

584852-2026 - Contract modification

Germany – Construction work – Auftragsänderung 4: Geb. 3408 Fassadenerneuerung - VE310
Trockenbauarbeiten
OJ S 163/2026 25/08/2026
Contract modification notice
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gottfried Wilhelm Leibniz Universität Hannover Stiftung Öffentlichen Rechts/
Dezernat 3, Gebäudemanagement Sachgebiet 36 Vergabe- und Vertragswesen
Email: vergabe.gm@zuv.uni-hannover.de

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Auftragsänderung 4: Geb. 3408 Fassadenerneuerung - VE310 Trockenbauarbeiten
Description: Die Fassade des Hochhauses "Gebäude 3408" der Leibniz Universität Hannover (LUH) an der Appelstraße 9a soll erneuert werden. Die vorhandene Fassadenkonstruktion, bestehend aus umlaufenden Fensterbändern und mit asbesthaltigen Faserzementplatten verkleideten Mauerwerksbrüstungen sowie vorgelagerten Wartungsbalkonen, ist stark baufällig. Zum Schutz vor herabfallenden Fassadenteilen ist das Hochhaus derzeit in ein Sicherungsnetz eingehüllt. Im Zuge der Fassadensanierung soll außerdem eine Dachsanierung erfolgen. Das Erdgeschoss, welches derzeit als Foyer und Cafeteria genutzt wird, soll zu einer Versammlungsstätte umgenutzt werden. Dies bedingt des Weiteren einen Umbau der Lüftungszentrale im 6. Obergeschoss. Das 18-geschossige Gebäude hat einen rechteckigen Grundriss von ca. 52 m x 28 m bei einer Attikahöhe von ca. 64 m. Inklusive des zweigeschossigen Technikaufbaus auf dem Dach beträgt die Gesamthöhe 72,2 m. Auf der Nordseite befindet sich das außenliegende Fluchttreppenhaus. Im Zuge dieser Fassadenerneuerung werden Trockenbauarbeiten ausgeschrieben.
Procedure identifier: c0e7225d-bc97-44ee-b1ca-4c5d11bc68c0
Internal identifier: 3408_310_24_054

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45000000 Construction work
Additional classification (cpv): 45324000 Plasterboard works

2.1.2. Place of performance

Postal address: Appelstraße 9A
Town: Hannover
Postcode: 30167
Country subdivision (NUTS): Region Hannover (DE929)
Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXQ6YRGRKZ9# Ein Nachprüfungsantrag bei der Nachprüfungsstelle gemäß § 21 VOB/A ist unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den

geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 16 Absatz 2 NTVergG bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Ein wirksam erteilter Zuschlag kann nicht aufgehoben werden.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Auftragsänderung 4: Geb. 3408 Fassadenerneuerung - VE310 Trockenbauarbeiten

Description: Trockenbauarbeiten gemäß beigefügtem Leistungsverzeichnis u.a.

Gipskartonwände innen, Gipskartonwände außen, Trockenbauarbeiten Wände, Trockenbauarbeiten Decken, Stundenlohnarbeiten.

Internal identifier: 3408_310_24_054

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45324000 Plasterboard works

5.1.2. Place of performance

Postal address: Appelstraße 9A

Town: Hannover

Postcode: 30167

Country subdivision (NUTS): Region Hannover (DE929)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 10/06/2024

Duration end date: 16/04/2026

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.12. Terms of procurement

Terms of contract:

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung Vergabekammer Niedersachsen

Information about review deadlines: Gemäß § 160 Abs. 1 GWB leitet die Vergabekammer ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Der Antrag ist unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt (§ 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB). Der Nachprüfungsantrag ist gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB ebenfalls unzulässig, soweit Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Der Vergabenachprüfungsantrag ist ferner nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB unzulässig, soweit Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Der Nachprüfungsantrag ist gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB schließlich dann unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Für die weiteren Voraussetzungen der Zulässigkeit wird auf §§ 160 und 161 GWB verwiesen.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gottfried Wilhelm Leibniz Universität Hannover Stiftung Öffentlichen Rechts/ Dezernat 3, Gebäudemanagement Sachgebiet 36 Vergabe- und Vertragswesen

Organisation providing more information on the review procedures: Gottfried Wilhelm Leibniz Universität Hannover Stiftung Öffentlichen Rechts/ Dezernat 3, Gebäudemanagement Sachgebiet 36 Vergabe- und Vertragswesen

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 374 680,04 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Kaefer Construction GmbH

Tender:

Tender identifier: 5. Nachtragsangebot

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 976 943,46 EUR

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: 1

Title: Kaefer Construction GmbH, 30916 Isernhagen

Date on which the winner was chosen: 11/06/2024

Date of the conclusion of the contract: 26/03/2026

7. Modification

7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: a3346426-8f70-46b9-b4ca-a05a182ea776-01

Identifier of the modified contract: 1

Reason for modification: Need for additional works, services or supplies by the original contractor.

Description: Lieferung und Montage von Brandschutzplattenstreifen für das 13. bis 17. OG

7.1.1. Change

Description of modifications: Lieferung und Montage von Brandschutzplattenstreifen für das 13. bis 17. OG

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Gottfried Wilhelm Leibniz Universität Hannover Stiftung Öffentlichen Rechts/Dezernat 3, Gebäudemanagement Sachgebiet 36 Vergabe- und Vertragswesen

Registration number: DE 811 245 527

Postal address: Welfengarten 1A

Town: Hannover

Postcode: 30167

Country subdivision (NUTS): Region Hannover (DE929)

Country: Germany

Email: vergabe.gm@zuv.uni-hannover.de

Telephone: +49 511-762-0

Fax: +49 511-762-19036

Internet address: <https://www.uni-hannover.de/de/>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Gottfried Wilhelm Leibniz Universität Hannover Stiftung Öffentlichen Rechts/Dezernat 3, Gebäudemanagement Sachgebiet 36 Vergabe- und Vertragswesen

Registration number: DE 811 245 527

Postal address: Welfengarten 1A

Town: Hannover

Postcode: 30167

Country subdivision (NUTS): Region Hannover (DE929)

Country: Germany

Email: vergabe.gm@zuv.uni-hannover.de

Telephone: +49 511-762-0

Fax: +49 511-762-19036

Internet address: <https://www.uni-hannover.de/de/>

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung Vergabekammer Niedersachsen

Registration number: 04131153308

Postal address: Auf der Hude 2

Town: Lüneburg

Postcode: 21339

Country subdivision (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Country: Germany

Email: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Telephone: +49 4131152943

Internet address: https://www.mw.niedersachsen.de/startseite/themen/aufsicht_und_recht/vergabekammer/vergabekammer-niedersachsen-144803.html

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Kaefer Construction GmbH

Registration number: DE251317537

Postal address: Hannoversche Str. 92

Town: Isernhagen

Postcode: 30916

Country subdivision (NUTS): Region Hannover (DE929)

Country: Germany

Email: sascha.menzel@kaefer.com

Telephone: 0511 61075-19

Internet address: <http://kaefer-team.de/construction>

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 47a51fb6-827f-4dd1-9ae4-6fa901b4e2fd - 01

Form type: Contract modification

Notice type: Contract modification notice

Notice subtype: 38

Notice dispatch date: 24/08/2026 10:08:43 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 584852-2026

OJ S issue number: 163/2026

Publication date: 25/08/2026