

58426-2026 - Competition

Germany – District-heating plant construction work – Installation von Fernwärmeübergabestationen Projekt "städtische Liegenschaften Welle 1"

OJ S 18/2026 27/01/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Mainova AG

Email: info@mainova.de

Activity of the contracting entity: Electricity-related activities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Installation von Fernwärmeübergabestationen Projekt "städtische Liegenschaften Welle 1"

Description: Diese Ausschreibung beinhaltet den Umbau von 33 Liegenschaften. Der Umbau von Gas auf Fernwärme beinhaltet den Rückbau und Entsorgung der bestehenden Gasheizungsanlage inkl. deren Zu- bzw. Ableitungen sowie den Neubau der Fernwärme-Anlage zwischen der Gebäudeeinführung und dem Heizkreisverteiler bzw. dem Warmwasserbereiter, wobei die Fernwärmestation selbst von einem Dienstleister der Mainova beigestellt wird. Die Verbindungen der Rohrleitungen sind im Schweißverfahren herzustellen, die primärseitig liegenden Schweißnähte, müssen gemäß den gültigen AGFW-Richtlinien und der TAB Heizwasser der Mainova ausgeführt werden.

Procedure identifier: 22bddc94-abf9-4c20-bacc-1e9df2f6c575

Internal identifier: MN3040/25

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45251250 District-heating plant construction work

Additional classification (cpv): 45251200 Heating plant construction work, 45331100 Central-heating installation work

2.1.2. Place of performance

Town: Frankfurt am Main

Postcode: 60486

Country subdivision (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Country: Germany

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 2 000 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/25/EU

sektvo -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Installation von Fernwärmeübergabestationen Projekt "städtische Liegenschaften Welle 1"

Description: Diese Ausschreibung beinhaltet den Umbau von 33 Liegenschaften. Der Umbau von Gas auf Fernwärme beinhaltet den Rückbau und Entsorgung der bestehenden Gasheizungsanlage inkl. deren Zu- bzw. Ableitungen sowie den Neubau der Fernwärme-Anlage zwischen der Gebäudeeinführung und dem Heizkreisverteiler bzw. dem Warmwasserbereiter, wobei die Fernwärmestation selbst von einem Dienstleister der Mainova beigestellt wird. Die Verbindungen der Rohrleitungen sind im Schweißverfahren herzustellen, die primärseitig liegenden Schweißnähte, müssen gemäß den gültigen AGFW-Richtlinien und der TAB Heizwasser der Mainova ausgeführt werden.

Internal identifier: bf2d31dd-e7ed-44a0-9b9d-7daa984447d6

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45251250 District-heating plant construction work

Additional classification (cpv): 45251200 Heating plant construction work, 45331100 Central-heating installation work

5.1.2. Place of performance

Town: Frankfurt am Main

Postcode: 60486

Country subdivision (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/04/2025

Duration end date: 31/12/2028

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information**Reserved participation:**

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/a499ef38-96e0-4f65-a9be-fcccb9aad292/suitabilitycriteria> oder gemäß Datei: "Teilnahmewettbewerb_Fragenkatalog_Installation_STLI.pdf" in den Teilnahmeunterlagen.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Order of importance: 10,00

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 10

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Preis

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 65

Criterion:

Type: Quality

Name: Leistungsbewertung gemäß "Allgemeine Informationen zur Ausschreibung"

Description: Die Leistungskriterien sind der Bewertungsmatrix oder der Datei: "Allgemeine Informationen zur Ausschreibung.docx" zu entnehmen.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 35

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 16/01/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/575b9e90-9a76-4b4e-bbd4-0de834f9f35c>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/575b9e90-9a76-4b4e-bbd4-0de834f9f35c>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 30/01/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.
Additional information: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV, § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB/A-EU.
Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Mindestanforderung der Eignung müssen erfüllt sein.

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: siehe AEB

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Mainova AG

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Mainova AG

Registration number: dcd6e40f-8cb3-461e-bc03-e7e7228f40b3

Postal address: Solmsstraße 38

Town: Frankfurt am Main

Postcode: 60486

Country subdivision (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Country: Germany

Email: info@mainova.de

Telephone: +49 6921302

Internet address: <https://www.mainova.de>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Registration number: 56e7b770-8c1a-47f2-a7dd-154332993450

Postal address: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Town: Darmstadt

Postcode: 64283

Country subdivision (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Country: Germany

Email: vergabekammer@rpda.hessen.de

Telephone: +49 6151126603

Fax: +49 6151125816

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Mainova AG

Registration number: f713b366-db7e-4f78-a7db-7f412a0ef349

Department: M3-ZE

Postal address: Solmsstr. 38

Town: Frankfurt

Postcode: 60486

Country subdivision (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Country: Germany

Contact point: M3-ZE

Email: c.hagner@mainova.de

Telephone: +49 6921389461

Internet address: <https://www.mainova.de>

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

bdb75f5d-bf1f-4f5d-b721-2f3ee4599c5c-01

Main reason for change

:

Buyer correction

Notice information

Notice identifier/version: 2b6e4686-88a7-4a1d-b9f6-9ca20ff8d45a - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 17

Notice dispatch date: 26/01/2026 10:31:56 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 58426-2026

OJ S issue number: 18/2026

Publication date: 27/01/2026