

Poland-Tychy: Security services

OJ S 223/2021 17/11/2021

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych w Tychach

Postal address: Filaretów 31

Town: Tychy

NUTS code: PL22C Tyski

Postal code: 43-100

Country: Poland

Contact person: Alicja Gardulska

E-mail: przetargi@mzbm.tychy.pl

Telephone: +48 323374091

Internet address(es):

Main address: www.mzbm.tychy.pl

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://mzbmtychy.bip.gov.pl/publiccontracts/view/33892>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://miniportal.uzp.gov.pl/>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Zakład budżetowy

I.5. Main activity

Other activity: Zarządzanie nieruchomościami na zlecenie

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Świadczenie usług ochrony mienia Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach

II.1.2. Main CPV code

79710000 Security services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług ochrony mienia Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach, tj.:

Obiekt nr 1: ochrona mienia kompleksu obiektów położonych przy ul. Filaretów 31, tj. budynek biurowy Dyrekcji MZBM i teren bazy;

Obiekt nr 2: ochrona mienia budynku użyteczności publicznej „Balbina Centrum” przy ul. Barona 30 wraz z parkingiem podziemnym;

Obiekt nr 3: ochrona mienia budynku użyteczności publicznej „Pasaż Kultury Andromeda” przy Pl. Baczyńskiego 2 wraz z zagospodarowanym terenem zewnętrznym;

Obiekt nr 4: ochrona mienia budynku użyteczności publicznej „MEDIATEKA” przy al. Piłsudskiego 16 wraz z parkingiem i zagospodarowanym terenem zewnętrznym.
w godzinach określonych w załączniku nr 4 do SWZ.

Podłączenie urządzenia transmisji alarmu i monitorowania alarmów zainstalowanych w siedzibach MZBM w Tychach.

- Dyrekcji MZBM przy ul. Filaretów 31,
- Rejon Obsługi Mieszkańców Nr I przy ul. Arkadowej 9c,
- Rejon Obsługi Mieszkańców Nr II i V przy ul. Budowlanych 4

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL22C Tyski

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług ochrony mienia Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach, tj.:

Obiekt nr 1: ochrona mienia kompleksu obiektów położonych przy ul. Filaretów 31, tj. budynek biurowy Dyrekcji MZBM i teren bazy;

Obiekt nr 2: ochrona mienia budynku użyteczności publicznej „Balbina Centrum” przy ul. Barona 30 wraz z parkingiem podziemnym;

Obiekt nr 3: ochrona mienia budynku użyteczności publicznej „Pasaż Kultury Andromeda” przy Pl. Baczyńskiego 2 wraz z zagospodarowanym terenem zewnętrznym;

Obiekt nr 4: ochrona mienia budynku użyteczności publicznej „MEDIATEKA” przy al. Piłsudskiego 16 wraz z parkingiem i zagospodarowanym terenem zewnętrznym.
w godzinach określonych w załączniku nr 4 do SWZ.

Podłączenie urządzenia transmisji alarmu i monitorowania alarmów zainstalowanych w siedzibach MZBM w Tychach.

- Dyrekcji MZBM przy ul. Filaretów 31,
 - Rejon Obsługi Mieszkańców Nr I przy ul. Arkadowej 9c,
 - Rejon Obsługi Mieszkańców Nr II i V przy ul. Budowlanych 41,
 - Rejon Obsługi Mieszkańców Nr III przy ul. Cyganerii 43,
 - Rejon Obsługi Mieszkańców Nr IV przy al. Niepodległości 76,
- Patrowaniu obszaru wokół budynków raz na dobę w godz. między 22:00 a 6.00 nieruchomości przy ul. Edukacji 11

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2022 End: 31/12/2022

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

3.1.1. W tym zakresie Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posiadał koncesję na prowadzenie działalności w zakresie usług ochrony mienia wystawioną na Wykonawcę, wydaną przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji o ochronie osób i mienia, o której mowa w art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 22.08.1997 r. o ochronie osób i mienia (tj. Dz. U. z 2021r. poz.1995)

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

3.2. W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego udział mogą brać Wykonawcy, którzy spełniają poniższe warunki udziału, tj. w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej - Zamawiający wymaga, aby Wykonawca w okresie ostatnich 3 lat liczonych wstecz od dnia w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie

3.2.1. co najmniej 1 usługę świadczoną w sposób ciągły przez okres minimum 12 miesięcy obejmującą swym zakresem ochronę mienia w budynkach użyteczności publicznej o wartości nie mniejszej niż 600 000,00 zł (brutto).

Przez budynek użyteczności publicznej należy przez to rozumieć budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 13/12/2021 Local time: 09:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 12/03/2022

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 13/12/2021 Local time: 10:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

listopad 2022

VI.3. Additional information

Wraz z ofertą Wykonawca składa oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp, o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania oraz spełnianiu warunku udziału w postępowaniu, w zakresie wskazanym w Dziale V SWZ - zgodnie z załącznikiem nr 3 do SWZ.

1. Oświadczenie, o którym mowa powyżej, składa się na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (dalej JEDZ), zgodnie z poniższymi zasadami:

1.1. Wykonawca wypełnia JEDZ, tworząc dokument w postaci elektronicznej. Przy wypełnianiu JEDZ wykonawca może korzystać z narzędzia ESPD (JEDZ/ESPD) lub innych dostępnych narzędzi lub oprogramowania, które umożliwiają wypełnienie JEDZ i utworzenie dokumentu w postaci elektronicznej, w szczególności w jednym z formatów przewidzianych w Dziale VIII SWZ.

1.2. Wykonawcy, korzystając z serwisu eESPD, zobowiązani są wypełnić utworzoną przez Zamawiającego, poprzez serwis eESPD elektroniczną wersję formularz JEDZ (plik xml. stanowi załącznik nr 3 do SWZ).

1.3. Serwis eESPD został udostępniony przez Urząd Zamówień Publicznych pod adresem: <https://espd.uzp.gov.pl/>.

1.4. Instrukcja wypełniania formularza jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia dostępna jest na stronie Urzędu Zamówień Publicznych pod adresem:

https://www.uzp.gov.pl/_data/assets/pdf_file/0026/45557/Jednolity-Europejski-Dokument-Zamowienia-instrukcja-2021.01.20.pdf.

- 1.5. Po stworzeniu lub wygenerowaniu przez wykonawcę dokumentu JEDZ w postaci elektronicznej, Wykonawca podpisuje dokument kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
- 1.6. Składając JEDZ, Wykonawcy zobowiązani są wypełnić:
- 1.6.1. Część II: Informacje dotyczące Wykonawcy:
- 1.6.2. sekcję A: Informacje na temat Wykonawcy (z wyłączeniem punktu dotyczącego zamówienia zastrzeżonego)
- 1.6.3. sekcję B: Informacje na temat przedstawicieli Wykonawcy
- 1.6.4. sekcję D: Informacje dotyczące podwykonawców, na których zdolności wykonawca nie polega
- 1.6.5. Część III: Podstawy wykluczenia:
- 1.6.6. sekcję A: Podstawy związane z wyrokami skazującymi za przestępstwo
- 1.6.7. sekcję B: Podstawy związane z płatnością podatków lub składek na ubezpieczenie społeczne
- 1.6.8. sekcję C: Podstawy związane z niewypłacalnością, konfliktem interesów lub wykroczeniami zawodowymi, ograniczając się w ramach sekcji C do oświadczeń, w zakresie wskazanym poniżej:
- 1.6.9. „naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa ochrony środowiska”
- 1.6.10. „naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa socjalnego”
- 1.6.11. „naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy”
- 1.6.12. „porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji”
- 1.6.13. „bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia”
- 1.6.14. „winien wprowadzenia w błąd, zatajenia informacji lub niemożności przedstawienia wymaganych dokumentów lub uzyskania poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania”
- 1.6.15. sekcję D: Podstawy wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym
- 1.6.16. Część IV: Kryteria kwalifikacji:
- 1.6.17. sekcja α: Ogólne oświadczenie dotyczące wszystkich kryteriów kwalifikacji
- 1.6.18. Część VI: Oświadczenia końcowe (należy wskazać datę, miejsce).
2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie, o którym mowa w pkt. 0 powyżej, składa każdy z wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji.
3. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa w pkt 1 niniejszego Działu SWZ, także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Postal address: ul. Postępu 17A
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
Telephone: +48 224587840

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

16.4. Terminy wnoszenia odwołań: 16.4.1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 PZP zdanie drugie albo w terminie 15 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób, 16.4.2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu oraz wobec postanowień SIWZ, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia SIWZ na stronie internetowej, 16.4.3. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt. 17.4.1. i 17.4.2. wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 16.5. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej przepisami PZP czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie PZP. 16.6. Odwołanie powinno wskazywać czynności lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami PZP, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania. 16.7. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej w postaci papierowej albo w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym. 16.8. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 16.9. Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 16.10. Skargę wnosi się do sądu właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania Zamawiającego za pośrednictwem Prezesa Izby w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego jest równoznaczne z jej wniesieniem.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Telephone: +48 224587840

VI.5. Date of dispatch of this notice

12/11/2021