

**Germany-Dresden: Construction work for kindergarten buildings**

**OJ S 188/2023 29/09/2023**

**Contract notice**

**Works**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Landeshauptstadt Dresden, GB Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften, Amt f. Hochbau u. Immobilienverwaltung

Postal address: Postfach 120020

Town: Dresden

NUTS code: DED21 Dresden, Kreisfreie Stadt

Postal code: 01001

Country: Germany

E-mail: [zvb-vob@dresden.de](mailto:zvb-vob@dresden.de)

**Internet address(es):**

Main address: [www.dresden.de](http://www.dresden.de)

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-18a74d8f8f3-63c4affe586f77db>

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: [www.evergabe.de](http://www.evergabe.de)

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Landeshauptstadt Dresden, GB Wirtschaft, Digitales, Personal und Sicherheit, Zentrales Vergabebüro

Postal address: PF 120020

Town: Dresden

NUTS code: DED21 Dresden, Kreisfreie Stadt

Postal code: 01001

Country: Germany

E-mail: [zvb-vob@dresden.de](mailto:zvb-vob@dresden.de)

**Internet address(es):**

Main address: [www.dresden.de](http://www.dresden.de)

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Komplettsanierung und Erweiterung Kita Gorbitzer Früchtchen

**II.1.2. Main CPV code**

45214100 Construction work for kindergarten buildings

**II.1.3. Type of contract**

Works

**II.1.4. Short description**

Fachlos 311: Trockenbau

**II.1.5. Estimated total value**

Value excluding VAT: 319 602,00 EUR

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

**II.2. Description**

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DED21 Dresden, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: 01169 Dresden

**II.2.4. Description of the procurement**

Die Arbeiten umfassen Trockenbauarbeiten für die grundlegende Sanierung des viergeschossigen Bestandsbau in Plattenbauweise, einschließlich Errichtung eines viergeschossigen Verbinderbaus.

Leistungsbestandteile

ca. 60 m<sup>2</sup> Trennwand Einfachständerwand, D 100, zweilagig, Q2

ca. 145 m<sup>2</sup> Trennwand Einfachständerwand, D 125, zweilagig, Q2

ca. 23 m<sup>2</sup> Zulage für F90-AB, Trennwand Einfachständerwand, D 125

ca. 280 m<sup>2</sup> Trennwand Einfachständerwand, D 150, zweilagig, Q2

ca. 22 St Türöffnungen in Einfachständerwand

ca. 6 m<sup>2</sup> Trennwand Doppelständerwand, D 225, Feuchtraum, zweilagig, Q2

ca. 52 m<sup>2</sup> Trennwand Doppelständerwand, D 250, Feuchtraum, zweilagig, Q2

ca. 27 m<sup>2</sup> Trennwand Doppelständerwand, D 300, Feuchtraum, zweilagig, Q2

ca. 5 m<sup>2</sup> Trennwand Doppelständerwand, D 350, Feuchtraum, zweilagig, Q2

ca. 54 m<sup>2</sup> Trennwand Doppelständerwand, D 400, Feuchtraum, zweilagig, Q2

ca. 6 m<sup>2</sup> Trennwand Doppelständerwand, D 480, Feuchtraum, zweilagig, Q2

ca. 30 m<sup>2</sup> Trennwand Doppelständerwand, D > 500, Feuchtraum, zweilagig, Q2

ca. 342 m<sup>2</sup> Vorsatzschale raumhoch

ca. 243 m<sup>2</sup> Vorsatzschale raumhoch, Feuchtraum

ca. 13 St Türöffnungen in Vorsatzschale

ca. 240 m Verkofferung, 2-seitig

ca. 26 m Verkofferung, 2-seitig, F90

ca. 40 m<sup>2</sup> Installationswand für Waschbecken

ca. 152 m Wandanschluss, Einfachständerwand

ca. 16 m Wandanschluss, Einfachständerwand, F90

ca. 330 m Wandanschluss, Doppelständerwand

ca. 470 m Wandanschluss, Vorsatzschale

ca. 165 m Deckenanschluss, gleitend, Einfachständerwand

ca. 8 m Deckenanschluss, gleitend, Einfachständerwand, F90

ca. 220 m Deckenanschluss, Doppelständerwand

- ca. 230 m Deckenanschluss, Vorsatzschale
- ca. 210 m Eckausbildung Innenecke
- ca. 85 m Eckausbildung Außenecke
- ca. 25 m Eckschutzschiene
- ca. 1.655 m Verfugung Acryl-Fuge überstreichbar
- ca. 465 m Vorzeitiges Abstellen für Estricharbeiten
- ca. 65 St Montage Sanitär-Tragegeständer - Waschtische Sanitär
- ca. 60 St Montage Sanitär-Tragegeständer - WC
- ca. 2.325 m2 Akustikdecke abgehängt
- ca. 250 m2 Akustikdecke abgehängt, mit Feuchteschutz
- ca. 36 m2 Unterdecke 1-lagig, Abhängung bis 200 mm
- ca. 165 m2 Unterdecke 1-lagig, Abhängung bis 400 mm
- ca. 75 m2 Rasterdecke D 20 mm, Abhängung bis 450 mm
- ca. 2.350 m Randfries B 10 cm Akustikdecke
- ca. 2.100 m Wandanschluss Akustikdecke mit Trennstreifen
- ca. 150 m Vorhangschiene, einläufig, eingenetet in Akustikdecke
- ca. 24 m Bandschutzverkoferung F90 an umlaufendem Laibungswinkel Oberlicht
- ca. 22 St Durchbrüche herstellen Wandsysteme, rechteckig, ohne Laibungsausbildung
- ca. 170 St Revisionsöffnungen herstellen Wandsysteme, rechteckig, ohne Laibungsausbildung
- ca. 120 St Revisionsklappen, rechteckig, liefern und montieren
- 1 St Rollgerüst für Trockenbauarbeiten

ca. 100 St Fädel- und Sondierungsbohrungen schließen bis DN 100

+++Folgende Unterlagen sind auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen:

- Urkalkulation (zur Prüfung der Preise)

Inhalt der Urkalkulation: Diese ist mindestens gemäß dem Inhalt nach Formblatt 223 - Aufgliederung der Einheitspreise von ALLEN Positionen zu erstellen, d. h.: LV-Position; Kurzbezeichnung; Menge; Mengeneinheit;

Zeitansatz; Teilkosten einschl. Zusätze in Euro je

Mengeneinheit (Löhne, Stoffe, Geräte, Sonstiges); angebotener

Einheitspreis (Summe aus Löhne, Stoffe, Geräte, Sonstiges)+++

+++Weitere Vertragsfristen siehe Vergabeunterlagen+++

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Price

#### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 319 602,00 EUR

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 15/01/2024 End: 09/12/2024

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13.**

## **Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

Die Kommunikation für Verfahren mit ausschließlicher elektronischer Angebotsabgabe erfolgt nur über die Plattform eVergabe.de! Informationen über Änderungen der Bekanntmachungen/Vergabeunterlagen sowie sämtliche nach der Angebotsöffnung folgende Kommunikation (z.B. Nachforderungen von Unterlagen, Bieterinformationen, Auftragsschreiben) werden elektronisch über eVergabe.de bereitgestellt.

Achtung! Ab sofort MÜSSEN auch die Bieteranfragen zu den Vergabeunterlagen elektronisch über eVergabe.de bzw. dem Bietercockpit gestellt werden. Deren Beantwortung erfolgt ebenfalls elektronisch über eVergabe.de. Informationen zu den technischen Anforderungen erhalten Sie unter eVergabe.de.

## **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

### **III.1. Conditions for participation**

#### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

+++Der Bieter hat MIT ANGEBOTSABGABE eine Eigenerklärung zur Eignung mit folgenden Angaben einzureichen:

- Umsätze des Unternehmens in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit sie vergleichbare Bauleistungen und andere Leistungen betreffen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen;
- Angaben über die Ausführung von Leistungen in den letzten bis zu 5 abgeschlossenen Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind;
- Erklärung zur Eintragung bei Handwerkskammer bzw. Industrie- und Handelskammer;
- Angaben zur Eintragung in das Berufsregister (Handelsregister);
- Angaben zur Berufs- und/oder Betriebshaftpflichtversicherung;
- Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben u. Beiträgen zur Unfallversicherung und tariflichen Sozialkasse;
- Angabe, ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren eröffnet oder die Eröffnung beantragt worden ist oder der Antrag mangels Masse abgelehnt wurde oder ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde;
- Angabe, ob sich das Unternehmen in Liquidation befindet;
- Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt;
- Angabe,

welche Teile des Auftrags der Unternehmer unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt. - Eigenerklärung zum EU-Sanktionspaket im Zusammenhang mit dem Angriffskrieg Russlands auf die Ukraine. -> Kommt das ANGEBOT in die ENGERE WAHL, sind nach Aufforderung durch die Vergabestelle innerhalb von 6 Kalendertagen durch den Bieter folgende Nachweise vorzulegen: 1.1 Aktueller Handelsregisterauszug; -> Der Nachweis der Eignung kann auch durch einen Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsnachweis VOB mittels PQ-Verein) geführt werden. Sofern aufgeführte Unterlagen nicht Bestandteil der Unterlagen des PQ-Vereins sind, werden diese Nachweise ggf. nachgefordert.+++

### **III.1.2. Economic and financial standing**

List and brief description of selection criteria:

Direktlink auf Dokument mit Eignungskriterien: (URL) <https://www.evergabe.de/unterlagen/SelectionCriteria/54321-Tender-18a74d8f8f3-63c4affe586f77db>

### **III.1.3. Technical and professional ability**

List and brief description of selection criteria:

+++Kommt das ANGEBOT in die ENGERE WAHL, sind nach Aufforderung durch die Vergabestelle innerhalb von 6 Kalendertagen durch den Bieter folgende Nachweise vorzulegen: 3.1 Vorlage von Referenzbescheinigungen für 3 Eigenreferenzen der letzten 5 abgeschlossenen Kalenderjahre, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind und die mindestens folgende Angaben enthalten: Angaben zum Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschl. eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau/ Umbau/Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer/ARGE-Partner/Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung; -> Der Nachweis der Eignung kann auch durch einen Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsnachweis VOB mittels PQ-Verein) geführt werden.+++

## **III.2. Conditions related to the contract**

### **III.2.2. Contract performance conditions**

Rechtsform einer Bietergemeinschaft: Gesamtschuldnerisch haftende Bietergemeinschaft mit bevollmächtigten Vertreter.

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 27/10/2023 Local time: 15:00

#### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

German

#### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Tender must be valid until: 08/01/2024

#### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 27/10/2023 Local time: 15:00

Place:

entfällt, da ausschließlich elektronische Angebotsabgabe zugelassen

Information about authorised persons and opening procedure: Beauftragte des Auftraggebers

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

### **VI.2. Information about electronic workflows**

Electronic ordering will be used

### **VI.3. Additional information**

Kommunikation im Vergabeverfahren:

Die Kommunikation für Verfahren mit ausschließlicher elektronischer Angebotsabgabe erfolgt nur über die Plattform eVergabe.de!

Informationen über Änderungen der Bekanntmachungen/ Vergabeunterlagen sowie sämtliche nach der Angebotsöffnung folgende Kommunikation (z.B. Nachforderungen von Unterlagen, Bieterinformationen, Auftragsschreiben) werden elektronisch über eVergabe.de bereitgestellt. ACHTUNG! Auch die Bieteranfragen zu den Vergabeunterlagen MÜSSEN elektronisch über eVergabe.de bzw. dem Bietercockpit gestellt werden. Deren Beantwortung erfolgt ebenfalls elektronisch über eVergabe.de.

Informationen zu den technischen Anforderungen erhalten Sie unter [eVergabe.de](http://eVergabe.de).

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Postal address: Besucheranschrift: Braustraße 2

Town: Leipzig

Postal code: 04107

Country: Germany

Telephone: +49 341977-1040

Fax: +49 341977-1049

##### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Bezüglich der genauen Fristen zur Einlegung von Rechtsbehelfen bzw. zur Einleitung von Nachprüfverfahren verweisen wir auf den § 160 GWB.

##### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Landeshauptstadt Dresden, GB Wirtschaft, Digitales, Personal und Sicherheit, Zentrales Vergabebüro

Postal address: Postfach 120020

Town: Dresden

Postal code: 01001

Country: Germany

E-mail: [ZentralesVergabebuero@dresden.de](mailto:ZentralesVergabebuero@dresden.de)

Internet address: [www.dresden.de](http://www.dresden.de)

##### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

26/09/2023