

Germany-Potsdam: Window-cleaning services
OJ S 237/2020 04/12/2020
Contract notice
Services

Legal Basis:
Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Universität Potsdam, Hochschul-Gebäudemanagement-Potsdam
Postal address: Karl-Liebknecht-Str. 24/25, Haus 8c
Town: Potsdam, OT Golm
NUTS code: DE404 Potsdam, Kreisfreie Stadt
Postal code: 14476
Country: Germany
Contact person: HGP-UP
E-mail: vergabe-hgp@uni-potsdam.de
Telephone: +49 331977-2604
Fax: +49 331977-702604
Internet address(es):
Main address: <http://www.uni-potsdam.de>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXUCYYDYD8N/documents>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via:

<https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXUCYYDYD8N>

Tenders or requests to participate must be submitted to the following address:

Official name: delphiCon GmbH
Postal address: Prenzlauer Promenade 175
Town: Berlin
Postal code: 13189
Country: Germany
E-mail: vergabe@delphiCon.com
NUTS code: DE300 Berlin
Internet address(es):
Main address: <http://www.delphiCon.com>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Bildungseinrichtung, Universität

I.5. Main activity

Education

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Glasreinigungsleistungen für die Universität Potsdam
Reference number: 20/A0001127

II.1.2. Main CPV code

90911300 Window-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Gegenstand dieser Ausschreibung ist die Vergabe von Glasreinigungsleistungen in den Einrichtungen der Universität Potsdam mit einem Gesamtumfang von ca. 92 000 m2 Glasreinigungsfläche.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for maximum number of lots: 4

II.2. Description

II.2.1. Title

Glasreinigung an den Standorten Am Neuen Palais, Eichenallee, Maulbeerallee
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE404 Potsdam, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Universität Potsdam, Hochschul-Gebäudemanagement-
Potsdam Karl-Liebnecht-Str. 24/25, Haus 8c 14476 Potsdam, OT Golm

II.2.4. Description of the procurement

Los 1: 24 163,62 m2,

Los 2: 18 164,62 m2,

Los 3: 32 341,13 m2,

Los 4: 17 788,70 m2.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/04/2021 End: 31/03/2022

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Das Vertragsverhältnis beginnt am 1.4.2021 und endet am 31.3.2022 mit einer Option auf Verlängerung um jeweils 1 Jahr. Der Vertrag kann eine maximale Laufzeit von insgesamt 6 Jahren, gerechnet ab dem Zeitpunkt des Vertragsbeginns am 1.4.2021, haben.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Glasreinigung am Standort Golm
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE404 Potsdam, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Universität Potsdam, Hochschul-Gebäudemanagement-
Potsdam Karl-Liebknecht-Str. 24/25, Haus 8c 14476 Potsdam, OT Golm

II.2.4. Description of the procurement

Los 1: 24 163,62 m2,
Los 2: 18 164,62 m2,
Los 3: 32 341,13 m2,
Los 4: 17 788,70 m2.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/04/2021 End: 31/03/2022

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Das Vertragsverhältnis beginnt am 1.4.2021 und endet am 31.3.2022 mit einer Option auf Verlängerung um jeweils 1 Jahr. Der Vertrag kann eine maximale Laufzeit von insgesamt 6 Jahren, gerechnet ab dem Zeitpunkt des Vertragsbeginns am 1.4.2021, haben.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Glasreinigung am Standort Muehlenberg
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE404 Potsdam, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Universität Potsdam, Hochschul-Gebäudemanagement-
Potsdam Karl-Liebknecht-Str. 24/25, Haus 8c 14476 Potsdam, OT Golm

II.2.4. Description of the procurement

Los 1: 24 163,62 m2,
Los 2: 18 164,62 m2,
Los 3: 32 341,13 m2,
Los 4: 17 788,70 m2.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/04/2021 End: 31/03/2022

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Das Vertragsverhältnis beginnt am 1.4.2021 und endet am 31.3.2022 mit einer Option auf Verlängerung um jeweils 1 Jahr. Der Vertrag kann eine maximale Laufzeit von insgesamt 6 Jahren, gerechnet ab dem Zeitpunkt des Vertragsbeginns am 1.4.2021, haben.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Glasreinigung an den Standorten Griebnitzsee, K-Marx-Str. 67, Nuthetal
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE404 Potsdam, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Universität Potsdam, Hochschul-Gebäudemanagement-
Potsdam Karl-Liebknecht-Str. 24/25, Haus 8c 14476 Potsdam, OT Golm

II.2.4. Description of the procurement

Los 1: 24 163,62 m2,

Los 2: 18 164,62 m2,

Los 3: 32 341,13 m2,

Los 4: 17 788,70 m2.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/04/2021 End: 31/03/2022

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Das Vertragsverhältnis beginnt am 1.4.2021 und endet am 31.3.2022 mit einer Option auf Verlängerung um jeweils 1 Jahr. Der Vertrag kann eine maximale Laufzeit von insgesamt 6 Jahren, gerechnet ab dem Zeitpunkt des Vertragsbeginns am 1.4.2021, haben.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

1. Nachweis der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister oder Nachweis auf andere Weise über die erlaubte Berufsausübung.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

1. Mit dem Angebot ist eine Eigenerklärung zu einer bestehenden Betriebshaftpflichtversicherung mit den nachfolgenden Deckungssummen zu erbringen:
Personenschäden: 500 000 EUR; Sachschäden: 500 000 EUR
Ersatzweise ist die schriftliche Erklärung des Versicherers zur Erhöhung der Deckungssumme im Auftragsfall oder eine schriftliche Erklärung des Versicherers zur Zusage einer entsprechenden Versicherung vorzulegen.
2. Erklärung zum Gesamtumsatz sowie den Umsatz entsprechender Dienstleistungen der letzten 3 Geschäftsjahre (2017-2019),
3. Erklärung zu den beschäftigten Mitarbeiterzahlen der letzten 3 Geschäftsjahre.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Im Bieterfragebogen sind folgende Angaben und Erklärungen zu machen:

Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zu überprüfen:

1. Vorstellung von mindestens 5 vergleichbaren Referenzen mit folgenden Angaben:
 - Bezeichnung der Referenz sowie eine Kurzbeschreibung,
 - Umfang der erbrachten Leistungen (in m²) mit Angabe des Rechnungswertes (netto) und der Leistungszeit,
 - Angaben zum Auftraggeber und Ansprechpartner mit Telefonnummer.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Die Referenzen müssen folgende Mindestkriterien erfüllen:

- Die Referenzen wurden durch die Firma des Bieters als Hauptauftragnehmer oder Mitglied einer ARGE bearbeitet,
- Verfügt der Bieter/das Mitglied der Bietergemeinschaft über mehrere Niederlassungen, so müssen sich die Referenzen auf die Niederlassung beziehen, die den Auftrag ausführen soll,
- Die vorgestellten Referenzen dürfen nicht älter als 3 Jahre sein, d. h. das Vertragsende darf nicht vor dem 30.11.2017 liegen,
- Mindestleistung pro Referenz von 15.000 m² Glasflächenreinigung darf nicht unterschritten werden,
- Es muss sich um längerfristige Aufträge mit einer Laufzeit von mindestens 12 Monaten handeln,
- Laufende Referenzen werden berücksichtigt, wenn seit Leistungsbeginn mind. 6 Monate vergangen sind.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 19/01/2021 Local time: 14:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted
German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender
Tender must be valid until: 10/03/2021

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 19/01/2021 Local time: 14:00

Place:

Elektronische Abgabe bevorzugt/schriftlich an: delphiCon GmbH Prenzlauer Promenade 175, 13189 Berlin

Information about authorised persons and opening procedure: Bieter und/oder deren Bevollmächtigte sind zur Angebotseröffnung nicht zugelassen.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

1. Die Universität Potsdam als Auftraggeber veröffentlicht ausschließlich auf der EU-Plattform, auf dem Vergabemarktplatz des Landes Brandenburg und auf bund.de. Sollten weitere Veröffentlichungen in Erscheinung treten, wird von der Universität Potsdam keine Haftung hinsichtlich des Inhaltes dieser Veröffentlichungen übernommen.

2. Die Angebote sind elektronisch über den Projektraum des Verfahrens auf dem Vergabemarktplatz Brandenburg <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de> oder schriftlich (siehe Vergabeunterlagen/Kennzettel) einzureichen.

3. Anfragen zu zusätzlichen Auskünften, die mit der Ausschreibung im Zusammenhang stehen, sind über den Projektraum des Verfahrens auf dem Vergabemarktplatz Brandenburg im Bereich „Kommunikation“ zu stellen.

Fragen zur Ausschreibung und die darauf erteilten Antworten, zusätzlichen Auskünfte und Erklärungen, werden allen Bietern in anonymisierter Form schriftlich im o. g. Projektraum des Verfahrens mitgeteilt. Fragen und Hinweise sind rechtzeitig zu stellen, so dass für den Auftraggeber innerhalb eines angemessenen Zeitraumes und vor Ablauf der Angebotsfrist eine Beantwortung möglich ist. Fragen, die später als eine Woche vor Ablauf der Angebotsfrist, können unter Umständen nicht mehr rechtzeitig beantwortet werden.

4. Der Auftraggeber geht davon aus, dass alle für die Erstellung des Angebots notwendigen Informationen in der Bekanntmachung veröffentlicht wurden. Sollten dennoch Unklarheiten bestehen, sind Bieterfragen schriftlich und in deutscher Sprache zu stellen. Sollte sich aus den Bieterfragen und deren Beantwortung für das Verfahren ein zusätzlicher Informationsbedarf ergeben, erfolgt eine entsprechende Bekanntmachung im Projektraum. Interessenten haben sich daher bis zum Ablauf der Angebotsfrist über weitere Bekanntmachungen zu diesem Verfahren stets zu informieren.

5. Die Zuschlagserteilung ist bis Ablauf der Angebotsbindefrist geplant, kann jedoch bei Realisierbarkeit auch früher erfolgen.

Weiterhin wird darauf hingewiesen, dass die angegebenen Termine sich in Abhängigkeit des Verfahrens jederzeit ändern können.

6. Die Vergabeunterlagen, alle Unterlagen und sonstigen Informationen, die dem Bieter im Zusammenhang mit der Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes und im Fall des Zuschlags mit der anschließenden Erfüllung des Vertrages überlassen werden, dürfen von ihm nur für die Erstellung des Angebotes und ggf. anschließende Vertragserfüllung verwandt werden; nicht hingegen für andere Zwecke. Das Gleiche gilt für Unterlagen und Informationen, die der Bieter auf Grund von besonderen Angaben des Auftraggebers im Rahmen der Auftragsabwicklung erhält. Derjenige Bieter, der gegen diese Pflicht verstößt, hat dem Auftraggeber alle Schäden, die hieraus erwachsen, zu erstatten.

Bekanntmachungs-ID: CXUCYYDYD8N

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107

Town: Potsdam

Postal code: 14473

Country: Germany

Telephone: +49 331 / 866-1719

Fax: +49 331 / 866-1652

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107

Town: Potsdam

Postal code: 14473

Country: Germany

Telephone: +49 331 / 866-1719

Fax: +49 331 / 866-1652

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107

Town: Potsdam

Postal code: 14473

Country: Germany

Telephone: +49 331 / 866-1719

Fax: +49 331 / 866-1652

VI.5. Date of dispatch of this notice

01/12/2020