

587364-2026 - Result

France – Architectural, engineering and planning services – Marché de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation de l'établissement thermal de Nérès-les-Bains

OJ S 164/2026 26/08/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: COMMENTRY MONTMARAUULT NERIS COMMUNAUTE

Email: cmnc@cmnc03.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Marché de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation de l'établissement thermal de Nérès-les-Bains

Description: Consultation de maîtrise d'oeuvre en vue de la réhabilitation de l'établissement thermal de Nérès-les-Bains (03), ERP de type U de 3ème catégorie. L'opération porte sur la modernisation globale de l'établissement thermal médical existant, sans extension, avec pour objectifs l'amélioration des performances techniques, énergétiques et sanitaires, la rationalisation des réseaux, la réorganisation fonctionnelle des espaces de soins et des circulations, la sectorisation fonctionnelle du bâtiment ainsi que l'optimisation des conditions d'exploitation. Le projet vise notamment à simplifier et clarifier les parcours curistes, améliorer la lisibilité fonctionnelle de l'établissement et permettre un fonctionnement modulable par zones selon le niveau de fréquentation. L'opération comprend notamment la reprise complète des process d'eau thermale, la création d'un bain de boue collectif, la réhabilitation du bassin thermal, la reprise des installations CVC, plomberie et réseaux techniques, rejet et assainissement ainsi que la mise en place d'une gestion technique centralisée permettant une exploitation modulable selon la fréquentation. Surface utile à restructurer : environ 3 000 m² répartis sur trois niveaux. Le coût prévisionnel des travaux est estimé à 7 570 000 euro(s) HT (valeur avril 2026)

Procedure identifier: 8dca9562-0403-4097-adfe-fca4e3a2055b

Internal identifier: 2026THERMES3

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

Additional classification (cpv): 71221000 Architectural services for buildings, 71300000

Engineering services

2.1.2. Place of performance

Postal address: 6 place des Thermes

Town: Nérès-les-Bains
Postcode: 03310
Country subdivision (NUTS): Allier (FRK11)
Country: France

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Marché de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation de l'établissement thermal de Nérès-les-Bains

Description: Consultation de maîtrise d'oeuvre en vue de la réhabilitation de l'établissement thermal de Nérès-les-Bains (03), ERP de type U de 3ème catégorie. L'opération porte sur la modernisation globale de l'établissement thermal médical existant, sans extension, avec pour objectifs l'amélioration des performances techniques, énergétiques et sanitaires, la rationalisation des réseaux, la réorganisation fonctionnelle des espaces de soins et des circulations, la sectorisation fonctionnelle du bâtiment ainsi que l'optimisation des conditions d'exploitation. Le projet vise notamment à simplifier et clarifier les parcours curistes, améliorer la lisibilité fonctionnelle de l'établissement et permettre un fonctionnement modulable par zones selon le niveau de fréquentation. L'opération comprend notamment la reprise complète des process d'eau thermale, la création d'un bain de boue collectif, la réhabilitation du bassin thermal, la reprise des installations CVC, plomberie et réseaux techniques, rejet et assainissement ainsi que la mise en place d'une gestion technique centralisée permettant une exploitation modulable selon la fréquentation. Surface utile à restructurer : environ 3 000 m² répartis sur trois niveaux. Le coût prévisionnel des travaux est estimé à 7 570 000 euro(s) HT (valeur avril 2026)

Internal identifier: S-PF-1823078

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

Additional classification (cpv): 71221000 Architectural services for buildings, 71300000

Engineering services

5.1.2. Place of performance

Postal address: 6 place des Thermes

Town: Nérès-les-Bains

Postcode: 03310

Country subdivision (NUTS): Allier (FRK11)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/09/2026

Duration: 36 Months

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique de l'offre

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 70

Criterion:

Type: Cost

Description: Prix

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Clermont-Ferrand

Information about review deadlines: - référé pré-contractuel jusqu'à la signature du contrat conformément à l'article L.551-1 et suivants du Code de Justice Administrative ; - référé contractuel à compter de la signature du contrat et dans un délai de 31 jours suivants la publication de l'avis d'attribution conformément à l'article L551-13 et suivants du CJA ; - recours en contestation de la validité du contrat, conformément à l'arrêt du Conseil d'Etat du 4 avril 2014 "Tarn et Garonne", dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 1 265 000,00 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: KAPPA INGENIERIE

Tender:

Tender identifier: TEN-0001

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 1 265 000,00 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: 2026thermes03

Title: Marché de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation de l'établissement thermal de Nérises-Bains

Date of the conclusion of the contract: 24/08/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 3

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: 2FB73BE9-EE84-3233-18248833C13D2021

Town: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Email: publications-joue@aws-france.com

Telephone: +33480041260

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Official name: COMMENTRY MONTMARIAULT NERIS COMMUNAUTE

Registration number: 45445

Postal address: 44 rue du bois

Town: Commentry

Postcode: 03600

Country subdivision (NUTS): Allier (FRK11)

Country: France

Contact point: RIBOULET Claude

Email: cmnc@cmnc03.fr

Telephone: 0470343903

Internet address: <http://www.cmnc03.com>

Buyer profile: <http://www.marches-publics.info>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Tribunal administratif de Clermont-Ferrand

Registration number: 2FB73C0D-EFA4-0A0F-CC345F9AE75CCA78

Postal address: 6 cours Sablon Cs90129

Town: Clermont-Ferrand

Postcode: 63033

Country subdivision (NUTS): Puy-de-Dôme (FRK14)

Country: France

Email: greffe.ta-clermont-ferrand@juradm.fr

Telephone: 0473146100

Fax: 0473146122

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: KAPPA INGENIERIE

Size of the economic operator: Large

Registration number: 1823078-1-0-1

Postal address: 2 Rue De L Alma

Town: Courbevoie

Postcode: 92400

Country subdivision (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Country: France

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: France

Winner of these lots: LOT-0000

Notice information

Notice identifier/version: 35639fdf-2a41-4bc7-8f91-b942f5b64501 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 25/08/2026 10:10:42 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 587364-2026

OJ S issue number: 164/2026

Publication date: 26/08/2026