

587467-2026 - Result

Netherlands – Works for complete or part construction and civil engineering work – Renovatie De Paauw

OJ S 164/2026 26/08/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gemeente Wassenaar

Email: dspeelman@wassenaar.nl

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Renovatie De Paauw

Description: Het Rijksmonument Raadhuis De Paauw, gelegen aan Raadhuislaan 22 te Wassenaar (Nederland), wordt getransformeerd tot een eigentijds, functioneel en gastvrij bestuurscentrum, waarin de gemeenteraad, griffie, het college van burgemeester & wethouders en ambtenaren worden gehuisvest. Het project beoogt een harmonieuze combinatie van het rijke historische karakter met moderne efficiëntie, comfort en duurzaamheid te worden. De totale omvang van het project bedraagt circa 3.400 m². Voor het project Raadhuis De Paauw is een integraal ontwerpteam gecontracteerd, bestaande uit Happel Cornelisse Verhoeven, Deerns en LBP Sight. IGG bouweconomie is aangesteld als bouwkostendeskundige en Strackee fungeert als constructieadviseur. De belangrijkste ontwerpprincipes van de renovatie en restauratie van Raadhuis De Paauw omvatten: • De ontwikkeling van een vernieuwd werkplekconcept. • De toevoeging van een horecafunctie in het gebouw. • De vervanging van alle verouderde installaties. • De verduurzaming van het Raadhuis. • De integratie van een lift voor optimale toegankelijkheid.

Procedure identifier: cdb0b1a8-167a-48d0-8111-d4b921f56697

Previous notice: 09161345-4e79-4e8b-8647-dcf62c388a8c-01

Internal identifier: e514a4c5-0583-4887-8a22-056e20c6ee38

Type of procedure: Restricted

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

2.1.2. Place of performance

Country: Netherlands

Anywhere in the given country

Additional information: Zie documentatie

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 9 000 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Renovatie De Paauw

Description: Het Rijksmonument Raadhuis De Paauw, gelegen aan Raadhuislaan 22 te Wassenaar (Nederland), wordt getransformeerd tot een eigentijds, functioneel en gastvrij bestuurscentrum, waarin de gemeenteraad, griffie, het college van burgemeester & wethouders en ambtenaren worden gehuisvest. Het project beoogt een harmonieuze combinatie van het rijke historische karakter met moderne efficiëntie, comfort en duurzaamheid te worden. De totale omvang van het project bedraagt circa 3.400 m². Voor het project Raadhuis De Paauw is een integraal ontwerpteam gecontracteerd, bestaande uit Happel Cornelisse Verhoeven, Deerns en LBP Sight. IGG bouweconomie is aangesteld als bouwkostendeskundige en Strackee fungeert als constructieadviseur. De belangrijkste ontwerpprincipes van de renovatie en restauratie van Raadhuis De Paauw omvatten: • De ontwikkeling van een vernieuwd werkplekconcept. • De toevoeging van een horecafunctie in het gebouw. • De vervanging van alle verouderde installaties. • De verduurzaming van het Raadhuis. • De integratie van een lift voor optimale toegankelijkheid.

Internal identifier: a4ba2ac9-19a5-4478-8f25-35b958ce0d69

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

5.1.2. Place of performance

Country: Netherlands

Anywhere in the given country

Additional information: Zie documentatie

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/08/2026

Duration end date: 30/11/2028

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 9 000 000,00 EUR

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Prijs

Description: Inschrijfsom

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Quality

Description: Kwaliteit

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 70

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Rechtbank Den Haag

Information about review deadlines: 7 dagen na selectie 20 dagen na gunning

6. Results

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: No winner was chosen and the competition is closed.

The reason why a winner was not chosen: All tenders, requests to participate or projects were withdrawn or found inadmissible

6.1.4. Statistical information

Summary of the review requests the buyer received:

Number of complainants: 0

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 2

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Gemeente Wassenaar

Registration number: 27380612

Postal address: Raadhuislaan 22

Town: Wassenaar

Postcode: 2242CP

Country subdivision (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Country: Netherlands

Contact point: Doron Speelman

Email: dspeelman@wassenaar.nl

Telephone: +31631635655

Internet address: <http://www.wassenaar.nl>

Buyer profile: <https://s2c.mercell.com/buyer/12339>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Rechtbank Den Haag

Registration number: 82946175

Town: Den Haag

Postcode: 2595AJ

Country subdivision (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Country: Netherlands

Email: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: 556c293a-c20c-4750-ad84-250c57560045 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 24/08/2026 13:59:59 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Notice dispatch date (eSender): 24/08/2026 14:00:06 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Dutch

Notice publication number: 587467-2026

OJ S issue number: 164/2026

Publication date: 26/08/2026