

Poland-Warsaw: Cleaning services**OJ S 237/2020 04/12/2020****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga Północ m.st. Warszawy

Postal address: ul. Jagiellońska 23

Town: Warszawa

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Postal code: 03-719

Country: Poland

Contact person: Agnieszka Michałowska

E-mail: zamow@zgn-praga-pn.pl

Telephone: +48 222054165

Internet address(es):

Main address: www.zgn-praga-pn.waw.pl

I.4. Type of the contracting authority

Other type: jednostka budżetowa m.st. Warszawy

I.5. Main activity

Other activity: zarządzanie nieruchomościami

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Utrzymanie porządku i czystości na nieruchomościach przy ul. Ząbkowskiej 22/24/26 i ul. Ząbkowskiej 23/25 w Warszawie

Reference number: DNZP.261.82.2020

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Utrzymanie porządku i czystości na nieruchomościach przy ul. Ząbkowskiej 22/24/26 i ul. Ząbkowskiej 23/25 w Warszawie.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 376 784,52 PLN

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Main site or place of performance: Warszawa

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie usługi w zakresie utrzymania porządku i czystości w dwóch budynkach mieszkalnych z halami garażowymi oraz terenami zewnętrznymi utwardzonymi i terenami zielonymi, położonymi na ogrodzonych i zamykanych bramami nieruchomościach przy ul. Ząbkowskiej 22/24/26 i ul. Ząbkowskiej 23/25 w Warszawie w terminie od dnia 1 grudnia 2020 r do dnia 30 listopada 2021 r. Powierzchnia do sprzątania: wewnątrz budynków 12 344 m²; hal garażowych 8 953 m² zewnątrz budynków: utwardzona 5 970 m², terenów zielonych 4 134 m². Szczegółowy sposób realizacji przedmiotu zamówienia określono w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami stanowiącymi jej integralną część, tj. projekcie umowy – załącznik nr 3 do SIWZ wraz z załącznikami, tj. Opisie przedmiotu zamówienia – załącznik nr 2 do umowy oraz zakresie i minimalnej częstotliwości prac porządkowych do wykonania w nieruchomości ul. Ząbkowska 22/24/26 – załącznik nr 3A do umowy oraz Zakresie i minimalnej częstotliwości prac porządkowych do wykonania w nieruchomości ul. Ząbkowska 23/25 – załącznik nr 3B do umowy, protokole odbioru robót zał. do faktury za miesiąc... sporządzonym w oparciu o zakres i minimalną częstotliwość prac porządkowych do wykonania w nieruchomości ul. Ząbkowska 22/24/26 – załącznik nr 4A do umowy oraz, protokole odbioru robót zał. do faktury za miesiąc... sporządzonym w oparciu o zakres i minimalną częstotliwość prac porządkowych do wykonania w nieruchomości ul. Ząbkowska 23/25 – załącznik nr 4B do umowy.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.6. Information about electronic auction

An electronic auction has been used

IV.1.8.

Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 182-438739](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Utrzymanie porządku i czystości na nieruchomościach przy ul. Ząbkowskiej 22/24/26 i ul. Ząbkowskiej 23/25 w Warszawie

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

26/11/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Cleaner Paweł Stefaniuk

Postal address: Rechniewskiego 4/28

Town: Warszawa

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Postal code: 03-980

Country: Poland

E-mail: cleaner.stefaniuk@wp.pl

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 389 755,20 PLN

Total value of the contract/lot: 376 784,52 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej UZP
Postal address: ul. Postępu 17a
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
Telephone: +48 224587801
Fax: +48 224587800
Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Urząd Zamówień Publicznych, Departament Odwołań
Postal address: ul. Postępu 17a
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
Telephone: +48 224587801
Fax: +48 224587800
Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.5. Date of dispatch of this notice

30/11/2020