

France-Kourou: Architectural and related services**OJ S 204/2022 21/10/2022****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: société Immobilière de Kourou (Simko)

Postal address: 33, avenue Jean Jaurès - bP 812

Town: Kourou Cedex

NUTS code: FRY3 Guyane

Postal code: 97388

Country: France

Contact person: M. le directeur Général

E-mail: ma.jules@simko.fr

Telephone: +33 0594321034

Fax: +33 0594322995

Internet address(es):Main address: <http://www.simko.fr>Address of the buyer profile: <http://simko973.e-marchespublics.com>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Société d'Economie Mixte

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

mission globale de Maîtrise d'oeuvre Bâtiment et VRD pour la construction de 48 logements de type ILS/ILTS " Kotika " - ZAC Ecoquartier Georges OTHILY tranche 2 à REMIRE-MONTJOLY

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

mission globale de Maîtrise d'oeuvre Bâtiment et VRD pour la construction de 48 Logements (34 LLS et 14 ILTS) " kotika ", situés dans le périmètre de la tranche 2 de la ZAC Ecoquartier Georges OTHILY - îlots C21 et C23 - à REMIRE-MONTJOLY. Le contenu des éléments de

mission est conforme aux dispositions de l'annexe 20 du code de la commande publique précisant les modalités techniques d'exécution des éléments de mission de maîtrise d'oeuvre confiés par des maîtres d'ouvrage publics à des prestataires de droit privé

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 458 921,56 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

48 IIs / Ilts kotika

Lot No: 00

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRY3 Guyane

II.2.4. Description of the procurement

contenu de la mission qui sera confiée à l'attributaire : mission de base et mission témoin portant sur les ouvrages d'infrastructure définis aux articles R2431-8 à R2431-18 et R2431-24 à R2431-30 du Code de la commande publique (livre IV - 2e partie). Mission complémentaire : plans de principe d'exé pour les lots techniques permettant d'aboutir à une DPGF qui servira de base pour le chiffrage des entreprises dans le DCE. Les ouvrages réalisés sont de type immeubles Collectifs R+1 ou R+2 voire R+2+Duplex : 48 logements. Typologies : 15 logements T2 (31%) 17 logements T3 (36%) 14 logements T4 (29%) 02 logements T5 (04%). Le projet doit prendre en compte les aménagements de la zone en réseaux tertiaires et la construction des bâtiments. Le coût prévisionnel des travaux de Bâtiment est estimé à 4 210 210 euros. Le coût prévisionnel des travaux VRD est estimé à 854 240 euros. Date prévisionnelle de début des prestations : 2e trimestre 2022. Date prévisionnelle de dépôt du PC : 4e trimestre 2022. Date prévisionnelle de commencement des travaux Bâtiment : 3e trimestre 2023. Mode de dévolution des marchés de travaux : entreprises en corps d'état séparés

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Modalités de financement - paiement : 1. Financement : fonds propres du Maître d'ouvrage, prêts CDC, subvention de l'état (Lbu) et de la CTG. - 2. Paiement : délai global de 30 jours, virement bancaire

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 100-277326](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: M01915

Lot No: 00

Title:

mission globale de Maîtrise d'oeuvre Bâtiment et VRD pour la construction de 48 logements de type Iles/Ilets " Kotika " - ZAC Ecoquartier Georges OTHILY tranche 2 à REMIRE-MONTJOLY

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

27/09/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 9

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: smyle architecture

Postal address: 73 Rue des Peuples Autochtones

Town: Cayenne

NUTS code: FRY3 Guyane

Postal code: 97300

Country: France

E-mail: smyle.architecture@gmail.com

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: abacus

Postal address: 70 Rue Mme Payé
Town: Cayenne
NUTS code: FRY3 Guyane
Postal code: 97300
Country: France
E-mail: abacus@abacus-studio.com
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ipco
Postal address: im. Js bach - 2 rue des Cèdres
Town: Remire Montjoly
NUTS code: FRY3 Guyane
Postal code: 97354
Country: France
E-mail: a.demarignan@ipco.bet
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: atta ingenierie
Postal address: 673 Route de REMIRE
Town: Remire Montjoly
NUTS code: FRY3 Guyane
Postal code: 97354
Country: France
E-mail: atta@atta-ingenierie.com
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: details
Postal address: cité sous le Vent - 10 rue Raymond TRIBORD
Town: Cayenne
NUTS code: FRY3 Guyane
Postal code: 97300
Country: France
E-mail: secretariat@detailspaysage.com
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: secotem
Postal address: 3 Rue LEDERSON
Town: Remire Montjoly
NUTS code: FRY3 Guyane
Postal code: 97354
Country: France
E-mail: contact@secotem.fr
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 458 921,56 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tribunal de Judiciaire de Fort-De-France

Postal address: 35, boulevard du Général de Gaulle

Town: Fort-de-France

Postal code: 97200

Country: France

Telephone: +33 596484141

Fax: +33 0596484332

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

- référé précontractuel : recours possible avant la conclusion du contrat (articles 2 de l'ordonnance n° 2009-515 du 7.5.2009; 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile); - référé contractuel : recours possible après la conclusion du contrat au plus tard au 31e jour suivant la publication de l'avis d'attribution. En l'absence de publication ou de notification du marché, le recours peut être formé jusqu'à l'expiration d'un délai de six (6) mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat. (articles 11 de l'ordonnance n° 2009-515 du 7.5.2009; 1441-3 du code de procédure civile)

VI.5. Date of dispatch of this notice

18/10/2022