

France-Créteil: Architectural, construction, engineering and inspection services**OJ S 239/2019 11/12/2019****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Valophis Habitat, OPH Val-de-Marne

National registration number: 78576955500026

Postal address: 9 route de Choisy, CS 50079

Town: Créteil Cedex

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Postal code: 94048

Country: France

Contact person: Gilles Joslin, directeur direction technique et du patrimoine

E-mail: Marches-dtp@groupevalophis.fr**Internet address(es):**Main address: <http://www.groupevalophis.fr>Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Mission de maîtrise d'œuvre relative aux travaux de réhabilitation thermique de 460 logements en milieu occupé avec extensions en façades et création d'ascenseurs

Reference number: DTP/RA34/VilleneuveleRoi

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Mission de maîtrise d'œuvre relative aux travaux de réhabilitation thermique de 460 logements en milieu occupé avec extensions en façades et création d'ascenseurs.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 564 115,17 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Maîtrise d'œuvre relative aux travaux de réhabilitation thermique de 168 logements en milieu occupé, avec extensions en façades et création d'ascenseurs

Lot No: 02

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 71223000

Architectural services for building extensions, 71310000 Consultative engineering and construction services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Main site or place of performance: A1 à A5 rue Abbaye, B1 à B2, E1 à E3, F1 à F3, G1 à G3 rue Ch. Noël.

II.2.4. Description of the procurement

Réhabilitation thermique avec création d'extension en façade et d'ascenseur — rue de l'Abbaye/Charles Noël (168 logements).

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

— tranche ferme: conception des prestations objet du lot, et suivi d'exécution des travaux de réhabilitation thermique,

— tranche optionnelle 1: réalisation des travaux d'extension en façades,

— tranche optionnelle 2: réalisation des travaux de création d'ascenseurs extérieurs,

— tranche optionnelle 3: prestations d'OPC (pilotage).

Les prestations, objet de la présente consultation, pourront donner lieu, avec l'attributaire du présent contrat, à un nouveau marché pour la réalisation de prestations similaires conformément à l'article 30-I-7o du décret n° 2016-360 du 25.3.2016.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Mission de maîtrise d'œuvre relative aux travaux de réhabilitation thermique de 48 logements en milieu occupé, avec extensions en façades et création d'ascenseurs

Lot No: 03

II.2.2.

Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 71223000 Architectural services for building extensions, 71310000 Consultative engineering and construction services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Main site or place of performance: 2 à 8 voie Normande, 94290 Villeneuve-le-Roi.

II.2.4. Description of the procurement

Réhabilitation thermique avec création d'extension en façade et d'ascenseur — voie Normande 48 logements).

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

— tranche ferme: conception sur l'ensemble des prestations du lot et suivi d'exécution des travaux de réhabilitation thermique,

— tranche optionnelle 1: réalisation des travaux d'extension en façades,

— tranche optionnelle 2: réalisation des travaux de création d'ascenseurs extérieurs,

— tranche optionnelle 3: prestations d'OPC (pilotage).

Les prestations, objet de la présente consultation, pourront donner lieu, avec l'attributaire du présent contrat, à un nouveau marché pour la réalisation de prestations similaires conformément à l'article 30-I-7o du décret n° 2016-360 du 25.3.2016.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**Section IV: Procedure**

IV.1. Description**IV.1.1. Type of procedure**

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information**IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2016/S 155-280468](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**IV.2.9.**

Section V: Award of contract

Lot No: 02

Title:

02: réhabilitation thermique avec création d'extension en façade et d'ascenseur — rue de l'Abbaye/Charles Noël (168 logements)

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

30/07/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Des Contours (mandataire)

Postal address: 12 rue de l'Aubrac

Town: Paris

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75012

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Tohier (cotraitant)

Postal address: 10 avenue du Val de Fontenay

Town: Fontenay-sous-Bois

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Postal code: 94120

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Bethac (cotraitant)

Postal address: 10 avenue du Val de Fontenay

Town: Fontenay-sous-Bois

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Postal code: 94120

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Cathac (cotraitant)

Postal address: 10 avenue du Val de Fontenay

Town: Fontenay-sous-Bois

NUTS code: FR107 Val-de-Marne
Postal code: 94120
Country: France
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: IBAT (cotraitant)
Postal address: 10 avenue du Val de Fontenay
Town: Fontenay-sous-Bois
NUTS code: FR107 Val-de-Marne
Postal code: 94120
Country: France
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Amiex (cotraitant)
Postal address: 107 rue Amelot
Town: Paris
NUTS code: FR101 Paris
Postal code: 75011
Country: France
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 410 443,67 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 03

Title:

03: réhabilitation thermique avec création d'extension en façade et d'ascenseur — voie
Normande 48 logements

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

30/07/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Cabinet Abaq
Postal address: 2 avenue du 1er Mai
Town: Palaiseau
NUTS code: FR104 Essonne
Postal code: 91120

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 153 671,50 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

La valeur finale des marchés est décomposée comme suit:

— lot n° 2: 410 443,67 EUR HT,

— lot n° 3: 153 671,50 EUR HT.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Melun

Postal address: 43 rue du Général de Gaulle

Town: Melun

Postal code: 77000

Country: France

E-mail: greff.ta-melun@juradm.fr

Telephone: +33 160566630

Fax: +33 160566610

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

— référé précontractuel (CJA article L. 551-1 et suivants),

— référé contractuel (CJA article L. 551-13 et suivants),

— recours en contestation de validité du contrat pouvant être exercé par les tiers au contrat, dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées.

VI.5. Date of dispatch of this notice

06/12/2019