

Germany-Rostock: Architectural services for buildings**OJ S 188/2023 29/09/2023****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Rostock

Postal address: Wallstraße 2

Town: Rostock

NUTS code: DE803 Rostock, Kreisfreie Stadt

Postal code: 18055

Country: Germany

E-mail: zvs@fm.sbl-mv.de**Internet address(es):**Main address: <https://www.vergabe.rib.de>Address of the buyer profile: <https://www.vergabe.rib.de>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Objektplanung Gebäude und Innenräume gem. Teil 3, Abschnitt 1 HOAI 2013, 1.

Änderungsverordnung vom 02.12.2020

Reference number: 22D10153R

II.1.2. Main CPV code

71221000 Architectural services for buildings

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Es soll der Neubau einer Werk- und Instandsetzungshalle geplant und realisiert werden. Die Baumaßnahme umfasst weiter: die Anbindungen an das Verkehrswegenetz der Liegenschaft, den Neubau von Anlagen für den ruhenden Verkehr, die Anbindung notwendiger Ver- und Entsorgungsmedien an das Liegenschaftsnetz, die Integration von IT-Räumen. Folgende Funktionsbereiche sind zu realisieren: Werkstattshallen Mech (Waffen/ABC-Inst.), Einzelanlagen / Sonderräume, Bremsprüfstrecke /-stand, Teilwaschraum Werkstattbereich, Büro- und Besprechungsräume, Sozial- und Sanitärräume, barrierefreies WC, Druckerräume,

Putzmittelräume, Lagerräume, Haustechnikräume. Die BGF des Gebäudes beträgt ca. 1.700 m². Es sollen Leistungen der Objektplanung Gebäude und Innenräume in allen Leistungsstufen beauftragt werden. Die Leistungsanforderungen sind mit durchschnittlich zu bewerten.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 108 748,20 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE80K Landkreis Rostock

Main site or place of performance: 19288 Laage

II.2.4. Description of the procurement

Es soll der Neubau einer Werk- und Instandsetzungshalle geplant und realisiert werden. Die Baumaßnahme umfasst weiter: die Anbindungen an das Verkehrswegenetz der Liegenschaft, den Neubau von Anlagen für den ruhenden Verkehr, die Anbindung notwendiger Ver- und Entsorgungsmedien an das Liegenschaftsnetz, die Integration von IT-Räumen. Folgende Funktionsbereiche sind zu realisieren: Werkstattshallen Mech (Waffen/ABC-Inst.), Einzelanlagen / Sonderräume, Bremsprüfstrecke /-stand, Teilwaschraum Werkstattbereich, Büro- und Besprechungsräume, Sozial- und Sanitärräume, barrierefreies WC, Druckerräume, Putzmittelräume, Lagerräume, Haustechnikräume. Die BGF des Gebäudes beträgt ca. 1.700 m². Es sollen Leistungen der Objektplanung Gebäude und Innenräume in allen Leistungsstufen beauftragt werden. Die Leistungsanforderungen sind mit durchschnittlich zu bewerten.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Award of a contract without prior publication of a call for competition in the Official Journal of the European Union in the cases listed below

- The procurement falls outside the scope of application of the directive

Explanation:

Regelverfahren gemäß § 74 VgV i. V. m. § 17 VgV und § 14 Abs. 3 Nr. 2 VgV

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 22D10153R

Title:

Objektplanung Gebäude und Innenräume

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

15/09/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: AIU Stralsund GmbH

Postal address: Carl-Heydemann-Ring 55

Town: Stralsund

NUTS code: DE80L Vorpommern-Rügen

Postal code: 18437

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 108 748,20 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1.

Review body

Official name: Bundeskartellamt Deutschland

Postal address: Villemombler Straße 76

Town: Bonn

Postal code: 53123

Country: Germany

Telephone: +49 22894990

Fax: +49 2289499163

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Rostock

Postal address: Wallstr. 2

Town: Rostock

Postal code: 18055

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

26/09/2023