

Spain-Barcelona: Repair and maintenance services of electrical building installations

OJ S 188/2023 29/09/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Departamento de la Presidencia

National registration number: S0811001G

Postal address: c. Sant Honorat, 1-3.

Town: Barcelona

NUTS code: ES51 Cataluña

Postal code: 08002

Country: Spain

Contact person: Eulàlia Alemany Beascoechea

E-mail: contractacio.presidencia@gencat.cat

Telephone: +34 934024858

Internet address(es):Main address: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/presidencia>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/202037?categoria=0>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Mantenimiento técnico de las instalaciones electromecánicas, de la red de voz y datos, y del servicio de gestión energética en diversos edificios y dependencias de las delegaciones territoriales

Reference number: PR-2024-9

II.1.2. Main CPV code

50711000 Repair and maintenance services of electrical building installations

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Mantenimiento técnico de las instalaciones electromecánicas, de la red de voz y datos, y del servicio de gestión energética en diversos edificios y dependencias de las delegaciones territoriales del Govern de la Generalitat de Catalunya

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 5 726 090,28 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Mantenimiento técnico de las instalaciones electromecánicas, de la red de voz y datos, y del servicio de gestión energética en diversos edificios y dependencias de Girona
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

50711000 Repair and maintenance services of electrical building installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES51 Cataluña

II.2.4. Description of the procurement

Mantenimiento técnico de las instalaciones electromecánicas, de la red de voz y datos, y del servicio de gestión energética en diversos edificios y dependencias de Girona.

CPV lote 1 por porcentajes:

- 50711000-2: Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones eléctricas y electrónicas: 40%.

- 50730000-1: Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones de calefacción y aire acondicionado: 40%.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 3 099 089,46 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

El período de cada prórroga será, como máximo, anual, con independencia del período inicial del contrato y el total de prórrogas llegarán como máximo hasta el 31 de diciembre de 2028, y se realizarán con sujeción a las disponibilidades presupuestarias.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Mantenimiento técnico de las instalaciones electromecánicas, de la red de voz y datos, y del servicio de gestión energética en diversos edificios y dependencias de Barcelona, Tarragona y Lleida
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

50711000 Repair and maintenance services of electrical building installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES51 Cataluña

II.2.4. Description of the procurement

Mantenimiento técnico de las instalaciones electromecánicas, de la red de voz y datos, y del servicio de gestión energética en diversos edificios y dependencias de Barcelona, Tarragona y Lleida

CPV lote 2 por porcentajes:

- 50711000-2: Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones eléctricas y electrónicas: 40%.

- 50730000-1: Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones de calefacción y aire acondicionado: 40%.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 2 627 000,82 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

El período de cada prórroga será como máximo anual, con independencia del período inicial del contrato y el total de prórrogas llegarán como máximo hasta el 31 de diciembre de 2028, y se realizarán con sujeción a las disponibilidades presupuestarias.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession Reference to the relevant law, regulation or administrative provision:

El personal que conforme el equipo técnico de cada lote dispondrá, como mínimo, de un oficial de 1a con especialización frigorista y de un oficial de 1a con especialización de electricista. Además, el personal dispondrá de una experiencia de cinco años en el ramo de mantenimiento de instalaciones de los edificios.

III.2.2. Contract performance conditions

Ver pliegos de cláusulas administrativas.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 25/10/2023 Local time: 15:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Catalan, Spanish

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 27/10/2023 Local time: 10:15

Place:

La fecha mencionada en el apartado anterior se refiere a la Mesa A, de apertura del sobre de documentación administrativa y es una fecha estimada. La fecha del acto público para la

apertura del sobre con criterios evaluables objetivamente (C), se informará en el anuncio de licitación del Perfil del Contratante, mediante la publicación del correspondiente enlace de la reunión de Microsoft Teams.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Catalán de Contratos del Sector Público

Postal address: Carrer del Foc, 57

Town: Barcelona

Postal code: 08038

Country: Spain

Telephone: +34 938842038

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

De acuerdo con el artículo 44.2 de la LCSP, contra esta resolución de adjudicación se puede interponer potestativamente recurso especial en materia de contratación o bien recurso contencioso administrativo.

El recurso especial en materia de contratación se tiene que interponer ante el órgano de contratación o el órgano competente para su resolución, en el plazo de 15 días hábiles a contar según establece el artículo 50 de la LCSP.

Si se opta por interponer directamente recurso contencioso administrativo, este recurso se debe interponer ante la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justicia de Cataluña, en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente de la notificación o, en el caso de ser necesaria, de la publicación del acto impugnado, de acuerdo con los artículos 10.1 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contenciosa Administrativa.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Servicio de Ayudas y Contrataciones

Postal address: Sant Honorat, 1-3

Town: Barcelona

Postal code: 08002

Country: Spain

E-mail: contractacio.presidencia@gencat.cat

Telephone: +34 934024858

Fax: +34 934024675

Internet address: <http://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/presidencia>

VI.5. Date of dispatch of this notice

26/09/2023

