

Poland-Olsztyn: Construction work**OJ S 188/2023 29/09/2023****Contract award notice for contracts in the field of defence and security Works****Directive 2009/81/EC****Section I: Contracting authority/entity**

I.1. Name and addresses

Official name: Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Olsztynie

Postal address: ul. Saperska 1

Town: Olsztyn

Postal code: 10-073

Country: Poland

Contact person: Sebastian Michalik

E-mail: rziolsztyn.zamowienia@ron.mil.pl

Telephone: +48 261321600

Fax: +48 261321689

Internet address(es):General address of the contracting authority/entity: www.rziolsztyn.wp.mil.pl**I.2. Type of the contracting authority**

Other: jednostka organizacyjna MON

I.3. Main activity

Defence

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title**

Wykonanie robót budowlano-montażowych po opracowaniu dok. projektowo-kosztorysowej dla - budowy tymczasowego obozowiska kontenerowego w syst. zaprojektuj i wybuduj w Załuskach – postępowanie nr 38/ RB

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Main site or place of performance: Teren zamknięty - położony w obrębie 34 Załuski; 22 WOG Olsztyn

NUTS code PL62 Warmińsko-mazurskie

II.1.3. Information about framework agreement**II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlano-montażowych po uprzednim opracowaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla – budowy tymczasowego obozowiska kontenerowego wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą w systemie

„zaprojektuj i wybuduj” w Załuskach – zadanie Załuski. W ramach zamówienia należy wykonać: dokumentację projektowo-kosztorysową wraz z uzyskaniem stosownych decyzji administracyjnych i uzgodnień pozwalających na realizację robót budowlanych, realizację robót budowlano-montażowych zgodnie z przyjętą dokumentacją budowlaną.

Opracowania projektowe należy wykonać z podziałem na:

- część niejawną o klauzuli ZASTRZEŻONE: projekt Zagospodarowania Terenu z ujęciem infrastruktury podziemnej (sieci i przyłączy do obiektu), w tym kanalizacji teletechnicznej, projekt techniczny branży teletechnicznej dotyczący systemów teleinformatycznych i systemów alarmowych,
- część jawną: w zakresie dotyczącym pozostałych opracowań projektowych (bez projektowanej infrastruktury teleinformatycznej i systemów alarmowych).

Dokumentacja projektowa powinna zawierać co najmniej niżej wymienione opracowania: aktualizację mapy sytuacyjno-wysokościowej terenu dla potrzeb projektowych, projekt zagospodarowania terenu zamkniętego o klauzuli ZASTRZEŻONE, projekt zagospodarowania terenu dla terenu otwartego (w razie potrzeb), projekt architektoniczno-budowlany, projekty techniczne każdej branży, w tym projekt branży teletechnicznej o klauzuli ZASTRZEŻONE, projekt inwentaryzacji zieleni i gospodarki drzewostanem w obrębie planowanej inwestycji wraz z projektem nasadzeń zamiennych (w razie potrzeb), decyzję stosownego urzędu zezwalającego na wycinkę drzew (w razie potrzeb), decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji inwestycji celu publicznego (w razie potrzeb), decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (w razie potrzeb), decyzję wyłączającą grunty z produkcji rolnej (w razie potrzeb), projekt aranżacji technologicznej wraz wyposażeniem i kartami katalogowymi, projekty warsztatowe (w razie potrzeb), wytyczne do opracowania instrukcji bezpieczeństwa pożarowego dla budowanego obiektu, scenariusz zdarzeń pożarowych, projekt organizacji ruchu w obrębie budowanego obiektu, wytyczne do opracowania instrukcji obsługi sprzętu i wyposażenia, na które wymagana jest instrukcja obsługi, inwentaryzację stanu istniejącego terenu, przyłączy i sieci w obrębie realizowanego zadania z wykorzystaniem do celów projektowych, bilans zapotrzebowania na media z wykorzystaniem przy projektowaniu przyłączy, operat wodno-prawny wraz ze stosowną decyzją na odprowadzenie wód opadowych (w razie potrzeb), charakterystykę energetyczną obiektów budowlanych, badania geologiczne wraz z dokumentacją geotechniczną posadowienia poszczególnych obiektów budowlanych, dróg i placów manewrowych, specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót osobno dla poszczególnych branż, plan BIOZ, niezbędne decyzje administracyjne pozwalające na prowadzenie robót budowlanych określonych w projekcie budowlanym, uzyskanie (w razie potrzeb) na własny koszt i własnymi staraniami innych niezbędnych warunków, opracowań projektowych, decyzji i uzgodnień wynikłych w trakcie prac z innymi instytucjami i podmiotami, przedmiary dla każdej z branż, kosztorysy inwestorskie szczegółowe dla każdej z branż, Zestawienie Kosztów Zadania (ZKZ); Szczegółowo przedmiot zamówienia opisano w załącznikach nr 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11 do SWZ.

2. Miejsce realizacji przedmiotu zamówienia: teren zamknięty - położony w obrębie 34 Załuski; 22 WOG Olsztyn.

3. Wykonawca udzieli gwarancji na przedmiot umowy, tj. wykonane roboty i zamontowane urządzenia na okres:
minimum 36 – maksimum 60 miesięcy.

4. Wykonawca udzieli gwarancji na dostarczony sprzęt i wyposażenie na okres: minimum 24 – maksimum 36 miesięcy.

5. Okres rękojmi: 60 miesięcy – według art. 568 § 1 K.C.

6. Wymagany termin wykonania zamówienia z uzyskaniem efektu rzeczowego:

- dokumentacja projektowo-kosztorysowa – od dnia podpisania umowy do dnia 29.10.2023 r.;
- roboty budowlane – od dnia podpisania umowy do dnia 29.03.2024 r.

II.1.5. CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2. Total value of the contract/lot

II.2.1. Total value of the contract/lot

Lowest offer 73488246.96 and Highest offer 137 342 699,41 PLN

Including VAT. VAT rate (%) 23.00

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

Accelerated restricted

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of

1. Cena brutto. Weighting 60
2. Okres gwarancji na przedmiot umowy. Weighting 20
3. Okres gwarancji na dostarczony sprzęt i wyposażenie. Weighting 20

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction has been used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

38/RB

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Contract notice

Notice number in the OJ S: [2023/S 113-354426](#) of 14.6.2023

Section V: Award of contract

V.1. Date of conclusion of the contract

12.9.2023

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 7

Number of tenders received by electronic means: 0

V.3. Name and address of the contractor

Official name: KONSORCJUM REST Usługi Remontowo-Budowlane i Specjalistyczne M. Jamróz, J. Nowak Sp. J. – Lider Konsorcjum / VIDOM Systemy Zabezpieczeń Sp. z o.o. – Partner Konsorcjum

Postal address: Jasionka 927 – Lider Konsorcjum / ul. Szczecińska 16 – Partner Konsorcjum

Town: Jasionka – Lider Konsorcjum / Mińsk Mazowiecki – Partner Konsorcjum

Postal code: 36-002 – Lider Konsorcjum / 05-300 – Partner Konsorcjum

Country: Poland

V.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 68 405 410,34 PLN

Including VAT. VAT rate (%) 23.00

Total value of the procurement:

Value: 73 488 246,96 PLN

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.2. Additional information

VI.3. Procedures for review

VI.3.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

VI.3.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: 1. Środki ochrony prawnej, przewidziane w Dziale IX ustawy Pzp – Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp.

2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.

4. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.

5. Zgodnie z art. 513 ustawy Pzp, odwołanie w niniejszym postępowaniu przysługuje na:

1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;

2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy Pzp.

6. Zgodnie z art. 515 ust. 1 ustawy Pzp, odwołanie wnosi się w terminie:

1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji

elektronicznej,

2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1;
7. Zgodnie z art. 515 ust. 2 ustawy Pzp, odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie:

1) 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej;

8. Zgodnie z art. 515 ust. 3 ustawy Pzp, odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 6 i 7 wnosi się w terminie:

1) 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia;

9. Zgodnie z art. 515 ust. 4 ustawy Pzp, jeżeli Zamawiający mimo takiego obowiązku nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:

1) 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia,

2) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający:

a) nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.

10. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.

11. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie – sądu zamówień publicznych.

VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

VI.4. Date of dispatch of this notice

25.9.2023