

Germany-Düsseldorf: Building-cleaning services

OJ S 186/2023 27/09/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Deutsche Rentenversicherung Rheinland

Postal address: Königsallee 71

Town: Düsseldorf

NUTS code: DEA1 Düsseldorf

Postal code: 40215

Country: Germany

Contact person: Abteilung Gebäudemanagement, FB 1, SG 1 - Einkauf und Finanzen -

E-mail: einkauf@drv-rheinland.de

Internet address(es):

Main address: www.deutsche-rentenversicherung-rheinland.de

Address of the buyer profile: www.deutsche-rentenversicherung-rheinland.de

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-18ab12a824b-3361d64dbbcf60db

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-18ab12a824b-3361d64dbbcf60db

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Social protection

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Reinigungsleistungen in der Hauptverwaltung Neu- und Altbau sowie KAP 1

Reference number: V_FB1_SG1-2023-0128

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Gebäudeinnenreinigung für die Dienstgebäude Hauptverwaltung Königsallee 71 (Los 1, Titel 1 Neubau, Titel 2 Altbau) sowie Konrad-Adenauer-Platz 1 (Los 2) in Düsseldorf

II.1.5. Estimated total value**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description**II.2.1. Title**

Gebäudeinnenreinigung für die Hauptverwaltung
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA1 Düsseldorf

II.2.4. Description of the procurement

Gebäudeinnenreinigung mit einer Grundreinigungsfläche von ca. 56.542 m².

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Qualität/Anzahl Jahresreinigungsstunden / Weighting: 40,00

Price - Weighting: 60,00

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/06/2024 End: 31/05/2028

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Beide Vertragsparteien halten sich eine Vertragsverlängerungsoption um weitere 48 Monate bis zum 31. Mai 2032 vor. Die gemeinsame Entscheidung hierzu ist bis zum 30. November 2027 zu treffen. Die Vertragsverlängerungsoption bedarf der Schriftform.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Gebäudeinnenreinigung KAP 1
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA1 Düsseldorf

II.2.4. Description of the procurement

Gebäudeinnenreinigung mit einer Grundreinigungsfläche von ca. 3.219 m².

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Qualität/Anzahl Jahresreinigungsstunden / Weighting: 40,00

Price - Weighting: 60,00

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/06/2024 End: 31/05/2028

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Beide Vertragsparteien halten sich eine Vertragsverlängerungsoption um weitere 48 Monate bis zum 31. Mai 2032 vor. Die gemeinsame Entscheidung hierzu ist bis zum 30. November 2027 zu treffen. Die Vertragsverlängerungsoption bedarf der Schriftform.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Handels- bzw. Berufsregistrauszug

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Kopie der Police einer Betriebshaftpflichtversicherung i.H.v. mindestens 2,5 Mio EUR, Anlage "bietererklärung_mindestlohn", Kalkulation Stundenverrechnungssätze mit prozentualer Angabe der lohngelundenen Kosten je Los

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

mindestens eine vergleichbare Referenz von Verwaltungsgebäuden der letzten drei Jahre nach Losen unter Angabe der Ansprechpartner mit Telefonnummer und EMail-Adresse. Eine Abgabe der Referenzen ohne Nennung der Referenzfirmen und der entsprechenden Ansprechpartner mit Telefonnummer aus Datenschutzgründen führt zum Ausschluss des Angebotes. Bitte holen Sie die Erlaubnis bei den Referenzgebern ein. Eine Referenz ist vergleichbar, wenn die Reinigungsgrundflächen mindestens 80 % der ausgeschriebenen Leistung je Los betragen.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 06/11/2023 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 08/03/2024

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 06/11/2023 Local time: 10:30

Information about authorised persons and opening procedure: entfällt

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Rheinland - Spruchkörper Düsseldorf -

Postal address: Am Bonneshof 35
Town: Düsseldorf
Postal code: 40474
Country: Germany
E-mail: angelika.nauels@brd.nrw.de
Telephone: +49 211-4753131
Fax: +49 211-4753989

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

VI.5. Date of dispatch of this notice

22/09/2023