

583030-2026 - Competition

Netherlands – Building construction work – Nieuwbouw IKC De Wegwijzer

OJ S 162/2026 24/08/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gemeente Groningen

Email: aanbestedingen@groningen.nl

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Nieuwbouw IKC De Wegwijzer

Description: De Wegwijzer is een Integraal Kindcentrum, de huidige school wordt gesloopt en de school krijgt vervangende nieuwbouw op dezelfde locatie. De locatie zal bouwrijp opgeleverd worden. De nieuwbouw wordt gerealiseerd voor zo'n 260 leerlingen en het BVO bedraagt ca. 2881m2 over twee bouwlagen inclusief gymzaal en kinderdagopvang. Het bouwwerk heeft onderstaande opbouw: Fundering: - In de grond gevormde (boor)palen met daarop een beton balkenraster. Vloeren: - Begane grondvloer; geïsoleerde kanaalplaatvloer, - 1e verdiepingvloer; kanaalplaatvloer met geïntegreerde stalen liggers. Draagconstructie: - Begane grond; betonkolommen met geïntegreerde stalen liggers, - 1e verdieping; houten kolommen met houten randliggers en geïntegreerde stalen liggers. Dak school en kinderopvang: - EPDM-dakbedekking, - Isolatie, - Dakvloer; lignatur element. Dak gymzaal: - EPDM-dakbedekking, - Isolatie, - Gelamineerd houten balklaag v.v. dakhout. Buitenwanden school en kinderopvang: - Geïsoleerde hout het BVO bedraagt ca. 2881m2

Procedure identifier: 70ae7271-2adf-43c7-9c22-a948a00d3453

Type of procedure: Restricted

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Country: Netherlands

Additional information: Groningen

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Nieuwbouw IKC De Wegwijzer

Description: De Wegwijzer is een Integraal Kindcentrum, de huidige school wordt gesloopt en de school krijgt vervangende nieuwbouw op dezelfde locatie. De locatie zal bouwrijp opgeleverd worden. De nieuwbouw wordt gerealiseerd voor zo'n 260 leerlingen en het BVO bedraagt ca. 2881m2 over twee bouwlagen inclusief gymzaal en kinderdagopvang. Het bouwwerk heeft onderstaande opbouw: Fundering: - In de grond gevormde (boor)palen met daarop een beton balkenraster. Vloeren: - Begane grondvloer; geïsoleerde kanaalplaatvloer, - 1e verdiepingvloer; kanaalplaatvloer met geïntegreerde stalen liggers. Draagconstructie: - Begane grond; betonkolommen met geïntegreerde stalen liggers, - 1e verdieping; houten kolommen met houten randliggers en geïntegreerde stalen liggers. Dak school en kinderopvang: - EPDM-dakbedekking, - Isolatie, - Dakvloer; lignatur element. Dak gymzaal: - EPDM-dakbedekking, - Isolatie, - Gelamineerd houten balklaag v.v. dakhout. Buitenwanden school en kinderopvang: - Geïsoleerde hout het BVO bedraagt ca. 2881m2

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Country: Netherlands

Additional information: Groningen

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/02/2027

Duration end date: 30/06/2028

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality
Name: Plan van aanpak uitvoering
Description: Plan van aanpak uitvoering
Category of award weight criterion: Weight (points, exact)
Award criterion number: 70

Criterion:

Type: Price
Name: Prijs
Description: Prijs
Category of award weight criterion: Weight (points, exact)
Award criterion number: 30

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 04/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Address of the procurement documents: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/436938>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the procedure:

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 13/10/2026

Terms of submission:

Electronic submission: Required
Address for submission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/436938>
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch
Electronic catalogue: Not allowed
Variants: Not allowed
Deadline for receipt of requests to participate: 02/10/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Gemeente Groningen - Rechtbank Noord Nederland, locatie Groningen
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gemeente Groningen
Organisation providing more information on the review procedures: Gemeente Groningen
Organisation receiving requests to participate: Gemeente Groningen

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Gemeente Groningen

Registration number: 461770445

Postal address: Gedempte Zuiderdiep 98

Town: GRONINGEN

Postcode: 9711 HL

Country subdivision (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Country: Netherlands

Contact point: Tjeerd Planting

Email: aanbestedingen@groningen.nl

Telephone: +31 655321004

Internet address: <http://www.gemeente.groningen.nl>

Buyer profile: <http://www.gemeente.groningen.nl>

Other contact points:

Official name: Rechtbank Noord Nederland, locatie Groningen

Postal address: Postbus 781

Town: Groningen

Postcode: 9700 AT

Country subdivision (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Country: Netherlands

Email: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl

Internet address: <http://www.rechtspraak.nl>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: d2c14406-9bea-4a21-9946-53784a6a33e9 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 21/08/2026 11:29:44 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Dutch

Notice publication number: 583030-2026

OJ S issue number: 162/2026

Publication date: 24/08/2026