

Germany-Brunswick: Engineering services
OJ S 204/2022 21/10/2022
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Braunschweig
Postal address: Ägidienmarkt 6
Town: Braunschweig
NUTS code: DE911 Braunschweig, Kreisfreie Stadt
Postal code: 38100
Country: Germany
Contact person: Fachbereich Gebäudemanagement
E-mail: vgv65@braunschweig.de
Internet address(es):
Main address: www.braunschweig.de

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Bekanntmachung über Auftragsvergabe: Braunschweig: Grundschule Querum - Technische Gebäudeausrüstung
Reference number: 2124/00170

II.1.2. Main CPV code

71300000 Engineering services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die Stadt Braunschweig, beabsichtigt kurzfristig den Auftrag "Los 4: Neubau Grundschule Querum Technische Ausrüstung gem. § 55 HOAI" aus dem "Rahmenvertrag Objektplanung, Gebäude und Innenräume § 34 und Technische Ausrüstung § 55 HOAI 2013" zu vergeben. Gemäß § 3 "Leistungsabruf/Abruf der einzelnen Aufträge" dieses Rahmenvertrages erfolgt hiermit zunächst eine Kapazitätsabfrage.
Eine mögliche Beauftragung erfolgt gemäß Rahmenvertrag vom 12.11.2018. Alle Rahmenvertragspartner, die eine positive Rückmeldung auf diese Kapazitätsabfrage

einreichen, erhalten eine Aufforderung zur Angebotsabgabe. Die Auftragsvergabe erfolgt nach Erstangebot.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 643 911,22 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE911 Braunschweig, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Planungsphase: Stadt Braunschweig - FB

Gebäudemanagement, Ägidienmarkt 6, 38100 Braunschweig, Ausführungsphase:

Grundschule (GS) Querum, Eichhahnweg 1, 38108 Braunschweig

II.2.4. Description of the procurement

Das Projekt umfasst folgende Teilbereiche:

- Neubau einer 4-zügigen Grundschule mit Ganztagesbetrieb:

Aufgrund der Entwicklung der umliegenden Baugebiete und der künftigen

Schülerzahlentwicklung soll die Grundschule Querum als 4-zügige Ganztagsgrundschule

entwickelt werden. Die Nutzungsfläche beträgt ca. 2.300m² gemäß Standard-Raumprogramm

4-zügige Grundschule Stadt Braunschweig (zuzüglich Küchen-, WC- und Technikflächen).

- Neubau einer 3-Fach-Sporthalle:

Durch den erhöhten Bedarf an Sporthallenkapazitäten der Grundschule sowie der aktuellen

Bedarfe der Integrierten Gesamtschule Querum (IGS) soll der Neubau einer 3-Fach-Sporthalle für Schul- und Vereinsnutzung mit Tribünenanlage im Obergeschoss für max. 199

Zuschauer*innen (keine Versammlungsstätte) am Schulstandort Querum entstehen. Die

Bestandshalle wird abgerissen. Die Nutzungsfläche beträgt ca. 1.950m² gemäß Standard-

Raumprogramm 3-Fach-Sporthalle Stadt Braunschweig.

- Leistungsbild Technische Ausrüstung:

Auf der Grundlage des beiliegenden Raumprogramms und in enger Abstimmung mit dem

Bauherren und dem beauftragten Architekturbüro ist ein ganzheitliches Konzept für die

technische Ausrüstung für die Anlagengruppen 1-7 zu entwickeln.

Technische Lüftungskonzepte sind wirtschaftlich und funktional gegenüber herkömmlichen

Ausstattungen zu bewerten und in die Konzeption einzubeziehen und dem Bauherren als

Entscheidungsvorlage für eine technische Umsetzung vorzulegen.

Als Teil des Konzeptes ist eine in Bezug auf maximal mögliche Größe und Effizienz

ausgerichtete PV-Anlage zu berücksichtigen. Zusätzlich oder alternativ soll eine

Dachbegrünung vorgesehen werden. Die baulichen, energetischen und gestalterischen

Möglichkeiten sind in enger Abstimmung mit dem Bauherren und dem beauftragten

Architekturbüro zu überprüfen.

Barrierefreiheit ist für Grundschule und Sporthalle zugrunde zu legen.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Die Beauftragung erfolgt in 2 Stufen:

Stufe 1: LPH 1-3

Stufe 2: LPH 4-9

Die Weiterbeauftragung steht unter Vorbehalt der Einhaltung des Kostenrahmens und/oder der Bereitstellung der erforderlichen Haushaltsmittel und/oder eines positiven Gremien- bzw. Ratsbeschlusses.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Es ist von jedem Rahmenvertragspartner das Formblatt zur Kapazitätsabfrage vollständig auszufüllen und gem. den gestellten Anforderungen einzureichen. Es ist zwingend das Formblatt zu verwenden, welches Ihnen über die Plattform zugegangen ist.

Für den fristgerechten Eingang der Teilnahmeanträge ist der Bieter verantwortlich. Die Einreichung muss elektronisch in Textform erfolgen.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2018/S 153-351069](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

The contracting authority will not award any further contracts based on the above prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 2124/00170

Lot No: 4

Title:

Braunschweig: Grundschule Querum - Technische Gebäudeausrüstung

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1.

Date of conclusion of the contract

06/10/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: iwb Ingenieurgesellschaft mbH

Postal address: Hamburger Str. 277

Town: Braunschweig

NUTS code: DE911 Braunschweig, Kreisfreie Stadt

Postal code: 38114

Country: Germany

E-mail: a.flisiak@iwb-ingenieure.de

Telephone: +49 53124361-810

Fax: +49 53124361-800

Internet address: www.iwb-ingenieure.de

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 643 911,22 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information

Bekanntmachungs-ID: CXP4Y4V6HT4

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung, Regierungsvertretung Lüneburg

Postal address: Auf der Hude 2

Town: Lüneburg

Postal code: 21339

Country: Germany

Telephone: +49 4131-1334

Fax: +49 4131-152943

VI.5. Date of dispatch of this notice

17/10/2022