

583782-2026 - Competition

Greece – Guard services – ΤΜΗΜΑ 1B και ΤΜΗΜΑ 2B της δημόσιας σύμβασης υπηρεσιών με τίτλο: «Στατική φύλαξη Δημαρχείου – Πολιτιστικού, Νέου Αμαξοστασίου Πυλαίας – Πανοράματος και παρακολούθηση των κτιρίων του Δήμου μέσω καμερών και ενός (1) επανδρωμένου περιπολικού για χρονικό διάστημα είκοσι δύο (22) μηνών», Διακήρυξη 13/2026

OJ S 162/2026 24/08/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Δήμος Πυλαίας – Χορτιάτη

Email: promithies@pilea-hortiatis.gr

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: ΤΜΗΜΑ 1B και ΤΜΗΜΑ 2B της δημόσιας σύμβασης υπηρεσιών με τίτλο: «Στατική φύλαξη Δημαρχείου – Πολιτιστικού, Νέου Αμαξοστασίου Πυλαίας – Πανοράματος και παρακολούθηση των κτιρίων του Δήμου μέσω καμερών και ενός (1) επανδρωμένου περιπολικού για χρονικό διάστημα είκοσι δύο (22) μηνών», Διακήρυξη 13/2026

Description: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η παροχή υπηρεσίας για την Στατική φύλαξη Δημαρχείου – Πολιτιστικού, Νέου Αμαξοστασίου Πυλαίας – Πανοράματος και παρακολούθηση των κτιρίων του Δήμου μέσω καμερών και ενός (1) επανδρωμένου περιπολικού για χρονικό διάστημα είκοσι δύο (22) μηνών, σύμφωνα με όσα αναλυτικά περιγράφονται στην Α.Π.27702 /14.07.2026 (ορθή επανάληψη 23.07.2026) Μελέτη του αυτοτελούς Τμήματος Ανθρωπίνου Δυναμικού της Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών του Δήμου. Εκτιμώμενη αξία σύμβασης-Χρηματοδότηση: Συνολική εκτιμώμενη αξία σύμβασης (ΤΜΗΜΑ 1B και ΤΜΗΜΑ 2B): 329.969,99€ (αξία σύμβασης συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% 409.162,78€) ΤΜΗΜΑ 1B: Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 166.105,41€ (αξία σύμβασης συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%: 205.970,70€). ΤΜΗΜΑ 2B: Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 163.864,58€ (αξία σύμβασης συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%: 203.192,08€). Η παρούσα σύμβαση υποδιαιρείται στα κάτωθι τμήματα: ΤΜΗΜΑ 1B: «Στατική φύλαξη Δημαρχείου – Πολιτιστικού κτιρίου και παρακολούθηση των κτιρίων του Δήμου μέσω καμερών και ενός (1) επανδρωμένου περιπολικού» για είκοσι δύο (22) μήνες» εκτιμώμενης αξίας με Φ.Π.Α 24% 205.970,70€ ΤΜΗΜΑ 2B: «Στατική φύλαξη νέου αμαξοστασίου Πυλαίας-Πανοράματος μέσω καμερών και ενός (1) επανδρωμένου περιπολικού» για είκοσι δύο (22) μήνες» εκτιμώμενης αξίας με Φ.Π.Α 24% 203.192,08€ Υποβάλλονται προσφορές είτε στο ΤΜΗΜΑ 1B, είτε στο ΤΜΗΜΑ 2B ή και για όλα τα ΤΜΗΜΑΤΑ. Σε κάθε περίπτωση, επί ποινή αποκλεισμού, η προσφορά θα πρέπει να καλύπτει υποχρεωτικά όλες τις υπηρεσίες του κάθε προσφερόμενου τμήματος. Απόρριψη ενός ή περισσότερων υπηρεσιών του Τμήματος, επιφέρει αυτόματα την απόρριψη της προσφοράς για το συγκεκριμένο Τμήμα. Ο μέγιστος αριθμός ΤΜΗΜΑΤΩΝ που μπορεί να ανατεθεί σε έναν προσφέροντα ορίζεται σε 2. Απαιτείται εγγύηση συμμετοχής υπέρ του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη, που αντιστοιχεί σε ποσοστό έως δύο (2)% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, μη

συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, ήτοι: • ποσού 3.322,00€ (τρεις χιλιάδες τριακόσια είκοσι δύο ευρώ) για το ΤΜΗΜΑ 1B • ποσού 3.277,00€ (τρεις χιλιάδες διακόσια εβδομήντα επτά ευρώ) για το ΤΜΗΜΑ 2B Απαιτείται εγγύηση καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 4% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης και κατατίθεται μέχρι και την υπογραφή του συμφωνητικού, ποσού: • ποσού 6.644,21€ (έξι χιλιάδες εξακόσια σαράντα τέσσερα ευρώ και είκοσι ενός λεπτών του ευρώ) για το ΤΜΗΜΑ 1B • ποσού 6.554,58 € (έξι χιλιάδες πεντακόσια πενήντα τέσσερα ευρώ και πενήντα οκτώ λεπτών του ευρώ) για το ΤΜΗΜΑ 2B

Procedure identifier: 799966d1-277b-410d-8b1b-89b2e8d2178a

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79713000 Guard services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Θεσσαλονίκη (EL522)

Country: Greece

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 329 969,99 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 2

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 2

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Participation in a criminal organisation: Οι λόγοι αποκλεισμού είναι οι λόγοι που προβλέπονται στο άρθρο 2.2.3 και διαπιστώνονται με τα σχετικά δικαιολογητικά που απαιτείται να προσκομίσει ο οικονομικός φορέας και περιγράφονται στο άρθρο 2.2.9.2 της σχετικής διακήρυξης

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: ΤΜΗΜΑ 1B

Description: ΤΜΗΜΑ 1B: «Στατική φύλαξη Δημαρχείου – Πολιτιστικού κτιρίου και παρακολούθηση των κτιρίων του Δήμου μέσω καμερών και ενός (1) επανδρωμένου περιπολικού» για είκοσι δύο (22) μήνες»

Internal identifier: ΤΜΗΜΑ 1B

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79713000 Guard services

5.1.2. Place of performance

Town: Θεσσαλονίκη

Country subdivision (NUTS): Θεσσαλονίκη (EL522)

Country: Greece

Additional information: Δήμος Πυλαίας - Χορτιάτη

5.1.3. Estimated duration

Duration: 22 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 166 105,41 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Αρ. Διακήρυξης: 13/2026 ΤΜΗΜΑ 1Β: «Στατική φύλαξη Δημαρχείου – Πολιτιστικού κτιρίου και παρακολούθηση των κτιρίων του Δήμου μέσω καμερών και ενός (1) επανδρωμένου περιπολικού» για είκοσι δύο (22) μήνες» εκτιμώμενης αξίας με Φ.Π.Α 24% 205.970,70€ ΤΜΗΜΑ 1Β Α/Α ΕΣΗΔΗΣ: 516071 Εγγύηση συμμετοχής υπέρ του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη, που αντιστοιχεί σε ποσοστό έως δύο (2)% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, ήτοι ποσού 3.322,00€ (τρεις χιλιάδες τριακόσια είκοσι δύο ευρώ) για το ΤΜΗΜΑ 1Β Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε είκοσι δύο (22) μήνες από την υπογραφή της. Όροι εκτέλεσης της σύμβασης 1. Χρηματοδότηση σύμβασης: ίδιοι πόροι 2. Πληρωμή αναδόχου: θα πραγματοποιείται τμηματικά, με την εξόφληση του 100% της συμβατικής αξίας της παρεχόμενης υπηρεσίας που παραδίδεται τμηματικά, μετά την έκδοση των σχετικών τιμολογίων και την οριστική παραλαβή κάθε τμηματικής παράδοσης των παρεχόμενων υπηρεσιών, εντός των προβλεπόμενων προθεσμιών που αναφέρονται στο άρθρο 6.1, μετά την οριστική παραλαβή τους από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής και μετά την έκδοση των νόμιμων δικαιολογητικών σύμφωνα και με το άρθρο 5.1 της διακήρυξης. Για τις παρεχόμενες υπηρεσίες η τιμολόγηση είναι υποχρεωτικά ηλεκτρονική. 3. Εγγύηση καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 4% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης και κατατίθεται μέχρι και την υπογραφή του συμφωνητικού, ποσού: • ποσού 6.644,21€ (έξι χιλιάδες εξακόσια σαράντα τέσσερα ευρώ και είκοσι ενός λεπτών του ευρώ) για το ΤΜΗΜΑ 1Β 4. Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016 και κατόπιν γνωμοδότησης του αρμόδιου οργάνου της αναθέτουσας αρχής. Για την εφαρμογή της αναπροσαρμογής του άρθρου 6.5 της διακήρυξης, δεν απαιτείται η τροποποίηση της σύμβασης στην περίπτωση που η Αναθέτουσα Αρχή διαθέτει τις αναγκαίες πιστώσεις. Διαφορετικά στην περίπτωση, που κατά τον χρόνο εφαρμογής της ρήτρας αναπροσαρμογής, η αναθέτουσα αρχή δεν διαθέτει τις, κατά περίπτωση, αναγκαίες πιστώσεις, μπορεί να προβαίνει σε αύξηση των τιμών μονάδας, με παράλληλη μείωση των ποσοτήτων των παρεχόμενων υπηρεσιών, υπό την προϋπόθεση ότι συναινεί ο ανάδοχος. Αναλυτικά οι όροι εκτέλεσης της Σύμβασης περιγράφονται στα άρθρα 4, 5 και 6 της διακήρυξης. Η διαγωνιστική διαδικασία θα διενεργηθεί από την Επιτροπή Διαγωνισμού, με χρήση του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) Προμήθειες και Υπηρεσίες του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ (Διαδικτυακή Πύλη www.promitheus.gov.gr) <https://portal.eprocurement.gov.gr/webcenter/portal/TestPortal> <https://nepps-search.eprocurement.gov.gr/actSearch/resources/search>

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας: να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος - μέλος εγκατάστασής τους, όπως περιγράφεται στο Παράρτημα ΧΙ του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016 ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα αυτό. Για την απόδειξη της προαναφερόμενης απαίτησης καταλληλότητας απαιτείται πιστοποιητικό/βεβαίωση του οικείου επαγγελματικού ή εμπορικού μητρώου του κράτους εγκατάστασης. Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας θα πρέπει να καλύπτεται από όλα τα μέλη της ένωσης. Τα αποδεικτικά έγγραφα για τα κριτήρια επιλογής περιγράφονται στο άρθρο 2.2.9.2 της διακήρυξης.

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια: Οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν/παρέχουν: Α) Κατά τις τρεις (3) τελευταίες, πριν από το έτος του διαγωνισμού, διαχειριστικές χρήσεις (δηλαδή από 01.01 έως 31.12 για τα έτη 2023, 2024 και 2025, ο ('Ολικός') Ετήσιος κύκλος εργασιών τους να υπερβαίνει το 150% του συνολικού προϋπολογισμού της μελέτης χωρίς τον Φ.Π.Α για το ΤΜΗΜΑ για το οποίο συμμετέχει (1Β ή 2Β). Β) Να καλύπτουν τον δείκτη βιωσιμότητας: κυκλοφορούν ενεργητικό / βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις > συνολικά τις διαχειριστικές χρήσεις (δηλαδή από 01.01 έως 31.12 για τα έτη 2023, 2024 και 2025) Γ) Να διαθέτουν Ασφαλιστήριο γενικής αστικής ευθύνης έναντι τρίτων ύψους τουλάχιστον 2.000.000,00€. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις Α, Β και Γ καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης. Τα αποδεικτικά έγγραφα για τα κριτήρια επιλογής περιγράφονται στο άρθρο 2.2.9.2 της διακήρυξης. Οι οικονομικοί φορείς μπορούν να στηρίζονται στις ικανότητες άλλων φορέων, ασχέτως της νομικής φύσης των δεσμών τους με αυτούς με τον τρόπο που ορίζεται στο άρθρο 2.2.8 της διακήρυξης.

Criterion: References on specified deliveries

Description of selection criterion: Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα: Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται: Α) Να έχουν εκτελέσει επιτυχώς παρόμοιες υπηρεσίες (μία ή περισσότερες) που πραγματοποιήθηκαν κατά την προηγούμενη τριετία (2023, 2024 & 2025), με αναφορά του τίτλου της παροχής υπηρεσίας, του φορέα, συνοπτική περιγραφή του αντικειμένου και του συνολικού ποσού. Οι υπηρεσίες να αφορούν το διπλάσιο του προϋπολογισμού χωρίς τον Φ.Π.Α της μελέτης για το ΤΜΗΜΑ για το οποίο συμμετέχουν (1Β ή 2Β). Β) Να διαθέτουν: Άδεια κυκλοφορίας αυτοκινήτου και εφόσον αναδειχθεί ανάδοχος: • Τέλη κυκλοφορίας αυτοκινήτου. • Ασφαλιστήριο Συμβόλαιο αυτοκινήτου. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις Α και Β καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης Τα αποδεικτικά έγγραφα για τα κριτήρια επιλογής περιγράφονται στο άρθρο 2.2.9.2 της διακήρυξης. Οι οικονομικοί φορείς μπορούν να στηρίζονται στις ικανότητες άλλων φορέων, ασχέτως της νομικής φύσης των δεσμών τους με αυτούς με τον τρόπο που ορίζεται στο άρθρο 2.2.8 της διακήρυξης.

Criterion: Certificates by independent bodies about quality assurance standards

Description of selection criterion: Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης: Οι οικονομικοί φορείς για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης οφείλουν να συμμορφώνονται με: 1. σύστημα διαχείρισης ποιότητας στο πεδίο εφαρμογής παροχής υπηρεσιών ασφαλείας ISO 9001:2015 ή αντίστοιχο ισοδύναμο 2. σύστημα διαχείρισης της Υγείας και Ασφάλειας στην Εργασία στο πεδίο εφαρμογής παροχής υπηρεσιών ασφαλείας ISO 45001 ή αντίστοιχο ισοδύναμο 3. σύστημα διαχείρισης της Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης στο πεδίο εφαρμογής παροχής υπηρεσιών ασφαλείας SA8000: 2014 ή αντίστοιχο ισοδύναμο 4. σύστημα διαχείρισης Ασφάλειας Πληροφοριών στο πεδίο εφαρμογής παροχής υπηρεσιών ασφαλείας ISO 27001:2013 ή αντίστοιχο ισοδύναμο 5. σύστημα διαχείρισης Οδικής Ασφάλειας στο πεδίο εφαρμογής παροχής υπηρεσιών ασφαλείας ISO 39001:2012 ή αντίστοιχο ισοδύναμο Τα ανωτέρω πιστοποιητικά (1,2,3,4,5) θα πρέπει να είναι σε ισχύ, να έχουν εκδοθεί από ανεξάρτητους διαπιστευμένους φορείς πιστοποίησης, και να βεβαιώνουν ότι ο οικονομικός φορέας συμμορφώνεται με τα απαιτούμενα συστήματα και πρότυπα. Ειδικά το πρότυπο SA 8000:2014 θα πρέπει να έχει εκδοθεί από φορέα πιστοποίησης διαπιστευμένο από τον Φορέα Διαπίστευσης SAAS. Σε περίπτωση ένωσης εταιρειών, οι παραπάνω απαιτήσεις καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης. Τα παραπάνω πιστοποιητικά θα πρέπει να είναι σε ισχύ κατά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών και κατά την ημερομηνία υποβολής των δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου. Τα αποδεικτικά έγγραφα για τα κριτήρια επιλογής περιγράφονται στο άρθρο 2.2.9.2 της διακήρυξης.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά: Βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας - τιμής για το σύνολο του προϋπολογισμού ανά Τμήμα της Μελέτης, όπως αναφέρεται στο άρθρο 2.3.1 της σχετικής διακήρυξης.

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://portal.eprocurement.gov.gr/webcenter/portal/TestPortal>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://nepps-search.eprocurement.gov.gr/actSearch/resources/search/516071>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Greek

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: Εγγύηση συμμετοχής υπέρ του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη, που αντιστοιχεί σε ποσοστό έως δύο (2)% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, ήτοι: ποσού 3.322,00€ (τρεις χιλιάδες τριακόσια είκοσι δύο ευρώ) για το ΤΜΗΜΑ 1B

Deadline for receipt of tenders: 21/09/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Duration during which the tender must remain valid: 1 Year

Information about public opening:

Opening date: 23/09/2026 09:30:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Place: Όπως προβλέπεται στη διακήρυξη
Additional information: Επιτροπή Διαγωνισμού

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Αναλυτικά οι όροι εκτέλεσης της Σύμβασης περιγράφονται στα άρθρα 4, 5 και 6 της διακήρυξης.

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Information about review deadlines: Προδικαστικές προσφυγές κατατίθενται ενώπιον της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ), εντός των προθεσμιών που αναφέρονται στο άρθρο 3.4 της σχετικής διακήρυξης και σύμφωνα με τα άρθρα 346 και επόμε. του ν.4412/2016 και το π.δ.39/2017. Υποβάλλονται ηλεκτρονικά μέσω ΕΣΗΔΗΣ, υποχρεωτικά με χρήση του τυποποιημένου εντύπου του π.δ.39/2017, επισυνάπτοντας το σχετικό έγγραφο σε μορφή αρχείου τύπου pdf το οποίο φέρει ψηφιακή υπογραφή. Για το παραδεκτό άσκησης της προσφυγής απαιτείται η κατάθεση του προβλεπόμενου παραβόλου. Αρμόδιο όργανο για διαδικασία προσφυγής: Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ), (Διεύθυνση: Δώρου 7-9, Αθήνα, Τ.Κ.10432, e-mail: grafeioproedrou@aep-procurement.gr, <https://www.eadhsy.gr/>) Πληροφορίες για υποβολή προσφυγών: Δήμος Πυλαίας-Χορτιάτη (Δ/νση: Απ. Σαμανίδη 21, Τ.Κ.55236, e-mail: promithies@pilea-hortiatis.gr, <http://www.pilea-hortiatis.gr>).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Δήμος Πυλαίας – Χορτιάτη

Organisation providing offline access to the procurement documents: Δήμος Πυλαίας – Χορτιάτη

Organisation providing more information on the review procedures: Δήμος Πυλαίας – Χορτιάτη

Organisation processing tenders: Δήμος Πυλαίας – Χορτιάτη

5.1. Lot: LOT-0002

Title: ΤΜΗΜΑ 2Β

Description: ΤΜΗΜΑ 2Β: «Στατική φύλαξη νέου αμαξοστάσιου Πυλαίας-Πανοράματος μέσω καμερών και ενός (1) επανδρωμένου περιπολικού» για είκοσι δύο (22) μήνες»

Internal identifier: ΤΜΗΜΑ 2Β

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79713000 Guard services

5.1.2. Place of performance

Town: Θεσσαλονίκη

Country subdivision (NUTS): Θεσσαλονίκη (EL522)

Country: Greece

Additional information: Δήμος Πυλαίας - Χορτιάτη

5.1.3. Estimated duration

Duration: 22 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 163 864,58 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: ΤΜΗΜΑ 2Β: «Στατική φύλαξη νέου αμαξοστάσιου Πυλαίας-Πανοράματος μέσω καμερών και ενός (1) επανδρωμένου περιπολικού» για είκοσι δύο (22) μήνες» εκτιμώμενης αξίας με Φ.Π.Α 24% 203.192,08€ ΤΜΗΜΑ 2Β Α/Α ΕΣΗΔΗΣ: 516074 Εγγύηση συμμετοχής υπέρ του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη, που αντιστοιχεί σε ποσοστό έως δύο (2)% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, ήτοι: ποσού 3.277,00€ (τρεις χιλιάδες διακόσια εβδομήντα επτά ευρώ) για το ΤΜΗΜΑ 2Β Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε είκοσι δύο (22) μήνες από την υπογραφή της. Όροι εκτέλεσης της σύμβασης 1. Χρηματοδότηση σύμβασης: ίδιοι πόροι 2. Πληρωμή αναδόχου: θα πραγματοποιείται τμηματικά, με την εξόφληση του 100% της συμβατικής αξίας της παρεχόμενης υπηρεσίας που παραδίδεται τμηματικά, μετά την έκδοση των σχετικών τιμολογίων και την οριστική παραλαβή κάθε τμηματικής παράδοσης των παρεχόμενων υπηρεσιών, εντός των προβλεπόμενων προθεσμιών που αναφέρονται στο άρθρο 6.1, μετά την οριστική παραλαβή τους από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής και μετά την έκδοση των νόμιμων δικαιολογητικών σύμφωνα και με το άρθρο 5.1 της διακήρυξης. Για τις παρεχόμενες υπηρεσίες η τιμολόγηση είναι υποχρεωτικά ηλεκτρονική. 3. Εγγύηση καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 4% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης και κατατίθεται μέχρι και την υπογραφή του συμφωνητικού, ποσού: • ποσού 6.554,58€ (έξι χιλιάδες πεντακόσια πενήντα τέσσερα ευρώ και πενήντα οκτώ λεπτών του ευρώ) για το ΤΜΗΜΑ 2Β 4. Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016 και κατόπιν γνωμοδότησης του αρμόδιου οργάνου της αναθέτουσας αρχής. Για την εφαρμογή της αναπροσαρμογής του άρθρου 6.5 της διακήρυξης, δεν απαιτείται η τροποποίηση της σύμβασης στην περίπτωση που η Αναθέτουσα Αρχή διαθέτει τις αναγκαίες πιστώσεις. Διαφορετικά στην περίπτωση, που κατά τον χρόνο εφαρμογής της ρήτρας αναπροσαρμογής, η αναθέτουσα αρχή δεν διαθέτει τις, κατά περίπτωση, αναγκαίες πιστώσεις, μπορεί να προβαίνει σε αύξηση των τιμών μονάδας, με παράλληλη μείωση των ποσοτήτων των παρεχόμενων υπηρεσιών, υπό την προϋπόθεση ότι συναινεί ο ανάδοχος. Αναλυτικά οι όροι εκτέλεσης της Σύμβασης περιγράφονται στα άρθρα 4, 5 και 6 της διακήρυξης. Η διαγωνιστική διαδικασία θα διενεργηθεί από την Επιτροπή Διαγωνισμού, με χρήση του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) Προμήθειες και Υπηρεσίες του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ (Διαδικτυακή Πύλη www.promitheus.gov.gr) <https://portal.eprocurement.gov.gr/webcenter/portal/TestPortal> <https://nepps-search.eprocurement.gov.gr/actSearch/resources/search/516074> ΤΜΗΜΑ 2Β Ημερομηνία έναρξης ηλεκτρονικής υποβολής προσφορών: 25/08/2026 και ώρα 08.00:00 π.μ.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας: να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος - μέλος εγκατάστασής τους, όπως περιγράφεται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016 ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα αυτό. Για την απόδειξη της προαναφερόμενης απαίτησης καταλληλότητας απαιτείται πιστοποιητικό/βεβαίωση του οικείου επαγγελματικού ή εμπορικού μητρώου του κράτους εγκατάστασης. Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας θα πρέπει να καλύπτεται από όλα τα μέλη της ένωσης. Τα αποδεικτικά έγγραφα για τα κριτήρια επιλογής περιγράφονται στο άρθρο 2.2.9.2 της διακήρυξης.

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια: Όσον αφορά την οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν/παρέχουν: Α) Κατά τις τρεις (3) τελευταίες, πριν από το έτος του διαγωνισμού, διαχειριστικές χρήσεις (δηλαδή από 01.01 έως 31.12 για τα έτη 2023, 2024 και 2025, ο ('Ολικός') Ετήσιος κύκλος εργασιών τους να υπερβαίνει το 150% του συνολικού προϋπολογισμού της μελέτης χωρίς τον Φ.Π.Α για το ΤΜΗΜΑ για το οποίο συμμετέχει (1B ή 2B). Β) Να καλύπτουν τον δείκτη βιωσιμότητας: κυκλοφορούν ενεργητικό / βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις > συνολικά τις διαχειριστικές χρήσεις (δηλαδή από 01.01 έως 31.12 για τα έτη 2023, 2024 και 2025) Γ) Να διαθέτουν Ασφαλιστήριο γενικής αστικής ευθύνης έναντι τρίτων ύψους τουλάχιστον 2.000.000,00€. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις Α, Β και Γ καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης. Τα αποδεικτικά έγγραφα για τα κριτήρια επιλογής περιγράφονται στο άρθρο 2.2.9.2 της διακήρυξης. Οι οικονομικοί φορείς μπορούν να στηρίζονται στις ικανότητες άλλων φορέων, ασχέτως της νομικής φύσης των δεσμών τους με αυτούς με τον τρόπο που ορίζεται στο άρθρο 2.2.8 της διακήρυξης.

Criterion: References on specified deliveries

Description of selection criterion: Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα: Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται: Α) Να έχουν εκτελέσει επιτυχώς παρόμοιες υπηρεσίες (μία ή περισσότερες) που πραγματοποιήθηκαν κατά την προηγούμενη τριετία (2023, 2024 & 2025), με αναφορά του τίτλου της παροχής υπηρεσίας, του φορέα, συνοπτική περιγραφή του αντικειμένου και του συνολικού ποσού. Οι υπηρεσίες να αφορούν το διπλάσιο του προϋπολογισμού χωρίς τον Φ.Π.Α της μελέτης για το ΤΜΗΜΑ για το οποίο συμμετέχουν (1B ή 2B). Β) Να διαθέτουν: Άδεια κυκλοφορίας αυτοκινήτου και εφόσον αναδειχθεί ανάδοχος: • Τέλη κυκλοφορίας αυτοκινήτου. • Ασφαλιστήριο Συμβόλαιο αυτοκινήτου. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις Α και Β καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης Τα αποδεικτικά έγγραφα για τα κριτήρια επιλογής περιγράφονται στο άρθρο 2.2.9.2 της διακήρυξης. Οι οικονομικοί φορείς μπορούν να στηρίζονται στις ικανότητες άλλων φορέων, ασχέτως της νομικής φύσης των δεσμών τους με αυτούς με τον τρόπο που ορίζεται στο άρθρο 2.2.8 της διακήρυξης.

Criterion: Certificates by independent bodies about quality assurance standards

Description of selection criterion: Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης: Οι οικονομικοί φορείς για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης οφείλουν να συμμορφώνονται με: 1. σύστημα διαχείρισης ποιότητας στο πεδίο εφαρμογής παροχής υπηρεσιών ασφαλείας ISO 9001:2015 ή αντίστοιχο ισοδύναμο 2. σύστημα διαχείρισης της Υγείας και Ασφάλειας στην Εργασία στο πεδίο εφαρμογής παροχής

υπηρεσιών ασφαλείας ISO 45001 ή αντίστοιχο ισοδύναμο 3. σύστημα διαχείρισης της Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης στο πεδίο εφαρμογής παροχή υπηρεσιών ασφάλειας SA8000: 2014 ή αντίστοιχο ισοδύναμο 4. σύστημα διαχείρισης Ασφάλειας Πληροφοριών στο πεδίο εφαρμογής παροχής υπηρεσιών ασφαλείας ISO 27001:2013 ή αντίστοιχο ισοδύναμο 5. σύστημα διαχείρισης Οδικής Ασφάλειας στο πεδίο εφαρμογής παροχής υπηρεσιών ασφαλείας ISO 39001:2012 ή αντίστοιχο ισοδύναμο Τα ανωτέρω πιστοποιητικά (1,2,3,4,5) θα πρέπει να είναι σε ισχύ, να έχουν εκδοθεί από ανεξάρτητους διαπιστευμένους φορείς πιστοποίησης, και να βεβαιώνουν ότι ο οικονομικός φορέας συμμορφώνεται με τα απαιτούμενα συστήματα και πρότυπα. Ειδικά το πρότυπο SA 8000:2014 θα πρέπει να έχει εκδοθεί από φορέα πιστοποίησης διαπιστευμένο από τον Φορέα Διαπίστευσης SAAS. Σε περίπτωση ένωσης εταιρειών, οι παραπάνω απαιτήσεις καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης. Τα παραπάνω πιστοποιητικά θα πρέπει να είναι σε ισχύ κατά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών και κατά την ημερομηνία υποβολής των δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά: Βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας - τιμής για το σύνολο του προϋπολογισμού ανά Τμήμα της Μελέτης, όπως αναφέρεται στο άρθρο 2.3.1 της σχετικής διακήρυξης.

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://portal.eprocurement.gov.gr/webcenter/portal/TestPortal>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://nepps-search.eprocurement.gov.gr/actSearch/resources/search/516074>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Greek

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: Εγγύηση συμμετοχής υπέρ του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη, που αντιστοιχεί σε ποσοστό έως δύο (2)% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, ήτοι: • ποσού 3.277,00€ (τρεις χιλιάδες διακόσια εβδομήντα επτά ευρώ) για το ΤΜΗΜΑ 2B

Deadline for receipt of tenders: 21/09/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Duration during which the tender must remain valid: 1 Year

Information about public opening:

Opening date: 23/09/2026 09:30:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Place: Όπως προβλέπεται στη διακήρυξη

Additional information: Επιτροπή Διαγωνισμού

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Αναλυτικά οι όροι εκτέλεσης της Σύμβασης περιγράφονται στα άρθρα 4, 5 και 6 της διακήρυξης.

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Information about review deadlines: Προδικαστικές προσφυγές κατατίθενται ενώπιον της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ), εντός των προθεσμιών που αναφέρονται στο άρθρο 3.4 της σχετικής διακήρυξης και σύμφωνα με τα άρθρα 346 και επόμε. του ν.4412/2016 και το π.δ.39/2017. Υποβάλλονται ηλεκτρονικά μέσω ΕΣΗΔΗΣ, υποχρεωτικά με χρήση του τυποποιημένου εντύπου του π.δ.39/2017, επισυνάπτοντας το σχετικό έγγραφο σε μορφή αρχείου τύπου pdf το οποίο φέρει ψηφιακή υπογραφή. Για το παραδεκτό άσκησης της προσφυγής απαιτείται η κατάθεση του προβλεπόμενου παραβόλου. Αρμόδιο όργανο για διαδικασία προσφυγής: Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ), (Διεύθυνση: Δώρου 7-9, Αθήνα, Τ.Κ.10432, e-mail: grafeioproedrou@aepp-procurement.gr, <https://www.eadhsy.gr/>) Πληροφορίες για υποβολή προσφυγών: Δήμος Πυλαίας-Χορτιάτη (Δ/νση: Απ. Σαμανίδη 21, Τ.Κ.55236, e-mail: promithies@pilea-hortiatis.gr, <http://www.pilea-hortiatis.gr>).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Δήμος Πυλαίας – Χορτιάτη

Organisation providing offline access to the procurement documents: Δήμος Πυλαίας – Χορτιάτη

Organisation providing more information on the review procedures: Δήμος Πυλαίας – Χορτιάτη

Organisation processing tenders: Δήμος Πυλαίας – Χορτιάτη

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Δήμος Πυλαίας – Χορτιάτη

Registration number: 1007.E80712.0001

Postal address: ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΣΑΜΑΝΙΔΗ 21

Town: ΠΑΝΟΡΑΜΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Postcode: 55236

Country subdivision (NUTS): Θεσσαλονίκη (EL522)

Country: Greece

Contact point: Ευτυχία Κούρτη, Σταυρούλα Αβράμη

Email: promithies@pilea-hortiatis.gr

Telephone: 00302313301041 0030231301044

Internet address: <http://www.pilea-hortiatis.gr>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation processing tenders
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ
Registration number: 1000.E00961.0001
Postal address: Δώπου 7-9
Town: ΑΘΗΝΑ
Postcode: 10432
Country subdivision (NUTS): Πειραιάς, Νήσοι (EL307)
Country: Greece
Email: grafeioproedrou@aepp-procurement.gr
Telephone: 00302132141227
Fax: 00302132141227
Internet address: <https://www.aepp-procurement.gr/>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union
Registration number: PUBL
Town: Luxembourg
Postcode: 2417
Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)
Country: Luxembourg
Email: ted@publications.europa.eu
Telephone: +352 29291
Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 8e9942d6-57eb-45da-ae96-9613fb71a6cb - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 21/08/2026 08:50:33 (UTC+00:00) Western European Time, GMT
Languages in which this notice is officially available: Greek
Notice publication number: 583782-2026
OJ S issue number: 162/2026
Publication date: 24/08/2026