

583582-2026 - Competition

Slovakia – Construction work – Rekonštrukcia internátu, Komenského 3, Humenné

OJ S 162/2026 24/08/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works - Supplies - Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Obchodná akadémia, Komenského 1, Humenné

Email: riaditel@oa-he.psk.sk

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a regional authority

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Rekonštrukcia internátu, Komenského 3, Humenné

Description: Predmetom zákazky je rekonštrukcia budovy internátu so zmenou dispozície, rekonštrukcia schodiska, spojovacej chodby a zateplenie jedálne, jednotlivé časti sú navzájom od seba dilatované a to v zmysle a v súlade s minimálnymi požiadavkami uvedenými v oddiele B.2 Súťažných podkladov - Opis predmetu zákazky, Prílohe č. 11 Súťažných podkladov - Projektová dokumentácia a Prílohe č. 1A Súťažných podkladov – Výkaz výmer.

Procedure identifier: ded3de76-5b33-4fcb-8916-36027df0c78c

Internal identifier: eBIZ-31/2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Additional nature of the contract: Supplies, Services

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45214220 Secondary school construction work, 45110000

Building demolition and wrecking work and earthmoving work, 45111000 Demolition, site

preparation and clearance work, 90500000 Refuse and waste related services, 45310000

Electrical installation work, 45315300 Electricity supply installations, 45315000 Electrical

installation work of heating and other electrical building-equipment, 51612000 Installation

services of information-processing equipment, 31000000 Electrical machinery, apparatus,

equipment and consumables; lighting, 31600000 Electrical equipment and apparatus,

45311000 Electrical wiring and fitting work, 31712331 Photovoltaic cells, 31422000 Battery

packs, 45231300 Construction work for water and sewage pipelines, 45231400 Construction

work for electricity power lines, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation

work, 45421100 Installation of doors and windows and related components, 45320000

Insulation work, 45261410 Roof insulation work, 45261900 Roof repair and maintenance work,

71632000 Technical testing services, 45233160 Paths and other metalled surfaces

2.1.2. Place of performance

Postal address: Komenského 3

Town: Humenné

Postcode: 066 01

Country subdivision (NUTS): Prešovský kraj (SK041)

Country: Slovakia

Additional information: Parcely: C KN. 3352/3, 3352/11, 3352/10, 3352/9, 3352/1, 3355/14, 3355/1, 3355/6, 3355/13, 3355/2, 3355/5, Katastrálne územie: Humenné, Okres: Humenné, Kraj: Prešovský

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 8 724 050,72 EUR

2.1.4. General information

Additional information: Formulár oznámenia neumožňuje v príslušnej sekcii uviesť konkrétny dátum pre lehotu viazanosti ponúk. Z toho dôvodu sa v oznámení v tejto sekcii uvádza údaj 12 mesiacov. Lehota viazanosti ponúk je stanovená do 01.08.2027 ako je uvedené v súťažných podkladoch.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Rekonštrukcia internátu, Komenského 3, Humenné

Description: Predmetom zákazky je rekonštrukcia budovy internátu so zmenou dispozície, rekonštrukcia schodiska, spojovacej chodby a zateplenie jedálne, jednotlivé časti sú navzájom od seba dilatované a to v zmysle a v súlade s minimálnymi požiadavkami uvedenými v oddiele B.2 Súťažných podkladov - Opis predmetu zákazky, Prílohe č. 11 Súťažných podkladov - Projektová dokumentácia a Prílohe č. 1A Súťažných podkladov – Výkaz výmer.

Internal identifier: eBIZ-31/2026

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Additional nature of the contract: Services

Additional nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45214220 Secondary school construction work, 45110000

Building demolition and wrecking work and earthmoving work, 45111000 Demolition, site preparation and clearance work, 90500000 Refuse and waste related services, 45310000

Electrical installation work, 45315300 Electricity supply installations, 45315000 Electrical installation work of heating and other electrical building-equipment, 51612000 Installation

services of information-processing equipment, 31000000 Electrical machinery, apparatus, equipment and consumables; lighting, 31600000 Electrical equipment and apparatus,

45311000 Electrical wiring and fitting work, 31712331 Photovoltaic cells, 31422000 Battery packs, 45232460 Sanitary works, 45231300 Construction work for water and sewage pipelines

, 45231400 Construction work for electricity power lines, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 45421100 Installation of doors and windows and related

components, 45320000 Insulation work, 45261410 Roof insulation work, 45261900 Roof repair and maintenance work, 71632000 Technical testing services, 45233160 Paths and

other metallised surfaces

5.1.2. Place of performance

Postal address: Komenského 3

Town: Humenné

Postcode: 066 01

Country subdivision (NUTS): Prešovský kraj (SK041)

Country: Slovakia

Additional information: Parcely: C KN. 3352/3, 3352/11, 3352/10, 3352/9, 3352/1, 3355/14, 3355/1, 3355/6, 3355/13, 3355/2, 3355/5, Katastrálne územie: Humenné, Okres: Humenné, Kraj: Prešovský

5.1.3. Estimated duration

Duration: 550 Days

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 8 724 050,72 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Formulár oznámenia neumožňuje v príslušnej sekcii uviesť konkrétny dátum pre lehotu viazanosti ponúk. Z toho dôvodu sa v oznámení v tejto sekcii uvádza údaj 12 mesiacov. Lehota viazanosti ponúk je stanovená do 01.08.2027 ako je uvedené v súťažných podkladoch.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Cena celkom za predmet zákazky (uvedená v EUR s DPH zaokrúhlená na 2 desatinné miesta)

Description: Cena celkom za predmet zákazky (uvedená v EUR s DPH zaokrúhlená na 2 desatinné miesta)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 98

Criterion:

Type: Quality

Name: Lehota plnenia predmetu zákazky (uvedená v celých kalendárnych dňoch odo dňa prevzatia staveniska)

Description: Lehota plnenia predmetu zákazky (uvedená v celých kalendárnych dňoch odo dňa prevzatia staveniska)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 2

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Slovak
Address of the procurement documents: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/dokumenty/563819>

Ad hoc communication channel:

Name: <https://www.ezakazky.sk/>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.ezakazky.sk/oahe/index.cfm?module=customer&page=ShowProfile&ItemID=49359748&>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Slovak, Czech

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: Zábezpeka ponuky je stanovená vo výške 400 000 EUR (slovom štyristotísíc EUR).

Deadline for receipt of tenders: 21/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 12 Months

Information about public opening:

Opening date: 21/09/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Otváranie ponúk bude vykonané komisiou na vyhodnotenie ponúk a na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti zriadenou verejným obstarávateľom (ďalej len „komisia“). Otváranie ponúk je z dôvodu realizácie elektronickej aukcie v súlade s § 54 ods. 3 ZVO neverejné a údaje podľa § 52 ods. 2 ZVO komisia nezverejňuje a zápisnica podľa § 52 ods. 3 ZVO nebude odoslaná. Podotváraním ponúk sa rozumie ich sprístupnenie v systéme eZakazky.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Skupina dodávateľov nemusí vytvoriť určitú právnu formu na účely účasti vo verejnom obstarávaní.

Verejný obstarávateľ bude v prípade, ak bude ponuka skupiny dodávateľov prijatá, vyžadovať vytvoriť medzi členmi skupiny dodávateľov určitú právnu formu (napr. podľa Občianskeho zákonníka, alebo Obchodného zákonníka) z dôvodu riadneho plnenia zmluvy.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: yes

An electronic auction is held at the following address: <https://www.eaukcie.sk/>

Description: Elektronická aukcia sa uskutoční prostredníctvom elektronických zariadení na internetovej adrese <https://www.eaukcie.sk/> Podrobné informácie sa nachádzajú v súťažných podkladoch oddiel C.

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úrad pre verejné obstarávanie

Information about review deadlines: Lehoty na predloženie námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Obchodná akadémia, Komenského 1, Humenné

Organisation providing offline access to the procurement documents: Obchodná akadémia, Komenského 1, Humenné - eBIZ Corp, s.r.o.

Organisation providing more information on the review procedures: Úrad pre verejné obstarávanie

Organisation receiving requests to participate: Obchodná akadémia, Komenského 1, Humenné

Organisation processing tenders: Obchodná akadémia, Komenského 1, Humenné

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Úrad pre verejné obstarávanie

Registration number: 31797903

Registration number: 2021511008

Postal address: Ružová dolina 10

Town: Bratislava - mestská časť Ružinov

Postcode: 82109

Country subdivision (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Country: Slovakia

Email: info@uvo.gov.sk

Telephone: +421250264111

Internet address: www.uvo.gov.sk

Roles of this organisation:

TED eSender

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Obchodná akadémia, Komenského 1, Humenné

Registration number: 00162132

Registration number: 2021216637

Postal address: Komenského 1

Town: Humenné

Postcode: 066 01

Country subdivision (NUTS): Prešovský kraj (SK041)

Country: Slovakia

Email: riaditel@oa-he.psk.sk

Telephone: +421948393401

Internet address: <https://oahe.edupage.org/>

Buyer profile: <https://www.uvo.gov.sk/vyhladavanie/vyhladavanie-profilov/detail/504>

Other contact points:

Official name: eBIZ Corp, s.r.o.
Postal address: Lehotského 1
Town: Bratislava - mestská časť Staré Mesto
Postcode: 811 06
Country subdivision (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)
Country: Slovakia
Email: barbora.kucerkova@ebiz.sk
Telephone: +421907804266
Internet address: <https://www.ebiz.sk/>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing offline access to the procurement documents
Organisation receiving requests to participate
Organisation processing tenders

Notice information

Notice identifier/version: a07bbe57-5942-45e0-bcc1-2e9716aa887d - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 21/08/2026 10:47:51 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Slovak
Notice publication number: 583582-2026
OJ S issue number: 162/2026
Publication date: 24/08/2026