

France-Paris: Architectural and related services

OJ S 186/2023 27/09/2023

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: préfecture de Police de Paris

Town: Paris

NUTS code: FR France

Country: France

E-mail: pp-die-djb-bmi-polejuridique@interieur.gouv.fr**Internet address(es):**Main address: <http://www.prefecture-police-paris.interieur.gouv.fr>**I.4. Type of the contracting authority**

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.5. Main activity

Public order and safety

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

marché de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation de la caserne Chaligny (75012) de la Brigade de Sapeurs-Pompiers de Paris (Bspp)

Reference number: V2022BMI04

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Le contrat porte sur les prestations suivantes : Mission de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation de la caserne Chaligny (75012) de la Brigade de Sapeurs-Pompiers de Paris (Bspp)

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 720 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR France

II.2.4. Description of the procurement

le contrat porte sur les prestations suivantes : mission de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation de la caserne Chaligny (75012) de la Brigade de Sapeurs-Pompiers de Paris (Bspp). Le centre de secours Chaligny est situé au 26 rue chaligny, 75012 Paris, au croisement de la rue Chaligny et du boulevard Diderot. Il a été construit en 1885 et n'a pas connu de travaux d'importance ces dernières décennies, hormis le ravalement des façades et le remplacement des fenêtres entre 1994 et 1997. Depuis Près de 140 ans, un grand nombre de réparations ont été menées pour prolonger la durée de vie des installations techniques. Aujourd'hui, il est impératif de refaire l'intégralité des évacuations des eaux (eu, ev, ep), ainsi que des réfections partielles des toitures, des installations électriques, des réseaux d'eau potable et de chauffage. La société Paris Seine, maître d'ouvrage délégué de la direction Logement et de l'habitat de la Ville de Paris, a confié au groupement composé des sociétés Ameller Dubois, Menighetti, Soja Architecture et VPEAS une mission d'étude de faisabilité et d'élaboration d'un programme dans le cadre de la réhabilitation de la caserne de Chaligny. Cette mission s'est conclue par une étude de faisabilité et un pré-programme avancé réalisé par ledit groupement en décembre 2020. Par ailleurs, de nouveaux besoins opérationnels ont émergé : il est nécessaire de rénover et de revoir l'emplacement de certains locaux (notamment : remise véhicule 1 et 2, pharmacie, désinfection, stockage du matériel, vestiaire, gymnase). De plus, il est nécessaire d'exploiter les réserves foncières (combles et préau) pour y créer de nouveaux hébergements troupes et logements cadres. Enfin, il convient de mener une étude et des travaux pour remettre les bâtiments actuels aux normes environnementales et sanitaires, à commencer par le retrait du plomb et de l'amiante, le traitement au feu des murs et planchers d'époque, la mise en place de VMC et d'aérations sur les fenêtres, la suppression des bras morts d'eau potable, la mise en oeuvre l'isolation des murs par l'intérieur, etc. Le marché a pour objet de confier au titulaire une mission de maîtrise d'oeuvre comprenant : Les Missions de base : aps, apd, pro, act, exe partielle, visa, det, aor Les missions complémentaires : diag, ssi, Syn L'Enveloppe prévisionnelle des travaux est estimée à 5 800 000,00 euros HT (valeur mars 2022), hors aléas et révisions

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 65%

Price - Weighting: 35%

II.2.11.

Information about options

Options: yes

Description of options:

l'Acheteur se réservera le droit de conclure un marché de prestations similaires en application des dispositions de l'article R.2122-7 du Code de la commande publique

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 099-274523](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

marché de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation de la caserne Chaligny (75012) de la Brigade de Sapeurs-Pompiers de Paris (Bspp)

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

20/04/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: carta reichen et robert associates

Postal address: 17 rue Brézin

Town: Paris
NUTS code: FR France
Country: France
The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: berim
Postal address: 149 avenue Jean Olive
Town: Pantin
NUTS code: FR France
Country: France
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 720 000,00 EUR
Total value of the contract/lot: 699 799,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tribunal administratif de Paris
Postal address: 7 rue de Jouy
Town: Paris
Postal code: 75004
Country: France
E-mail: greffe.ta-paris@juradm.fr

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: le médiateur des entreprises - ministère de l'économie
Postal address: 98-102 rue de Richelieu
Town: Paris
Postal code: 75002
Country: France
Internet address: <http://www.mediateur-des-entreprises.fr>

VI.5. Date of dispatch of this notice

22/09/2023