

584422-2026 - Competition

**Netherlands – Construction project management services – NUOVO Scholen –
Bouwprojectmanagement
OJ S 163/2026 25/08/2026
Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stichting Openbaar Voortgezet Onderwijs Utrecht

Email: lcoerts@nuovo.eu

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: NUOVO Scholen – Bouwprojectmanagement

Description: NUOVO Scholen is voornemens een raamovereenkomst te sluiten met twee bouwprojectmanagementbureaus voor de begeleiding van renovatie-, uitbreidings- en nieuwbouwprojecten van schoolgebouwen. Nadere opdrachten worden gedurende de looptijd van de raamovereenkomst via minicompetities verstrekt. De opdracht betreft het sluiten van een raamovereenkomst met twee bouwprojectmanagementbureaus voor de begeleiding van renovatie-, uitbreidings- en nieuwbouwprojecten van schoolgebouwen van NUOVO Scholen. De exacte omvang van de af te nemen dienstverlening is afhankelijk van de daadwerkelijke projectbehoefte gedurende de looptijd van de raamovereenkomst.

Procedure identifier: f861bf06-d1f7-48ed-b977-2bd6a5a6b437

Internal identifier: TN 599694

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71541000 Construction project management services

Additional classification (cpv): 71248000 Supervision of project and documentation

2.1.2. Place of performance

Country: Netherlands

Anywhere in the given country

Additional information: Utrecht

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: NUOVO Scholen – Bouwprojectmanagement

Description: NUOVO Scholen is voornemens een raamovereenkomst te sluiten met twee bouwprojectmanagementbureaus voor de begeleiding van renovatie-, uitbreidings- en nieuwbouwprojecten van schoolgebouwen. Nadere opdrachten worden gedurende de looptijd van de raamovereenkomst via minicompenties verstrekt. De opdracht betreft het sluiten van een raamovereenkomst met twee bouwprojectmanagementbureaus voor de begeleiding van renovatie-, uitbreidings- en nieuwbouwprojecten van schoolgebouwen van NUOVO Scholen. De exacte omvang van de af te nemen dienstverlening is afhankelijk van de daadwerkelijke projectbehoefte gedurende de looptijd van de raamovereenkomst.

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71541000 Construction project management services

Additional classification (cpv): 71248000 Supervision of project and documentation

Options:

Description of the options: Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

5.1.2. Place of performance

Country: Netherlands

Anywhere in the given country

Additional information: Utrecht

5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 5

Other information about renewals: De raamovereenkomst heeft een initiële looptijd van vier (4) jaar en kan door de aanbestedende dienst maximaal vijf (5) maal met een periode van twaalf (12) maanden worden verlengd. De aanbestedende dienst maakt uiterlijk drie maanden voor het einde van de lopende contractperiode schriftelijk bekend of van een verlengingsoptie gebruik wordt gemaakt.

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality
Name: Uitwerking casus in drie (3) delen
Description: Zie leidraad.
Category of award weight criterion: Weight (points, exact)
Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality
Name: Presentatie
Description: Zie leidraad.
Category of award weight criterion: Weight (points, exact)
Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Price
Name: Inschrijfsom
Description: Zie leidraad.
Category of award weight criterion: Weight (points, exact)
Award criterion number: 40

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 27/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Address of the procurement documents: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/437033>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required
Address for submission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/437033>
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch
Electronic catalogue: Not allowed
Variants: Not allowed
Deadline for receipt of tenders: 16/09/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Duration during which the tender must remain valid: 3 Months
Information about public opening:
Opening date: 16/09/2026 17:05:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, with reopening of competition
Maximum number of participants: 2

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Stichting Openbaar Voortgezet Onderwijs Utrecht - Rechtbank Midden Nederland

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stichting Openbaar Voortgezet Onderwijs Utrecht

Organisation providing more information on the review procedures: Stichting Openbaar Voortgezet Onderwijs Utrecht

Organisation receiving requests to participate: Stichting Openbaar Voortgezet Onderwijs Utrecht

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Stichting Openbaar Voortgezet Onderwijs Utrecht

Registration number: 431759209

Postal address: Orteliuslaan 871

Town: Utrecht

Postcode: 3527XL

Country subdivision (NUTS): Utrecht (NL350)

Country: Netherlands

Contact point: Lotte Coerts

Email: lcoerts@nuovo.eu

Telephone: +31 302969040

Fax: +31 302969065

Internet address: <http://www.nuovo.eu>

Other contact points:

Official name: Rechtbank Midden Nederland

Town: Utrecht

Postcode: 3511 EX Utrecht

Country subdivision (NUTS): Utrecht (NL350)

Country: Netherlands

Email: Civiel.RB-MNL.utrecht@rechtspraak.nl

Telephone: +31 883610460

Internet address: <http://www.onderwijskantoor.nl>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

3a4638ac-1d58-448a-b039-030832adf376-01

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

Aangepaste datum 2e Nvl.

Notice information

Notice identifier/version: b8ea54ee-808e-4312-95b2-34f7af4e05a2 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 24/08/2026 09:00:02 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Dutch

Notice publication number: 584422-2026

OJ S issue number: 163/2026

Publication date: 25/08/2026