

**Germany-Lüneburg: Installation services of guidance and control systems**

OJ S 221/2021 15/11/2021

Contract award notice

Services

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Landkreis Lüneburg

Postal address: Auf dem Michaeliskloster 4

Town: Lüneburg

NUTS code: DE935 Lüneburg, Landkreis

Postal code: 21335

Country: Germany

Contact person: Susann Hauser

E-mail: [susann.hauser@landkreis.lueneburg.de](mailto:susann.hauser@landkreis.lueneburg.de)

Telephone: +49 4131261802

Fax: +49 4131262802

**Internet address(es):**Main address: <https://www.landkreis-lueneburg.de/Home-Landkreis-Lueneburg.aspx>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Elektronische Schließanlage, Landkreis Lüneburg

**II.1.2. Main CPV code**

51900000 Installation services of guidance and control systems

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Installation einer Elektronischen Schließanlage an allen Türen der Gebäude 1-6 der Kreisverwaltung des Landkreises Lüneburg und der Außenstelle in der Konrad-Zuse-Allee in Lüneburg.

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Lowest offer: 195 692,00 EUR / Highest offer: 206 169,50 EUR taken into consideration

### **II.2. Description**

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE935 Lüneburg, Landkreis

Main site or place of performance: Landkreis Lüneburg Auf dem Michaeliskloster 4 21335 Lüneburg

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Aufbau einer elektronische Schließanlage für die Gebäude 1 - 6 der Kreisverwaltung des Landkreises Lüneburg und den Standort Konrad-Zuse-Allee in 21337 Lüneburg in einem virtuellen Vernetzungssystem. Dies umfasst sowohl die Vorarbeiten, dass heißt die Aufnahme aller Türen und die der dazugehörigen Zylindermaße zur Erstellung einer konkreten Schließmatrix. Sowie die Lieferung der einzelnen Software- und Hardware- Komponenten der Schließanlage selbst als auch den Aufbau und die Inbetriebnahme der Anlage bei allen sechs Gebäuden und der Konrad- Zuse-Allee. Die Einrichtung der Software umfasst die Installation, sowie Inbetriebnahme dieser. Außerdem sind die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter zur Verwaltung der Anlage von Ihnen zu schulen. Beim Aufbau der Anlage sind alle Komponenten der virtuellen Vernetzung sowie die Zylinder aller Türen anzubringen. Alle Zylinder und die Identmedien sind in einer Erstaufnahme mit Unterstützung des Landkreises bei der Einteilung von Schließgruppenbildung und Ähnlichem in dem Managementsystem zu erfassen (Erst- Programmierung). Abschließend ist die Schließanlage in Betrieb zu nehmen.

Da die konkret benötigten Bestellmengen erst nach einer Bedarfsaufnahme (Begehung mit Vermessung und Katalogisierung) vor Ort festgesetzt werden können, wird bei der Angebotsabgabe eine Aauftragsvolumen orientierte Berechnungsmatrix verwendet.

#### **II.2.5. Award criteria**

Price

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Award of a contract without prior publication of a call for competition in the Official Journal of the European Union in the cases listed below

- Extreme urgency brought about by events unforeseeable for the contracting authority and in accordance with the strict conditions stated in the directive

Explanation:

Aufgrund der besonderen zeitlichen Dringlichkeit durch den Diebstahl eines Generalhauptschlüssels der jede Tür der Kreisverwaltung öffnet und die hiermit verbundenen Gefährdung der Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter sowie Bürgerinnen und Bürger und der Datensicherheit des Landkreises kommt hier lediglich Verhandlungsverfahren ohne Teilnahmewettbewerb gem. § 119 Abs. 5 GWB iVm. §§ 14 Abs. 4, 17 VgV in Betracht. Dazu müssten die Voraussetzungen von § 14 Abs. 4 Nr. 3 VgV vorliegen. Demnach muss ein nicht voraussehbares Ereignis vorliegen. Zudem sind äußerst dringliche und zwingende Gründe notwendig, die die Einhaltung der in anderen Verfahren vorgeschriebenen Fristen nicht zulassen. Außerdem muss ein kausaler Zusammenhang zwischen dem unvorhergesehenen Ereignis und der Unmöglichkeit bestehen, die Fristen anderer Vergabeverfahren einzuhalten. Das nicht voraussehbare Ereignis ist in diesem Fall der Diebstahl des Generalhauptschlüssels. Mit Zugang zu allen Türen der Kreisverwaltungsgebäude 1-6. Hierdurch sind nicht nur die Beschäftigten und Ihre Wertgegenstände gefährdet sondern auch die vielen sensiblen Daten von Bürgerinnen und Bürgern, welche in den Büroräumen und in unserer IT-Technik vorliegen. Diese können zwar kurzfristig, durch den Austausch einzelner Schlösser und einen eingesetzten Sicherheitsdienst geschützt werden. Dieser kostet den Landkreis aber 1000 € pro Tag, und somit 20.000 € im Monat. Daher ist die Durchführung einer öffentlichen oder beschränkten Ausschreibung aufgrund der zeitlichen Dringlichkeit verursacht durch sehr hohe tägliche Folgekosten nicht möglich. Der Diebstahl der Schlüssel und die damit verbundene Gefährdung der Personen- und Sach-, sowie Sicherheitsschäden, liegen somit im kausalem Zusammenhang mit der dringlichen Notwendigkeit der sofortigen Installation eines digitalen Schließsystems. Damit sind die Voraussetzungen für das Verhandlungsverfahren ohne Teilnahmewettbewerb erfüllt.

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

#### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

#### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

### **Section V: Award of contract**

---

A contract/lot is awarded: yes

#### **V.2. Award of contract**

##### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

22/10/2021

##### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: HEIDENREICH Elektrotechnik & Elektromaschinenbau

Postal address: Am Alten Eisenwerk 6

Town: Lüneburg

NUTS code: DE935 Lüneburg, Landkreis

Postal code: 21339

Country: Germany

E-mail: [c.vick@heidenreich-elektrotechnik.de](mailto:c.vick@heidenreich-elektrotechnik.de)

Telephone: +49 413123300-0

Fax: +49 41312330090

Internet address: <http://www.heidenreich-elektrotechnik.de>

The contractor is an SME: yes

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Lowest offer: 195 692,00 EUR / Highest offer: 206 341,71 EUR taken into consideration

**V.2.5. Information about subcontracting****Section VI: Complementary information**

---

**VI.3. Additional information****VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Niedersächsisches Ministerium für Inneres und Sport Regierungsvertretung  
Lüneburg

Postal address: Auf der Hude 2

Town: Lüneburg

Postal code: 21339

Country: Germany

**VI.4.2. Body responsible for mediation procedures**

Official name: Niedersächsisches Ministerium für Inneres und Sport Regierungsvertretung  
Lüneburg

Postal address: Auf der Hude 2

Town: Lüneburg

Postal code: 21339

Country: Germany

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

10/11/2021