗОП. С оглед изложеното и на основание чл. 21, ал. 6 от ЗОП, обособени позиции №1, №2 и №6, ще бъдат възложени по реда на чл. 20, ал. 4, т. 3 от ЗОП – чрез директно възлагане. Остатъчната стойност на поръчката, след отделянето на обособени позиции №1, №2 и №6 е 22 600,00 евро без ДДС., която се явява и обща прогнозна стойност на поръчката.

Procedure identifier: f3e74352-ba90-4c55-ab52-4e0ade5a0a25

Internal identifier: 604016

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71520000 Construction supervision services

2.1.2. Place of performance

Postal address: На територията на Община Горна Оряховица

Town: Горна Оряховица

Postcode: 5100

Country subdivision (NUTS): Велико Търново (BG321)

Country: Bulgaria

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 22 600,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: 1. Гаранцията за изпълнение е 5 (пет) процента от стойността на договора по съответната обособена позиция без ДДС в евро. 1.1 Същата може да се представи в една от следните форми: - парична сума, внесена по посочена от Възложителя сметка; - банкова гаранция; - застраховка, която безусловно и неотменимо обезпечава изпълнението, чрез покритие на отговорността на изпълнителя. Участникът определен за изпълнител, сам избира формата на гаранцията за изпълнение. 1.2 Ако изборът за Изпълнител, избере гаранцията да бъде под формата на парична сума, същата трябва да бъде предварително преведена по следната банкова сметка на Община Горна Оряховица: IBAN: BG04FINV91503316803795 BIC: FINVBGSF Банка: Първа Инвестиционна банка, клон Горна Оряховица. 1.3 Когато изборният изпълнител е обединение, което не е юридическо лице, всеки от съдружниците в него може да е наредител по банковата гаранция, съответно вносител на сумата по гаранцията или титуляр на застраховката. 1.4 Условието и сроковете за задържане или освобождаване на гаранцията за изпълнение се уреждат в договора за обществена поръчка. 1.5 Задържане и освобождаване на гаранцията за изпълнение. 1.6 Условието, при които гаранцията за изпълнение се задържа или освобождава, се уреждат в проекта на договора. Договорът за възлагане на обществената поръчка не се сключва, преди изборният за изпълнител да представи гаранция за изпълнение. 1.7 Възложителят освобождава гаранцията за изпълнение без да дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него. Освобождаването на гаранцията за изпълнение е съгласно проекта на договора. 2. Възложителят отстранява участник, ако за него се установи някое от обстоятелствата, съгласно чл.54,чл.55, при условията на чл. 56 , също и на основание чл.107 от Закона за обществените поръчки, както и в предвидените в Документацията за обществена поръчка, случаи! 3. Договорът за обществена поръчка, може да бъде изменян при условията на чл.116 от Закона за обществените поръчки.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 4

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 4

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Participation in a criminal organisation: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Corruption: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Fraud: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)

Money laundering or terrorist financing: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Breaching obligation relating to payment of taxes: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Breaching of obligations in the fields of environmental law: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Breaching of obligations in the fields of social law: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Breaching of obligations in the fields of labour law: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения,

установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП) Ако прилагате незадължително основание по чл. 55, ал. 1, т. 5 от ЗОП, моля добавете съответно описание.

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл.61, ал.1, чл.62, ал. 1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 91 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публични длъжности (ЗПКЛЗПД); с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки.

Bankruptcy: Кандидатът или участникът е обявен в несъстоятелност по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Insolvency: Кандидатът или участникът е в производство по несъстоятелност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Arrangement with creditors: Кандидатът или участникът е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Съгласно законодателството на държавата, в която е установено, чуждестранно лице се намира в положение, подобно на: обявен в несъстоятелност; в производство по несъстоятелност; в процедура по ликвидация; сключено извънсъдебно споразумение с кредиторите; преустановена дейност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Assets being administered by liquidator: Кандидатът или участникът е в процедура по ликвидация по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Business activities are suspended: Кандидатът или участникът е преустановил дейността си (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Grave professional misconduct: Кандидатът или участникът е лишен от правото да упражнява определена професия или дейност съгласно законодателството на държавата, в която е извършено деянието (чл. 55, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Кандидатът или участникът е сключил споразумение с други лица с цел нарушаване на конкуренцията, когато нарушението е установено с акт на компетентен орган (чл. 55, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Early termination, damages, or other comparable sanctions: За кандидата или участника е доказано, че е виновен за неизпълнение на договор за обществена поръчка или на договор за концесия за строителство или за услуга, довело до разваляне или предсрочното му прекратяване, изплащане на обезщетения или други подобни санкции, с изключение на случаите, когато неизпълнението засяга по-малко от 50 на сто от стойността или обема на договора (чл. 55, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Обособена позиция №3: „Изграждане на довеждаща инфраструктура до обект „Заведение за резидентна грижа за ПЛФУ, УПИ I, кв. 806а, ид. 16359.514.767 гр. Горна Оряховица“

Description: Основната цел на поръчката е избор на изпълнител по обособената позиция, притежаващ необходимата професионална компетентност и квалификация за изпълнение на следните услуги: Упражняване на строителен надзор по време на строителството на обектите съгласно чл. 168, ал. 2 от ЗУТ в обем и обхват съгласно изискванията на ЗУТ и съответните подзаконовни нормативни актове, вкл. надзор върху съставяните при строителството актове и протоколи по ЗУТ и изготвяне на окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ; Изготвен технически паспорт на обекта, съгласно чл. 176б от ЗУТ и в обхвата, посочен в чл. 4 от Наредба №5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството; Въвеждане на обекта в експлоатация; Техническите изисквания на възложителя и дейностите, включени в предмета на обособената позиция са посочени в Техническата спецификация.

Internal identifier: 604035

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71520000 Construction supervision services

5.1.2. Place of performance

Town: Горна Оряховица

Postcode: 5100

Country subdivision (NUTS): Велико Търново (BG321)

Country: Bulgaria

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 10 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

Green Procurement Criteria: No Green Public Procurement criteria

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are included

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Участниците, трябва да притежават валидно, издадено и вписано в регистъра при Дирекция за национален строителен надзор (ДНСК)

Удостоверение за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ или за чуждестранните участници в поръчката - еквивалентен документ, доказващ правото му да извършва такава дейност, съгласно законодателството на държавата членка или на друга държава-страна по Споразумението на Европейското икономическо пространство (ЕИО), в която е установен. Подизпълнители, които ще изпълняват дейност по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, също следва да притежават Удостоверение за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ. Деклариране: Съответствието с поставения критерий се декларира от участника в ЕЕДОП – част IV, Раздел А – Годност, като участниците следва да декларират данните на съответния документ, неговата валидност и орган или служба, издаващи документа, когато е приложимо се посочва и уеб адрес на който може да се проверят декларираните данни. За чуждестранни лица се декларира, съответен еквивалентен документ или удостоверение от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава- страна по Споразумението за ЕИО, съгласно чл. 166, ал. 7 от ЗУТ или декларация за наличието на такава регистрация, допускаща съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на дейностите обект на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български ези. Доказване: При сключване на договора, участникът избран за изпълнител следва да представи копие на валидно към датата на сключване на договора Удостоверение по чл. 167, ал. 1 от ЗУТ. За чуждестранни лица се представя еквивалентен документ по смисъла на чл. 166, ал. 7 от ЗУТ.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Най-ниска цена

Description: Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“ по чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. Класирането на участниците се извършва в възходящ ред, като на първо място се класира офертата с най-ниската предложена обща цена.

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: При еднаква предложена най-ниска обща цена от двама или повече участници, Комисията провежда публично жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, съгласно чл. 58, ал. 3 от ППЗОП.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Bulgarian

Address of the procurement documents: <https://app.eop.bg/today/604016>

Ad hoc communication channel:

Name: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://app.eop.bg/today/604016>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Bulgarian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 21/09/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Information about public opening:

Opening date: 23/09/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Place: В системата

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information about review deadlines: Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed: НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ ЗА ПРИХОДИТЕ

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed:

Министерство на околната среда и водите

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed: Изпълнителна агенция „Главна инспекция по труда“

Organisation providing more information on the review procedures: Комисия за защита на конкуренцията

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Обособена позиция №4: „Паркови алеи, осветление и отводняване на УПИ VIII за парк, кв. 76 с. Поликраище“

Description: Основната цел на поръчката е избор на изпълнител по съответната обособена позиция, притежаващ необходимата професионална компетентност и квалификация за изпълнение на следните услуги: Упражняване на строителен надзор по време на строителството на обектите съгласно чл. 168, ал. 2 от ЗУТ в обем и обхват съгласно изискванията на ЗУТ и съответните подзаконови нормативни актове, вкл.

надзор върху съставяните при строителството актове и протоколи по ЗУТ и изготвяне на окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ; Изготвен технически паспорт на обекта, съгласно чл. 176б от ЗУТ и в обхвата, посочен в чл. 4 от Наредба №5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството; Въвеждане на обекта в експлоатация; Техническите изисквания на възложителя и дейностите, включени в предмета на обособената позиция са посочени в Техническата спецификация.

Internal identifier: 604041

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71520000 Construction supervision services

5.1.2. Place of performance

Town: с. Поликраище, Община Горна Оряховица

Postcode: 5138

Country subdivision (NUTS): Велико Търново (BG321)

Country: Bulgaria

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 5 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

Green Procurement Criteria: No Green Public Procurement criteria

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are included

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Участниците, трябва да притежават валидно, издадено и вписано в регистъра при Дирекция за национален строителен надзор (ДНСК)

Удостоверение за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ или за чуждестранните участници в поръчката - еквивалентен документ, доказващ правото му да извършва такава дейност, съгласно законодателството на държавата членка или на друга държава-страна по Споразумението на Европейското икономическо пространство (ЕИО), в която е установен. Подизпълнители, които ще изпълняват дейност по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, също следва да притежават Удостоверение за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ. Деклариране: Съответствието с поставения

критерий се декларира от участника в ЕЕДОП – част IV, Раздел А – Годност, като участниците следва да декларират данните на съответния документ, неговата валидност и орган или служба, издаващи документа, когато е приложимо се посочва и уеб адрес на който може да се проверят декларираните данни. За чуждестранни лица се декларира, съответен еквивалентен документ или удостоверение от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава- страна по Споразумението за ЕИО, съгласно чл. 166, ал. 7 от ЗУТ или декларация за наличието на такава регистрация, допускаща съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на дейностите обект на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български ези. Доказване: При сключване на договора, участникът избран за изпълнител следва да представи копие на валидно към датата на сключване на договора Удостоверение по чл. 167, ал. 1 от ЗУТ. За чуждестранни лица се представя еквивалентен документ по смисъла на чл. 166, ал. 7 от ЗУТ.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Най-ниска цена

Description: Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“ по чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. Класирането на участниците се извършва в възходящ ред, като на първо място се класира офертата с най-ниската предложена обща цена.

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: При еднаква предложена най-ниска обща цена от двама или повече участници, Комисията провежда публично жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, съгласно чл. 58, ал. 3 от ППЗОП.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Bulgarian

Address of the procurement documents: <https://app.eop.bg/today/604016>

Ad hoc communication channel:

Name: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://app.eop.bg/today/604016>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Bulgarian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 21/09/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Information about public opening:

Opening date: 23/09/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Place: В системата

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information about review deadlines: Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed: НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ ЗА ПРИХОДИТЕ

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed:

Министерство на околната среда и водите

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed: Изпълнителна агенция „Главна инспекция по труда“

Organisation providing more information on the review procedures: Комисия за защита на конкуренцията

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Обособена позиция №5: „Основен ремонт на улица Страцин, гр. Долна Оряховица“

Description: Основната цел на поръчката е избор на изпълнител по съответната обособена позиция, притежаващ необходимата професионална компетентност и квалификация за изпълнение на следните услуги: Упражняване на строителен надзор по време на строителството на обектите съгласно чл. 168, ал. 2 от ЗУТ в обем и обхват съгласно изискванията на ЗУТ и съответните подзаконовни нормативни актове, вкл. надзор върху съставяните при строителството актове и протоколи по ЗУТ и изготвяне на окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ; Изготвен технически паспорт на обекта, съгласно чл. 176б от ЗУТ и в обхвата, посочен в чл. 4 от Наредба №5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството; Въвеждане на обекта в експлоатация; Техническите изисквания на възложителя и дейностите, включени в предмета на обособената позиция са посочени в Техническата спецификация.

Internal identifier: 604042

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71520000 Construction supervision services

5.1.2. Place of performance

Postal address: улица Страцин, гр. Долна Оряховица

Town: Долна Оряховица

Postcode: 5130

Country subdivision (NUTS): Велико Търново (BG321)

Country: Bulgaria

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 4 600,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

Green Procurement Criteria: No Green Public Procurement criteria

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are included

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Участниците, трябва да притежават валидно, издадено и вписано в регистъра при Дирекция за национален строителен надзор (ДНСК)

Удостоверение за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ или за чуждестранните участници в поръчката - еквивалентен документ, доказващ правото му да извършва такава дейност, съгласно законодателството на държавата членка или на друга държава-страна по Споразумението на Европейското икономическо пространство (ЕИО), в която е установен. Подизпълнители, които ще изпълняват дейност по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, също следва да притежават Удостоверение за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ. Деклариране: Съответствието с поставения критерий се декларира от участника в ЕЕДОП – част IV, Раздел А – Годност, като участниците следва да декларират данните на съответния документ, неговата валидност и орган или служба, издаващи документа, когато е приложимо се посочва и уеб адрес на който може да се проверят декларираните данни. За чуждестранни лица се декларира, съответен еквивалентен документ или удостоверение от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава- страна по Споразумението за ЕИО, съгласно чл. 166, ал. 7 от ЗУТ или декларация за наличието на такава регистрация, допускаща съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на дейностите обект на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български ези. Доказване: При сключване на договора, участникът избран за изпълнител следва да представи копие на валидно към датата на сключване на договора Удостоверение по чл. 167, ал. 1 от ЗУТ. За чуждестранни лица се представя еквивалентен документ по смисъла на чл. 166, ал. 7 от ЗУТ.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Най-ниска цена

Description: Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“ по чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. Класирането на участниците се извършва в възходящ ред, като на първо място се класира офертата с най-ниската предложена обща цена.

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: При еднаква предложена най-ниска обща цена от двама или повече участници, Комисията провежда публично жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, съгласно чл. 58, ал. 3 от ППЗОП.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Bulgarian

Address of the procurement documents: <https://app.eop.bg/today/604016>

Ad hoc communication channel:

Name: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://app.eop.bg/today/604016>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Bulgarian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 21/09/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Information about public opening:

Opening date: 23/09/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Place: В системата

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information about review deadlines: Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed: НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ ЗА ПРИХОДИТЕ

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed:

Министерство на околната среда и водите

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed: Изпълнителна агенция „Главна инспекция по труда“

Organisation providing more information on the review procedures: Комисия за защита на конкуренцията

5.1. Lot: LOT-0004

Title: Обособена позиция №7: Упражняване на строителен надзор във връзка с изпълнение на дейностите на обект: „Основен ремонт на сграда „Младежки дом“, гр. Горна Оряховица“ - ПЪРВИ ЕТАП: - „Основен ремонт на покрив на сграда „Младежки дом“, гр. Горна Оряховица“

Description: Основната цел на поръчката е избор на изпълнител по съответната обособена позиция, притежаващ необходимата професионална компетентност и квалификация за изпълнение на следните услуги: Упражняване на строителен надзор по време на строителството на обектите съгласно чл. 168, ал. 2 от ЗУТ в обем и обхват съгласно изискванията на ЗУТ и съответните подзаконовни нормативни актове, вкл. надзор върху съставяните при строителството актове и протоколи по ЗУТ и изготвяне на окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ; Изготвен технически паспорт на обекта, съгласно чл. 176б от ЗУТ и в обхвата, посочен в чл. 4 от Наредба №5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството; Въвеждане на обекта в експлоатация; Техническите изисквания на възложителя и дейностите, включени в предмета на обособената позиция са посочени в Техническата спецификация.

Internal identifier: 604043

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71520000 Construction supervision services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Сградата на „Младежки дом“, гр. Горна Оряховица

Town: Горна Оряховица

Postcode: 5100

Country subdivision (NUTS): Велико Търново (BG321)

Country: Bulgaria

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 3 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are included

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Участниците, трябва да притежават валидно, издадено и вписано в регистъра при Дирекция за национален строителен надзор (ДНСК)

Удостоверение за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ или за чуждестранните участници в поръчката - еквивалентен документ, доказващ правото му да извършва такава дейност, съгласно законодателството на държавата членка или на друга държава-страна по Споразумението на Европейското икономическо пространство (ЕИО), в която е установен. Подизпълнители, които ще изпълняват дейност по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, също следва да притежават Удостоверение за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ. Деклариране: Съответствието с поставения критерий се декларира от участника в ЕЕДОП – част IV, Раздел А – Годност, като участниците следва да декларират данните на съответния документ, неговата валидност и орган или служба, издаващи документа, когато е приложимо се посочва и уеб адрес на който може да се проверят декларираните данни. За чуждестранни лица се декларира, съответен еквивалентен документ или удостоверение от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава- страна по Споразумението за ЕИО, съгласно чл. 166, ал. 7 от ЗУТ или декларация за наличието на такава регистрация, допускаща съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на дейностите обект на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български ези. Доказване: При сключване на договора, участникът избран за изпълнител следва да представи копие на валидно към датата на сключване на договора Удостоверение по чл. 167, ал. 1 от ЗУТ. За чуждестранни лица се представя еквивалентен документ по смисъла на чл. 166, ал. 7 от ЗУТ.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Най-ниска цена

Description: Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“ по чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. Класирането на участниците се извършва в възходящ ред, като на първо място се класира офертата с най-ниската предложена обща цена.

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: При еднаква предложена най-ниска обща цена от двама или повече участници, Комисията провежда публично жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, съгласно чл. 58, ал. 3 от ППЗОП.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Bulgarian

Address of the procurement documents: <https://app.eop.bg/today/604016>

Ad hoc communication channel:

Name: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://app.eop.bg/today/604016>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Bulgarian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 21/09/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Information about public opening:

Opening date: 23/09/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Place: В системата

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information about review deadlines: Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed: НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ ЗА ПРИХОДИТЕ

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed:

Министерство на околната среда и водите

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed: Изпълнителна агенция „Главна инспекция по труда“

Organisation providing more information on the review procedures: Комисия за защита на конкуренцията

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА

Registration number: 000133673

Postal address: пл. ГЕОРГИ ИЗМИРЛИЕВ №.5

Town: гр.Горна Оряховица

Postcode: 5100

Country subdivision (NUTS): Велико Търново (BG321)

Country: Bulgaria

Contact point: Зорница Йорданова Гецова
Email: z.getsova@gornaoryahovitsa.bg
Telephone: 0618 60874
Buyer profile: <https://app.eop.bg/buyer/18256>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Комисия за защита на конкуренцията
Registration number: 000698612
Postal address: бул. Витоша № 18
Town: София
Postcode: 1000
Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)
Country: Bulgaria
Contact point: Комисия за защита на конкуренцията
Email: delovodstvo@cpc.bg
Telephone: +359 29356113
Fax: +359 29807315
Internet address: <http://www.cpc.bg>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ ЗА ПРИХОДИТЕ
Registration number: 131063188
Town: София
Postcode: 1000
Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)
Country: Bulgaria
Email: infocenter@nra.bg
Telephone: +359 0700 18 700
Internet address: <https://nra.bg/>

Roles of this organisation:

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed

8.1. ORG-0004

Official name: Изпълнителна агенция „Главна инспекция по труда“
Registration number: 831545394
Town: София
Postcode: 1000
Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)
Country: Bulgaria
Email: nfo@gli.government.bg
Telephone: +359 0700 17 670
Internet address: <https://www.gli.government.bg/bg>

Roles of this organisation:

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed

8.1. ORG-0005

Official name: Министерство на околната среда и водите

Registration number: 000697371

Town: София

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)

Country: Bulgaria

Email: edno_gishe@moew.government.bg

Telephone: +359 2940 60 00

Roles of this organisation:

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed

Notice information

Notice identifier/version: 783c54b8-10df-452c-9577-0486356940ae - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 20/08/2026 16:41:25 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte

Languages in which this notice is officially available: Bulgarian

Notice publication number: 581443-2026

OJ S issue number: 162/2026

Publication date: 24/08/2026