

## 584333-2026 - Competition

### Switzerland – Architectural, construction, engineering and inspection services – PROJET DE TRANSFORMATION ET D'ASSAINISSEMENT DE L'ANCIENNE FERME COMMUNALE

OJ S 163/2026 25/08/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

## 1. Buyer

---

### 1.1. Buyer

Official name: Commune de Marsens

Email: [patrick.vallat@v-partenaires.ch](mailto:patrick.vallat@v-partenaires.ch)

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

## 2. Procedure

---

### 2.1. Procedure

Title: PROJET DE TRANSFORMATION ET D'ASSAINISSEMENT DE L'ANCIENNE FERME COMMUNALE

Description: La procédure concerne l'attribution d'un mandat en groupement pluridisciplinaire de mandataires composé d'un architecte (pilote), d'un ingénieur civil et des ingénieurs spécialisés en installations techniques du bâtiment CVSE. Le montant total des travaux déterminant les honoraires est de CHF 7,3 millions hors TVA, pour les CFC 1, 2 et 4. Les prestations attribuées concernent les phases SIA 41 à 53 selon le Règlement SIA 112, respectivement les règlements 102 à 108. Les prestations de direction architecturale en phase 52 et de AMO pour les phases 41 à 53 seront attribuées au bureau Joris Pasquier Architectes SA en tant qu'auteur du projet. Il est attendu de l'architecte de tenir compte que le bâtiment est protégé et que le bureau d'ingénieur civil d'avoir une expérience dans les constructions en structure bois.

Procedure identifier: 69b05cd9-77aa-4a0b-a406-e6eb4c983fb6

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

#### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

#### 2.1.2. Place of performance

Town: Marsens

Postcode: 1633

Country subdivision (NUTS): Fribourg / Freiburg (CH022)

Country: Switzerland

#### 2.1.4. General information

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

## 2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Title: PROJET DE TRANSFORMATION ET D'ASSAINISSEMENT DE L'ANCIENNE FERME COMMUNALE

Description: La procédure concerne l'attribution d'un mandat en groupement pluridisciplinaire de mandataires composé d'un architecte (pilote), d'un ingénieur civil et des ingénieurs spécialisés en installations techniques du bâtiment CVSE. Le montant total des travaux déterminant les honoraires est de CHF 7,3 millions hors TVA, pour les CFC 1, 2 et 4. Les prestations attribuées concernent les phases SIA 41 à 53 selon le Règlement SIA 112, respectivement les règlements 102 à 108. Les prestations de direction architecturale en phase 52 et de AMO pour les phases 41 à 53 seront attribuées au bureau Joris Pasquier Architectes SA en tant qu'auteur du projet. Il est attendu de l'architecte de tenir compte que le bâtiment est protégé et que le bureau d'ingénieur civil d'avoir une expérience dans les constructions en structure bois.

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

##### Options:

Description of the options: L'adjudicateur se réserve la possibilité de compléter le marché après son adjudication pour des prestations en lien direct avec le présent projet, ceci en application d'un des motifs de l'article 21, alinéa 2 de l'AIMP 2019. Le cas échéant, l'avenant au contrat sera négocié de gré à gré sur la base de l'offre de base.

#### 5.1.2. Place of performance

Town: Marsens

Postcode: 1633

Country subdivision (NUTS): Fribourg / Freiburg (CH022)

Country: Switzerland

#### 5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

#### 5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

#### 5.1.6. General information

##### Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not yet known

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

#### 5.1.10. Award criteria

##### Criterion:

Type: Quality

Description: Critères d'adjudication

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Les critères d'adjudication sont définis dans les documents.

#### 5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Information about restricted documents is available at: <https://www.simap.ch/fr/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ>

##### Ad hoc communication channel:

Name: Simap.ch

#### 5.1.12. Terms of procurement

##### Terms of submission:

Electronic submission: Not allowed

Justification for why electronic submission is not possible: Tools, devices, or file formats not generally available

Description: Plus d'informations dans la publication officielle sur simap.ch

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 05/10/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 452 Days

##### Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Conditions relating to the performance of the contract: Plus d'informations dans la publication officielle sur simap.ch

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Plus d'informations dans la publication officielle sur simap.ch

#### 5.1.15. Techniques

##### Framework agreement:

No framework agreement

##### Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif fédéral

Information about review deadlines: Voies de droit Cet appel d'offre peut, dans un délai de 20 jours dès la présente publication, faire l'objet d'un recours auprès du Tribunal cantonal, section administrative, Rue des Augustins 3, Case postale 630, 1701 Fribourg.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Commune de Marsens

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Commune de Marsens

Registration number: a4bf7986-35c4-4c22-ae2f-b8246b9c57df

Postal address: Route des Gottes 16

Town: Marsens

Postcode: 1633

Country subdivision (NUTS): Fribourg / Freiburg (CH022)

Country: Switzerland

Email: [patrick.vallat@v-partenaires.ch](mailto:patrick.vallat@v-partenaires.ch)

Telephone: +41792056077

#### **Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

### 8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal administratif fédéral

Registration number: BVGER

Postal address: Postfach

Town: St. Gallen

Postcode: 9023

Country subdivision (NUTS): St. Gallen (CH055)

Country: Switzerland

Email: [info@bvger.admin.ch](mailto:info@bvger.admin.ch)

Telephone: +41584652626

Internet address: <https://www.bvger.ch>

#### **Roles of this organisation:**

Review organisation

### 8.1. ORG-0003

Official name: Simap.ch

Registration number: CH001

Postal address: Holzikofenweg 36

Town: Bern

Postcode: 3003

Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Country: Switzerland

Email: [support@simap.ch](mailto:support@simap.ch)

Telephone: +41584646388

Internet address: <https://www.simap.ch>

#### **Roles of this organisation:**

TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: 3c89b8b5-75ce-47cc-aed1-8db797090e98 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 24/08/2026 02:25:50 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time  
Languages in which this notice is officially available: French  
Notice publication number: 584333-2026  
OJ S issue number: 163/2026  
Publication date: 25/08/2026